



# OBEC KANIANKA

---

## NÁVRH

### **Všeobecne záväzné nariadenie obce Kanianka č. 1/2021 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu zóny IBV Pánsky háj – IV. stavba**

Dňom vyvesenia návrhu VZN začína plynúť 10 dňová lehota, počas ktorej môžu fyzické alebo právnické osoby uplatniť pripomienky k návrhu v písomnej forme lebo elektronicky na adrese: [ocu.kanianka@stonline.sk](mailto:ocu.kanianka@stonline.sk). Pripomienkou možno navrhnúť nový text alebo odporučiť úpravu textu, doplnenie, zmenu vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu. Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá. Na ostatné podnety nemusí spracovateľ prihliadať a to najmä vtedy ak pripomienky nie sú zdôvodnené.

Návrh VZN zverejnený dňa: 9.2.2021

# NÁVRH VZN ÚZEMNÉHO PLÁNU ZÓNY IBV PÁNSKY HÁJ – IV. STAVBA

## Všeobecne záväzné nariadenie Obce Kanianka č. 1/2021 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu zóny IBV Pánsky háj – IV. stavba

Obecné zastupiteľstvo na základe ustanovení § 6 ods. 1, § 4 ods. 3 písm. j), § 6 a § 11 ods. 4 písm. c) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v súlade s § 27 ods. 3, 4 a 6 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení:

### Článok 1

- (1) Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „VZN“) sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu zóny IBV Pánsky háj – IV. stavba vypracovaná K2 Ateliér s.r.o., Dlhá č. 16, 949 01 Nitra, Ing. arch. Rastislav Kočajda, reg. č. 1260 AA. Záväzná časť Územného plánu zóny IBV Pánsky háj – IV. stavba tvorí **Prílohu č. 1** tohoto VZN.
- (2) Toto VZN ustanovuje zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obytnej zóny, hranice zóny, usporiadania verejného dopravného, občianskeho technického vybavenia, ustanovenia plôch pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny, ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrohistorických hodnôt a významných krajinných prvkov, územného systému ekologickej stability, starostlivosti o životné prostredie, tvorby krajiny vrátane plôch zelene, uvedené v záväznej časti a v grafickej časti Územného plánu zóny IBV Pánsky háj – IV. stavba.

### Článok 2

- (1) Všeobecne záväzné nariadenie sa vzťahuje na časť územia obce Kanianka, vymedzené v záväznej časti Územného plánu zóny IBV Pánsky háj – IV. stavba.
- (3) Schválený územný plán zóny je v určenom rozsahu záväzným alebo smerným podkladom na územné rozhodovanie a na vypracovanie dokumentácie stavieb.

### Článok 3

Úplná dokumentácia schváleného Územného plánu zóny IBV Pánsky háj – IV. stavba je uložená na Obecnom úrade Kanianka a na Okresnom úrade v Trenčíne, odbore výstavby a bytovej politiky, oddelení územného plánovania.

#### Článok 4

- (1) Na tomto VZN sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo Kanianka dňa 24.2.2021.
- (2) Toto VZN nadobúda účinnosť 15-tym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli obce.

Kanianka, dňa 9.2.2021

Ing. Ivor Husár  
starosta obce

Vyvesené dňa: 9.2.2021

Zvesené dňa: