

ZVEREJNENIE ZÁMERU PRENÁJMU, ODPREDAJA, ALEBO INÉHO VYUŽITIA OBECNÉHO MAJETKU

Obec Kanianka zverejňuje:

1. v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí prevod vlastníctva obecného majetku formou zámeny z dôvodu osobitného zreteľa medzi Ing. Petrom Šimurkom, trvale bytom 972 17 Kanianka a obcou Kanianka. Žiadané pozemky nie sú pre obec využiteľné a sú bezprostredne susediace s pozemkom vo vlastníctve budúceho zamieňajúceho.

Do majetku obce Kanianka prejde parc. reg. CKN č. 165/8 – záhrada o výmere 51 m² v celosti na základe GP č. 114/2017, vypracovaného spoločnosťou Georing s.r.o. dňa 15.1.2018, parc. reg. EKN č. 1754/2 – trvalé trávne porasty o výmere 163 m² v podiele 1/49, parc. reg. EKN č. 1754/3 – trvalé trávne porasty o výmere 62 m² v podiele 1/49, parc. reg. EKN č. 1825 – orná pôda o výmere 344 m² v podiele 1/28, všetky v k.ú. Kanianka. Do majetku pána Ing. Petra Šimurku, prejde parc. reg. CKN č. 168/2 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 68 m² v celosti a parc. reg. CKN č. 1674/798 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 127 m² v celosti, obidve parcely v k.ú. Kanianka vytvorené v zmysle GP č. 114/2017, vypracovaného spoločnosťou Georing s.r.o. dňa 15.1.2018, ktoré sú vo vlastníctve obce Kanianka.

Za rozdiel vo výmere zamieňaných parciel 127,12 m² doplatí žiadateľ Ing. Peter Šimurka obci Kanianka v cene 26 €/m².

Náklady súvisiace so zámenou pozemkov a to GP a poplatok za návrh na vklad hradí žiadateľ a náklady s vypracovaním zámennej zmluvy a návrhu na vklad hradí obec.

2. v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer prevodu vlastníctva obecného majetku formou zámeny z dôvodu osobitného zreteľa a to vypracovania územného plánu zóny „IBV Pánsky háj Kanianka - IV. stavba „ medzi budúcim zamieňajúcim Ing. Jaroslavom Dobrotkom, trvale bytom 971 01 Prievidza a obcou Kanianka.

Do majetku obce Kanianka prejde parc. reg. CKN č. 2107 – trvalé trávne porasty o výmere 546 m², v k.ú. Kanianka. Do majetku pána Ing. Jaroslava Dobrotku, trvale bytom 971 01 Prievidza, prejde časť parcely. reg. CKN č. 2104/1 – trvalé trávne porasty, o výmere 546 m² v celosti v zmysle GP, ktorý bude vypracovaný podľa situačného náčrtu.

Náklady súvisiace so zámenou pozemkov a to GP a poplatok za návrh na vklad hradí Ing. Jaroslav Dobrotka, náklady s vypracovaním zámennej zmluvy a návrhu na vklad hradí obec.

3. v rámci majetko-právneho vysporiadania pozemkov výkup parciel reg. „E“ v k.ú. Kanianka od pôvodných vlastníkov do vlastníctva obce Kanianka za účelom usporiadania vlastníckych vzťahov v lokalite vedľa štátnej cesty č. III/51825 smerom na Lazany, v zmysle uznesenia OZ č. 382/2013, v sume 1 €/m² nasledovne:

parc. reg. E č. 486 - orná pôda o celkovej výmere 2 m² v celosti ;

parc. reg. E č. 400 – orná pôda o celkovej výmere 12 m² podiel 1/9-ina;

parc. reg. E č. 415 – orná pôda o celkovej výmere 13m² podiel 9/108-ín;

parc. reg. E č. 414 – orná pôda o celkovej výmere 3 m² podiel 9/108-ín;
parc. reg. E č. 413 – orná pôda o celkovej výmere 2 m² podiel 9/108-ín;
všetky v k.ú. Kanianka od: Marty Letavajovej rod. Rybianskej, trvale bytom Kanianka,

parc. reg. E č. 489 – ostatné plochy o celkovej výmere 19 m² v podiele 1/30-ina,
v k.ú. Kanianka, od Milana Baláža, trvale bytom Kanianka,

parc. reg. E č. 489 – ostatné plochy o celkovej výmere 19 m² v podiele 1/12-ina,
parc. reg. E č. 2036 – ostatné plochy o celkovej výmere 20 m² v podiele 1/12-ina, obe
v k.ú. Kanianka, od Jozefa Tisaja, trvale bytom Poruba,

parc. reg. E č. 483 - orná pôda o celkovej výmere 13m² v podiele 1/9-ina, v k.ú.
Kanianka, od Mariana Baláža, trvale bytom Kanianka,

parc. reg. E č. 483 - orná pôda o celkovej výmere 13m² v podiele 1/3-ina, v k.ú.
Kanianka od Marty Kristovej, rod. Balážovej, trvale bytom Dolné Vestenice.

Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do KN podá kupujúci.

Všetky náklady súvisiace s kúpou pozemkov hradí obec Kanianka.

4. v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer prevodu vlastníctva obecného majetku formou zámeny podľa osobitného zreteľa z dôvodu majetko-právneho vysporiadania pozemku za účelom vybudovania vjazdu na zberný dvor zo štátnej cesty III/1800 a vybudovania chodníka pri štátnej ceste III/1800 medzi budúcimi zamieňajúcimi Richardom Čavojským, trvale bytom 972 17 Kanianka, Róbertom Čavojským, trvale bytom 972 17 Kanianka a obcou Kanianka. Do majetku obce Kanianka prejde od Richarda Čavojského parcela registra EKN č. 2036 – ostatné plochy o výmere 20 m² v podiele 2/12-iny, parcela registra EKN č. 489 – ostatné plochy o výmere 19 m² v podiele 2/12-iny, parcela registra EKN č. 480 – orná pôda o výmere 4 m² v podiele 5/24-ín, parcela registra EKN č. 454 – orná pôda o výmere 8 m² v podiele 11/20-ín, parcela registra EKN č. 455 – orná pôda o výmere 16 m² v podiele 11/20-ín, parcela registra EKN č. 444 – orná pôda o výmere 33 m² v podiele 5/30-ín, parcela registra EKN č. 445 – orná pôda o výmere 14 m² v podiele 5/30-ín a od Róberta Čavojského, parcela registra EKN č. 471/1 – orná pôda o výmere 12 m² v podiele 2/16-iny, parcela registra EKN č. 471/2 – orná pôda o výmere 7 m² v podiele 2/16-iny, parcela registra EKN č. 458 – orná pôda o výmere 6 m² v podiele 1/8-ina, parcela registra EKN č. 459 – orná pôda o výmere 13 m² v podiele 1/8-ina, všetky v k.ú. Kanianka.

Do majetku pána Róberta Čavojského, trvale bytom 972 17 Kanianka prejdú v pomere 6/7-ín a Richarda Čavojského trvale bytom 972 17 Kanianka prejdú v pomere 1/7-ina pravdepodobne časti týchto parciel v terajšom vlastníctve obce, ktoré sú zastavané užívateľmi obecných pozemkov na základe údajov podľa GP.

Jedná sa pravdepodobne o časti parciel v k.ú. Kanianka:

- časť parc. reg. CKN č. 2791 – lesné pozemky
- časť parc. reg. CKN č. 113/1 – zastavané plochy a nádvorcia

- časť parc. reg. CKN č. 2027/2 – lesné pozemky
- časť parc. reg. CKN č. 49/1 – zastavané plochy a nádvoría
- časť parc. reg. CKN č. 2027/3 – zastavané plochy a nádvoría

5. v rámci majetko-právneho vysporiadania pozemkov výkup parcely reg. „E“ č. 1776 – trvalé trávne porasty o výmere 423 m² v k.ú. Kanianka v lokalite lyžiarskeho vleku od Marty Letavajovej, rod. Rybianskej, trvale bytom 972 17 , v sume 1 €/m²
6. v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer prevodu vlastníctva obecného majetku formou odpredaja podľa osobitného zreteľa z dôvodu majetkoprávneho vysporiadania nevyužívaného pozemku obce, bezprostredne susediaceho s pozemkom vo vlastníctve budúceho kupujúceho, medzi obcou Kanianka a Petrom Mišenkom, trvale bytom 972 17 Kanianka. Jedná sa o novovytvorenú parcelu reg. "C" č. 1674/804 – zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 43 m² v celosti v k. ú. Kanianka podľa GP č. 226/2018 zo dňa 5.9.2018 vyhotoveného Patricius Sova – GEOKSTEAM, Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza za cenu €/m².

Náklady súvisiace so zámenou pozemkov a to GP a poplatok za návrh na vklad hradí žiadateľ, náklady s vypracovaním zámennej zmluvy a návrhu na vklad hradí obec.

7. v zmysle § 9a bod 1 písm. a) v spojitosti s § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov na základe obchodnej verejnej súťaže nachádzajúcich sa v objekte športového areálu na ul. Lúčna v **Kanianke, k.ú. Kanianka**, v celkovej výmere 53,07 m² , na pozemku registra „C“ KN, parc. č. 2764, zapísanej na LV č. 2181 , **k.ú. Kanianka** .

Vyvesené: .2018
Zvesené: