

**Zoznam prijatých uznesení obecného zastupiteľstva Kanianka,  
konaného dňa 01.04.2026**

**Počet poslancov OZ: 10**  
**Počet prítomných poslancov: 7**  
**Ospravedlnení: 3 ( Filt, Marko, Pekár)**

**UZNESENIE č. 431/2026**  
**Obecné zastupiteľstvo**

**A. berie na vedomie**

písomné vzdanie sa mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva v Kanianke Petra Hraňa, ktoré bolo doručené na Obecný úrad v Kanianke dňa 24.03.2026 pod číslom 2322/2026, s účinnosťou k 24.03.2026.

**B. odvoláva**

Petra Hraňa na základe písomného vzdania sa z funkcie člena v komisii na prešetrenie sťažností proti činnosti poslanca OZ, starostu a hlavného kontrolóra obce podľa § 11 ods. 5 zákona 9/2010 Z. z. o sťažnostiach zo dňa 24.03.2026 pod číslom 2417/2026.

**C. konštatuje**

zánik mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva v Kanianke Petra Hraňa dňom 24.03.2026 na základe jeho vzdania sa mandátu.

**D. berie na vedomie**

v súlade s § 189 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva, že dňom 01.04.2026 nastupuje na uvoľnený mandát poslanca obecného zastupiteľstva náhradník Mgr. Michal Linder, ktorý dňa 01.04.2026 zložil zákonom predpísaný sľub poslanca.

**Hlasovanie: Za: 7      Zdržal sa: 0      Proti: 0**

.....  
Peter Bielický, DiS. art.  
starosta obce

**Počet poslancov OZ: 11**  
**Počet prítomných poslancov: 8**  
**Ospravedlnení: 3 ( Filt, Marko, Pekár)**

**UZNESENIE č. 432/2026**  
**Obecné zastupiteľstvo**  
**s c h v a ľ u j e**

program obecného zastupiteľstva v Kanianke, konaného dňa 01.04.2026.

**Hlasovanie: Za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0**

.....  
Peter Bielický, DiS. art.  
starosta obce

**UZNESENIE č. 433/2026**  
**Obecné zastupiteľstvo**  
**s c h v a ľ u j e**

návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice t. j.: Miroslava Hollá, Ing. Katarína Šimová  
a  
zapisovateľku Darinu Rybárovú.

**Hlasovanie: Za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0**

.....  
Peter Bielický, DiS. art.  
starosta obce

**UZNESENIE č. 434/2026**  
**Obecné zastupiteľstvo**  
**b e r i e n a v e d o m i e**

Správu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ.

**Hlasovanie: Za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0**

.....  
Peter Bielický, DiS. art.  
starosta obce

**UZNESENIE č. 435/2026**  
**Obecné zastupiteľstvo**  
**s c h v a ľ u j e**

zmenu rozpočtovým opatrením č. 2-OZ/2026 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004  
Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

**Príjmy:**

100, 200, 300	bežné príjmy	navýšenie o	3 000 €
200, 300	kapitálové príjmy	navýšenie o	0 €
400	finančné operácie	navýšenie o	0 €
<b>Príjmy spolu</b>		navýšenie o	3 000 €

**Príjmy po úprave celkom**

**5 895 550 €**

**Výdavky:**

600	bežné výdavky	zníženie o	-1 000 €
700	kapitálové výdavky	navýšenie o	4 000 €

800	finančné operácie	navýšenie o	0 €	
<b>Výdavky spolu</b>		navýšenie o	3 000 €	
<b>Výdavky po úprave celkom</b>				<b>5 895 550 €</b>

**Hlasovanie: Za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0**

.....  
Peter Bielický, DiS. art.  
starosta obce

**UZNESENIE č. 436/2026**  
**Obecné zastupiteľstvo**  
**s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2026, ktorým sa určujú názvy nových ulíc v obci Kanianka.

**Hlasovanie: Za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0**

.....  
Peter Bielický, DiS. art.  
starosta obce

**UZNESENIE č. 437/2026**  
**Obecné zastupiteľstvo**  
**b e r i e n a v e d o m i e**

V zmysle § 26 a) zákona č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii Správu o činnosti obecnej polície Kanianka za rok 2025.

**Hlasovanie: Za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0**

.....  
Peter Bielický, DiS. art.  
starosta obce

**UZNESENIE č. 438/2026**  
**Obecné zastupiteľstvo**  
**b e r i e n a v e d o m i e**

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2025.

**Hlasovanie: Za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0**

.....  
Peter Bielický, DiS. art.  
starosta obce

## UZNESENIE č. 439/2026

### Obecné zastupiteľstvo

### s c h v a ľ u j e

**prevod** nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa **formou zámeny** v zmysle § 9a ods. 15 písmeno f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Kanianka schválených uznesením OZ č. 169/2023 zo dňa 01.12.2023 nasledovne:

Novovytvorené pozemky registra C-KN v k. ú. Kanianka:

- parcela č. 2033/470, o výmere 29 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 2033/471, o výmere 34 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 2033/472, o výmere 29 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 2033/473, o výmere 28 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 2033/476, o výmere 80 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 2033/477, o výmere 120 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 2033/478, o výmere 86 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 2033/598, o výmere 27 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,

odčlenené z pôvodného pozemku registra C-KN parcela č. 2033/72 o výmere 10031 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Kanianka, obec Kanianka, okres Prievidza, evidovaný na LV č. 1 vo vlastníctve obce Kanianka, a to na základe Geometrického plánu č. 105/2025 zo dňa 18.02.2026, vyhotoveným oprávnenou geodetickou kanceláriou GEOFIS Geodetická kancelária, Ing. Juraj Brázdil GEOFIS, IČO: 52920569, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 20.03.2026 pod číslom 203/26, obec Kanianka prevedie do výlučného vlastníctva Pánsky háj s.r.o., F. Madvu 31, 971 01 Prievidza, IČO: 55457851

a

novovytvorené pozemky registra C-KN v k. ú. Kanianka:

- parcela č. 2033/414, o výmere 128 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,

odčlenený z pôvodného pozemku registra C-KN parcela č. 2033/414 o výmere 939 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Kanianka, obec Kanianka, okres Prievidza, evidovaný na LV č. 1804 vo vlastníctve Pánsky háj s.r.o., F. Madvu 31, 971 01 Prievidza, IČO: 55457851

- parcela č. 2033/584, o výmere 432 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 2033/621, o výmere 121 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,

odčlenené z pôvodného pozemku registra C-KN parcela č. 2033/301 o výmere 9856 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Kanianka, obec Kanianka, okres Prievidza, evidovaný na LV č. 2441 vo vlastníctve Pánsky háj s.r.o., F. Madvu 31, 971 01 Prievidza, IČO: 55457851 a to na základe Geometrického plánu č. 105/2025 zo dňa 18.02.2026, vyhotoveným oprávnenou geodetickou kanceláriou GEOFIS Geodetická kancelária, Ing. Juraj Brázdil GEOFIS, IČO: 52920569, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 20.03.2026 pod číslom 203/26, spoločnosť Pánsky háj s.r.o., F. Madvu 31, 971 01 Prievidza, IČO: 55457851 prevedie do výlučného vlastníctva obce Kanianka, so sídlom SNP 583/1, 972 17 Kanianka, IČO: 00518239.

Na základe Geometrického plánu č. 105/2025 zo dňa 18.02.2026, vyhotoveným oprávnenou geodetickou kanceláriou GEOFIS Geodetická kancelária, Ing. Juraj Brázdil GEOFIS, IČO: 52920569 je medzi zamieňanými pozemkami rozdiel vo výmere 248 m<sup>2</sup> v prospech obce Kanianka.

Dôvodom prevodu majetku na základe vzájomnej zámeny je vysporiadanie majetko-právnych vzťahov z dôvodu budúceho užívacieho práva zamieňaných pozemkov. Ide o pozemky vo

vlastníctve obce Kanianka, ktoré sa nachádzajú pred vstupmi do garáží bytových domov a pozemky vo vlastníctve spoločnosti Pánsky háj s.r.o., ktoré tvoria hlavne verejnú zeleň v budúcnosti s možnosťou výstavby detského ihriska alebo iného zázemia pre spoločenský rozvoj.

Dôvody hodné osobitného zreteľa pre prevod majetku obce sú v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Kanianka podľa článku 6 ods. 12.2 písm. d) prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, na ktorom je postavená stavba, predmetný pozemok nie je využiteľný pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností, ako aj pre samotnú obec a tento prevažne slúži ako vstup, spevnená plocha, predzáhradka a pod., a článku 6 ods. 12.2 písm. f) a to, že ide o prevod pozemkov obce, ktoré budú prevádzané do vlastníctva žiadateľa na základe zámennej zmluvy uzatvorenej medzi obcou a žiadateľom a táto zámena pozemkov je realizovaná v záujme obce.

Náklady na vypracovanie Geometrického plánu a náklady súvisiace s budúcim majetko-právnym prevodom nehnuteľností (právne služby, správne poplatky) bude znášať Pánsky háj s.r.o., F. Madvu 31, 971 01 Prievidza, IČO: 55457851.

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce podpísaním všetkých nevyhnutných právnych úkonov spojených s realizáciou tohto uznesenia, najmä podpisom zámennej zmluvy.

**Hlasovanie: Za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0**

.....  
Peter Bielický, DiS. art.  
starosta obce

## **UZNESENIE č. 440/2026**

### **Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e**

**nadobudnutie** nehnuteľného majetku **formou kúpy** do vlastníctva obce Kanianka v zmysle čl. 5 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom obce Kanianka schválených uznesením OZ č. 169/2023 zo dňa 01.12.2023, na základe schváleného uznesenia OZ č. 131/2023 zo dňa 13.09.2023 a Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 124/2023 medzi Obcou Kanianka ako budúcim kupujúcim a spoločnosťou Relax SK, s. r. o., Poruba 395, 972 11 Poruba (právny nástupca Pánsky háj s.r.o., F. Madvu 31, 971 01 Prievidza, IČO: 55457851) ako budúcim predávajúcim zo dňa 13.12.2023 nasledovne:

**A.) nehnuteľnosti – pozemky** územia „Obytná zóna Pánsky háj II“, k. ú. Kanianka, a to novovytvorené pozemky registra C-KN v k. ú. Kanianka na základe Geometrického plánu č. 105/2025 zo dňa 18.02.2026, vyhotoveným oprávnenou geodetickou kanceláriou GEOFIS Geodetická kancelária, Ing. Juraj Brázdil GEOFIS, IČO: 52920569, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 20.03.2026 pod číslom 203/26 nasledovne:

- parcela č. 2033/495, o výmere 3 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
  - parcela č. 2033/496, o výmere 380 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
  - parcela č. 2033/497, o výmere 4 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
  - parcela č. 2033/527, o výmere 2665 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
  - parcela č. 2033/484, o výmere 63 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
  - parcela č. 2033/485, o výmere 257 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- Celková výmera pozemkov je 3372 m<sup>2</sup>.

Pozemky sú vo výlučnom vlastníctve Pánsky háj s.r.o., F. Madvu 31, 971 01 Prievidza, IČO: 55457851.

Prevod pozemkov, tak ako je špecifikované v tomto bode tohto uznesenia, je z dôvodu majetko-právneho vysporiadania pozemkov pod miestnymi komunikáciami a chodníkmi.

Na uvedených pozemkoch sa nachádza stavba „Komunikácie a chodníky – I. Etapa“, na ktorú bolo dňa 26.03.2026 obcou Kanianka vydané Kolaudačné rozhodnutie pod č. 987/2025/6200, ktoré nadobudlo právoplatnosť 27.03.2026 a stavba „Komunikácie a chodníky – II. Etapa“, na ktorú bolo dňa 26.03.2026 obcou Kanianka vydané Kolaudačné rozhodnutie pod č. 989/2025/6201, ktoré nadobudlo právoplatnosť 27.03.2026.

**B.) inžinierske siete – komunikácie a chodníky**, ktoré sú súčasťou technického vybavenia územia „Obytná zóna Pánsky háj II“, k. ú. Kanianka a to na novovytvorených pozemkoch registra C-KN v k. ú. Kanianka na základe Geometrického plánu č. 105/2025 zo dňa 18.02.2026, vyhotoveným oprávnenou geodetickou kanceláriou GEOFIS Geodetická kancelária, Ing. Juraj Brázdil GEOFIS, IČO: 52920569, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 20.03.2026 pod číslom 203/26 nasledovne:

- parcela č. 2033/495, o výmere 3 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 2033/496, o výmere 380 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 2033/497, o výmere 4 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 2033/527, o výmere 2665 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 2033/484, o výmere 63 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 2033/485, o výmere 257 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 2033/479, o výmere 530 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 2033/480, o výmere 141 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 2033/481, o výmere 7 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 2033/482, o výmere 45 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 2033/475, o výmere 934 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 3022/4, o výmere 25 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 3022/5, o výmere 4 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 475/11, o výmere 73 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 475/12, o výmere 129 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 475/13, o výmere 2 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 2032/4, o výmere 6 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 2032/5, o výmere 142 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 2032/6, o výmere 3 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,

Celková výmera komunikácii a chodníkov je 5413 m<sup>2</sup>.

Na uvedené objekty stavby „Komunikácie a chodníky – I. Etapa“ bolo dňa 26.03.2026 obcou Kanianka vydané Kolaudačné rozhodnutie pod č. 987/2025/6200, ktoré nadobudlo právoplatnosť 27.03.2026 a „Komunikácie a chodníky – II. Etapa“ bolo dňa 26.03.2026 obcou Kanianka vydané Kolaudačné rozhodnutie pod č. 989/2025/6201, ktoré nadobudlo právoplatnosť 27.03.2026.

**C.) inžinierska sieť - verejné osvetlenie**, ktoré je súčasťou technického vybavenia územia „Obytná zóna Pánsky háj II“, k. ú. Kanianka a to na pozemkoch registra C-KN v k. ú. Kanianka na základe Porealizačného geodetického polohopisného a výškopisného zamerania č. 263/2025 zo dňa 16.12.2025, vyhotoveným geodetickou kanceláriou GEOFIS Geodetická kancelária, Ing. Július Kováč, nasledovne: parc. č. 2033/301; 2033/72; 2033/73; 2033/351; 2033/412; 2033/414; 475/1 a 475/2.

Na uvedený objekt stavby „SO 106 Rozšírenie verejného osvetlenia“ bolo dňa 23.12.2025 obcou Kanianka vydané Kolaudačné rozhodnutie pod č. 986/2025/6197, ktoré nadobudlo právoplatnosť 27.03.2026.

**D.) inžinierska sieť – verejná dažďová kanalizácia**, ktorá je súčasťou technického vybavenia územia „Obytná zóna Pánsky háj II“, k. ú. Kaniaňka a to na pozemkoch registra C-KN v k. ú. Kaniaňka na základe Porealizačného geodetického polohopisného a výškopisného zamerania č. 244/2025 zo dňa 15.10.2025, vyhotoveným geodetickou kanceláriou GEOFIS Geodetická kancelária, Ing. Július Kováč, nasledovne: parc. č. 2101; 2032/3; 2033/72; 2033/73; 2033/168; 2033/301; 2033/351; 2033/412; 2033/413 a 2033/414.

Na uvedený objekt stavby „SO 104 Verejná dažďová kanalizácia“ bolo dňa 25.03.2026 Okresným úradom Prievidza, Odbor starostlivosti o životné prostredie vydané Kolaudačné rozhodnutie pod č. OU-PD-OSZP-2026/001563-007, ktoré nadobudlo právoplatnosť 30.03.2026.

Medzi zmluvnými stranami, t. j. medzi predávajúcim a kupujúcim bude uzatvorená kúpna zmluva. Kúpna cena za celý predmet kúpy, t.z. všetky objekty vrátane pozemkov je vo výške 1,00 € bez DPH.

Kupujúci uhradí celkovú kúpnu cenu predávajúcemu na základe dohody zmluvných strán najneskôr do 15 dní od podpisu kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.

Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá predávajúci.

Správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí predávajúci.

O odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy spíšu zmluvné strany „**Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby a pozemkov**“ spolu s finančným vyčíslením hodnoty prevádzaného majetku.

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce podpísaním všetkých nevyhnutných právnych úkonov spojených s realizáciou tohto uznesenia, najmä podpisom kúpnej zmluvy.

**Hlasovanie: Za: 8      Zdržal sa: 0      Proti: 0**

.....  
Peter Bielický, DiS. art.  
starosta obce

## **UZNESENIE č. 441/2026**

### **Obecné zastupiteľstvo**

#### **A. berie na vedomie**

žiadosť od spoločnosti Relax SK, s.r.o. o zriadenie vecného bremena a uzavretie Zmluvy o zrušení vecného bremena zapísaného pod V-303/2025 a zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby pre stavbu „15963 Kaniaňka – Porubská cesta – Zahustenie TS a rozšírenie NNK“ na základe Geometrického plánu č. 99/2025 zo dňa 05.11.2025 vyhotoveným oprávnenou geodetickou kanceláriou GEOFIS Geodetická kancelária, Ing. Juraj Brázdil GEOFIS, IČO: 52920569 a overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 05.12.2025 pod číslom 1498/2025.

#### **B. ruší**

prijaté uznesenie OZ č. 149/2023 zo dňa 25.10.2023.

#### **C. schvaľuje**

zrušenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, vklad ktorého bol povolený pod číslom V-303/2025, predmetom ktorého bolo zaťaženie nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Kaniaňka, a to pozemok registra C-KN parc. č. 49/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 24787 m<sup>2</sup>, zapísaná

v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Prievidza, Katastrálny odbor, na LV č. 1, vo výlučnom vlastníctve obce Kanianka.

#### **D. schvaľuje**

**zriadenie vecného bremena** v zmysle čl. 14 Zásad hospodárenia s majetkom obce schválených uznesením OZ č. 169/2023 zo dňa 01.12.2023 na nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v k. ú. Kanianka, evidovanej na Okresnom úrade Prievidza, katastrálnom odbore na LV č. 1 a to pozemok registra C-KN parc. č. 49/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24787 m<sup>2</sup>, ktorý je vo výlučnom vlastníctve obce Kanianka ako budúceho povinného z vecného bremena a uzavretie Zmluvy o zrušení vecného bremena zapísaného pod V-303/2025 a zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby medzi obcou Kanianka ako budúceho povinného z vecného bremena, spoločnosťou Relax SK, s.r.o., Poruba 395, 972 11 Poruba, ako investorom a Stredoslovenskou distribučnou, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina ako budúceho oprávneného z vecného bremena pre stavbu „15963 Kanianka – Porubská cesta – Zahustenie TS a rozšírenie NNK“, ktorou sú dotknuté aj pozemky budúceho povinného. Vecné bremeno spočíva v práve umiestnenia elektroenergetického rozvodného zariadenia, v práve priznania ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov a v práve vstupu osôb a vjazdu vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí.

Vecné bremeno sa vzťahuje na časť pozemku v rozsahu 52 m<sup>2</sup> vyznačenej v Geometrickom pláne č. 99/2025 zo dňa 05.11.2025 vyhotoveného oprávnenou geodetickou kanceláriou GEOFIS Geodetická kancelária, Ing. Juraj Brázdil GEOFIS, Hrnčiríkova 227/10, 958 01 Partizánske, IČO: 52920569 a overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 05.12.2025 pod číslom 1498/2025.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú s tým, že výška odplaty za zriadenie vecného bremena je stanovená na základe Znaleckého posudku č. 395/2025 zo dňa 10.11.2025 vyhotoveného Ing. Miroslavom Hamáčkom a predstavuje sumu 250,00 €.

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce podpísaním všetkých nevyhnutných právnych úkonov spojených s realizáciou tohto uznesenia, najmä podpisom zmluvy o zriadení vecného bremena.

**Hlasovanie: Za: 8      Zdržal sa: 0      Proti: 0**

.....  
Peter Bielický, DiS. art.  
starosta obce

#### **UZNESENIE č. 442/2026**

##### **Obecné zastupiteľstvo**

#### **A. berie na vedomie**

žiadosť od spoločnosti Pánsky háj s.r.o., F. Madvu 31, 971 01 Prievidza, IČO: 55457851 o zriadenie vecného bremena a uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena z dôvodu uloženia inžinierskych sietí - plynovodu v rámci stavby „Obytná zóna Pánsky háj II“ na základe Geometrického plánu č. 87/2025 zo dňa 10.09.2025 vyhotoveným oprávnenou geodetickou kanceláriou GEOFIS Geodetická kancelária, Ing. Juraj Brázdil GEOFIS, IČO: 52920569 a overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 26.09.2025 pod číslom 1238/2025.

#### **B. schvaľuje**

**zriadenie vecného bremena** v zmysle čl. 14 Zásad hospodárenia s majetkom obce schválených uznesením OZ č. 169/2023 zo dňa 01.12.2023 na nehnuteľnostiach, nachádzajúcich sa v k. ú.

Kanianka, evidovaných na Okresnom úrade Prievidza, katastrálnom odbore na LV č. 1 a to pozemok registra C-KN parc. č. 2033/351, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 66 m<sup>2</sup> a pozemok registra C-KN parc. č. 2033/72, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10031 m<sup>2</sup>, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve obce Kanianka ako budúceho povinného z vecného bremena a uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi obcou Kanianka ako budúceho povinného z vecného bremena a spoločnosťou Pánsky háj s.r.o., F. Madvu 31, 971 01 Prievidza, IČO: 55457851 ako budúceho oprávneného z vecného bremena pre stavbu „Obytná zóna Pánsky háj II - plynovod“, ktorou sú dotknuté pozemky budúceho povinného. Vecné bremeno spočíva v práve vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení plynovodu.

Vecné bremeno sa vzťahuje na časť pozemku registra C-KN parc. č. 2033/351 v rozsahu 20 m<sup>2</sup> a časť pozemku registra C-KN parc. č. 2033/72 v rozsahu 21 m<sup>2</sup> vyznačených v Geometrickom pláne č. 87/2025 zo dňa 10.09.2025 vyhotoveným oprávnenou geodetickou kanceláriou GEOFIS Geodetická kancelária, Ing. Juraj Brázdil GEOFIS, IČO: 52920569 a overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 26.09.2025 pod číslom 1238/2025.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú s tým, že výška odplaty za zriadenie vecného bremena je stanovená na základe Znaleckého posudku č. 4/2026 zo dňa 26.01.2026 vyhotoveného Ing. Miroslavom Hamáčkom a predstavuje sumu 145,00 €.

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce podpísaním všetkých nevyhnutných právnych úkonov spojených s realizáciou tohto uznesenia, najmä podpisom zmluvy o zriadení vecného bremena.

**Hlasovanie: Za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0**

.....  
Peter Bielický, DiS. art.  
starosta obce

## **UZNESENIE č. 443/2026**

### **Obecné zastupiteľstvo**

#### **A. berie na vedomie**

žiadosť od p. Branislava Zábojníka, [REDAKOVANÉ] v zastúpení HePa Inžiniering, s.r.o., M. Falešníka 428/6, 971 01 Prievidza, IČO: 52800709 o zriadenie vecného bremena na právo umiestnenia stavby – vjazdu ku existujúcej stavbe „Stánok s občerstvením Bistro Marína Bojnice“ na pozemku registra C-KN parc. č. 2038/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8200 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 1 vo výlučnom vlastníctve obce Kanianka. Predpokladaný rozsah vecného bremena je 41 m<sup>2</sup>.

#### **B. odporúča**

posúdiť žiadosť o zriadenie vecného bremena v prospech Branislava Zábojníka, [REDAKOVANÉ] z dôvodu vybudovania vjazdu ku existujúcej stavbe „Stánok s občerstvením Bistro Marína Bojnice“ na pozemku registra C-KN parc. č. 2038/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8200 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 1 vo výlučnom vlastníctve obce Kanianka v Komisii výstavby, dopravy, životného prostredia a verejného poriadku.

**Hlasovanie: Za: 7 Zdržal sa: 1 (Lacko) Proti: 0**

.....  
Peter Bielický, DiS. art.  
starosta obce

**UZNESENIE č. 444/2026**  
**Obecné zastupiteľstvo**

**A. berie na vedomie**

žiadosť spoločnosti Slovak Parcel Service s.r.o., Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 31329217 o prenájom pozemkov vo vlastníctve obce Kanianka za účelom vybudovania a rozširovania siete BALIKOVO. Ide o umiestnenie samoobslužných boxov slúžiacich k vydávaniu a prijímaniu balíkov. Spoločnosť Slovak Parcel Service s.r.o. má záujem o umiestnenie 3 ks samoobslužných boxov a to v lokalite Pánsky háj na ul. Za lančekom, pozemok registra C-KN, parc. č. 2033/357, výmera prenájmu 2m<sup>2</sup> (2 boxy), v lokalite pri pohostinstve, ul. ČSĽA, pozemok registra E-KN, parc. č. 339, výmera prenájmu 2m<sup>2</sup> (2 boxy) a v lokalite za budovou obecného úradu, pozemok registra C-KN, parc. č. 1674/397, výmera prenájmu 3m<sup>2</sup> (3 boxy).

**B. nesúhlasí**

**s prenájomom** v lokalite za budovou obecného úradu, pozemok registra C-KN, parc. č. 1674/397, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 2220 m<sup>2</sup> za účelom umiestnenia samoobslužných boxov slúžiacich k vydávaniu a prijímaniu balíkov pre spoločnosť Slovak Parcel Service s.r.o..

**C. schvaľuje**

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Kanianka schválených uznesením OZ č. 169/2023 zo dňa 01.12.2023 **zámer prenájmu** časti pozemku registra C-KN, parc. č. 2033/357, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 135 m<sup>2</sup> a časti pozemku registra E-KN, parc. č. 339, druh pozemku Ostatná plocha, výmera 866 m<sup>2</sup> (pozemok registra C-KN, parc. č. 339/1, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 866 m<sup>2</sup>) v k. ú. Kanianka, evidované na LV č. 1 vo výlučnom vlastníctve obce Kanianka v prospech spoločnosti Slovak Parcel Service s.r.o., Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 31329217 za účelom umiestnenia samoobslužných boxov slúžiacich k vydávaniu a prijímaniu balíkov.

Požadovaná výmera prenajímanej plochy pozemkov je po 2 m<sup>2</sup> na každom pozemku s osadením po 2 samoobslužné boxy. Celková výmera tak predstavuje 4 m<sup>2</sup>.

Doba nájmu sa stanovuje na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace. Dohodnutá výška nájomného bude činiť 300,00 €/m<sup>2</sup>/rok za celý predmet nájmu. Ostatné podmienky nájmu budú upravené v samotnej nájomnej zmluve. Náklady spojené s vypracovaním nájomnej zmluvy prípadne inými právnymi službami znáša žiadateľ.

Zdôvodnenie:

Dôvody hodné osobitného zreteľa pre nájom majetku obce sú v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Kanianka podľa článku 9 ods. 4. písm. a) nájom pozemku s malou výmerou do 100 m<sup>2</sup> a článku 9 ods. 4. písm. e) nájom majetku, pri ktorom sa podporí všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel.

**Hlasovanie: Za: 8      Zdržal sa: 0      Proti: 0**

.....  
Peter Bielický, DiS. art.  
starosta obce

## UZNESENIE č. 445/2026

### Obecné zastupiteľstvo

#### A. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti TPI Slovensko s.r.o., Kráľovská 8, 927 01 Šaľa ohľadom rozšírenia prenajatých nebytových priestorov o miestnosť s výmerou 9,41 m<sup>2</sup>, ktorá susedí s už prenajatými priestormi. Spoločnosť TPI Slovensko s.r.o. má na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 11.10.2013 v prenájme nebytové priestory nachádzajúce sa na 1. NP v budove Obecného úradu, SNP 583/1, 972 17 Kanianka o výmere 30,13 m<sup>2</sup>.

#### B. schvaľuje

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Kanianka schválených uznesením OZ č. 169/2023 zo dňa 01.12.2023 **zámer prenájmu** nebytového priestoru nachádzajúci sa v budove Obecného úradu, SNP 583/1, 972 17 Kanianka, parc. č. C-KN 1674/401 vo vlastníctve obce Kanianka v prospech spoločnosti TPI Slovensko s.r.o., Kráľovská 8, 927 01 Šaľa. Ide o nebytový priestor, ktorý sa nachádza na 1. NP o výmere 9,41 m<sup>2</sup> a bezprostredne susedí s prenajatými priestormi v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 11.10.2013.

Prenájom sa uzatvára na základe dodatku ku zmluve a to v zmysle a za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 11.10.2013 a Dodatku č. 1 zo dňa 23.05.2015 k tejto zmluve.

Výška nájomného v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 11.10.2013 je stanovená na 15,00 €/m<sup>2</sup>/rok bez energií a služieb, čo pri výmere 39,54 m<sup>2</sup> predstavuje ročné nájomné vo výške 593,10 €.

Dôvody hodné osobitného zreteľa pre nájom majetku obce sú v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Kanianka podľa článku 9 ods. 4 písm. dd) rozšírenie výmery predmetu nájmu.

**Hlasovanie: Za: 8      Zdržal sa: 0      Proti: 0**

.....  
Peter Bielický, DiS. art.  
starosta obce

## UZNESENIE č. 446/2026

### Obecné zastupiteľstvo

#### A. berie na vedomie

1. Návrh Dodatku č. 1 k Zakladateľskej zmluve o zriadení združenia obcí ZDRUŽENIA OBCÍ PRAVNIANSKEJ DOLINY, ktorého členmi sú obce: **Kanianka, Kľačno, Kocurany, Lazany, Malinová, Nitrianske Pravno, Opatovce nad Nitrou, Poruba, Pravenec a Tužina.**
2. Návrh Dodatku č. 1 k Stanovám ZDRUŽENIA OBCÍ PRAVNIANSKEJ DOLINY.

#### B. schvaľuje

1. Dodatok č. 1 k Zakladateľskej zmluve o zriadení združenia obcí ZDRUŽENIA OBCÍ PRAVNIANSKEJ DOLINY, ktorého členmi sú obce: **Kanianka, Kľačno, Kocurany, Lazany, Malinová, Nitrianske Pravno, Opatovce nad Nitrou, Poruba, Pravenec a Tužina.**
2. Dodatok č. 1 k Stanovám ZDRUŽENIA OBCÍ PRAVNIANSKEJ DOLINY.

**Hlasovanie: Za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0**

.....  
Peter Bielický, DiS. art.  
starosta obce

**UZNESENIE č. 447/2026**  
**Obecné zastupiteľstvo**  
**v y m e n ú v a**

pána Mgr. Michala Lindera za člena komisie na prešetrenie sťažností proti činnosti poslanca OZ, starostu a hlavného kontrolóra obce podľa § 11 ods. 5 zákona 9/2010 Z. z. o sťažnostiach.

**Hlasovanie: Za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0**

.....  
Peter Bielický, DiS. art.  
starosta obce

**UZNESENIE č. 448/2026**  
**Obecné zastupiteľstvo**  
**s c h v a ľ u j e**

Mgr. Andreu Filt LL.M medzi sobášiacich pri občianskych obradoch, uvítaní do života a iných slávnostných aktoch.

**Hlasovanie: Za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0**

.....  
Peter Bielický, DiS. art.  
starosta obce

**UZNESENIE č. 449/2026**  
**Obecné zastupiteľstvo**

**A. berie na vedomie**

žiadosť od pána Pavla Šimoňáka, [REDAKOVANÉ] o súhlas s umiestnením drobnej stavby – relaxačný domček a to z dôvodu jeho umiestnenia na hranici pozemku registra C-KN parc. č. 2033/281 s pozemkom registra 2104/9 vo vlastníctve obce Kanianka.

**B. odporúča**

posúdiť možnosť umiestnenia drobnej stavby – relaxačný domček na hranici pozemku registra C-KN parc. č. 2033/281 so susediacim pozemkom registra 2104/9 vo vlastníctve obce Kanianka v Komisii výstavby, dopravy, životného prostredia a verejného poriadku.

**Hlasovanie: Za: 8 Zdržal sa: 0 Proti: 0**

.....  
Peter Bielický, DiS. art.  
starosta obce

## UZNESENIE č. 450/2026

### Obecné zastupiteľstvo

#### A. berie na vedomie

žiadosť od pána Róberta Rumanovského, [REDACTED]  
o povolenie umiestnenia elektromera pre rodinný dom s č. 437/24 na ul. Bojnická cesta nachádzajúci sa na pozemku registra C-KN parc. č. 146/2 v k. ú. Kanianka. Elektromer má byť umiestnený na pozemku registra E-KN parc. č. 224, druh pozemku Ostatná plocha, o výmere 821 m<sup>2</sup> (pozemok registra C-KN parc. č. 224/1, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 821 m<sup>2</sup>) v k. ú. Kanianka evidovaný na LV č. 1.

#### B. odporúča

posúdiť možnosť umiestnenia, osadenia elektromera na pozemku registra E-KN parc. č. 224, druh pozemku Ostatná plocha, o výmere 821 m<sup>2</sup> (pozemok registra C-KN parc. č. 224/1, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 821 m<sup>2</sup>) v k. ú. Kanianka evidovaný na LV č. 1 vo vlastníctve obce Kanianka v Komisii výstavby, dopravy, životného prostredia a verejného poriadku.

**Hlasovanie: Za: 8      Zdržal sa: 0      Proti: 0**

.....  
Peter Bielický, DiS. art.  
starosta obce