

Dodatok č. 3

k Zmluve o nájme uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka 40/1964 Zb. v úplnom znení zo dňa 29.05.2017

Prenajímateľ: Obec Kanianka
SNP 583/1
972 17 Kanianka
zastúpený: **Ing. Ivor Husár** – starosta obce
IČO: 00 518 239
IČ DPH: nie je platiteľom DPH
DIČ: 2021160361
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Prievidza
Číslo účtu: IBAN: SK82 0200 0000 0031 4220 0757
(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomca: **Ján Láder,** r
Lúčna 1
972 17 Kanianka

(ďalej len nájomca)

(ďalej len ako zmluvné strany)

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku č. 3 k Zmluve o nájme uzatvorenej dňa 29.05.2017, za účelom prenájmu rodinného domu č. 116/21 s prísluším pozemkom na par. reg. „C“ č. 228 k. ú. Kanianka (ďalej len Zmluva) nasledovne:

v čl. III. Zmluvy sa mení výška nájomného o infláciu dosiahnutú v roku 2018

Miera inflácie, meraná indexom spotrebiteľských cien, dosiahla v roku 2018 oproti predchádzajúcemu roku v priemere **2,5 %**.

Výška nájomného za užívanie nebytových priestorov je nasledovná:

- a) ročná úhrada **211,80 €** (slovom: dvestojedenásť eur a osemdesiat centov)
- b) štvrtročná výška nájomné je **52,95 €** (slovom: päťdesiat dva eur a deväťdesiat päť centov)

Nájomca je povinný dorovnať nájomné do 5 dní odo dňa podpísania tohto dodatku č. 3 k Zmluve o nájme zo dňa 29.05.2017.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme zo dňa 29.05.2017 a všetky doteraz podpísané dodatky sa nemenia a sú záväzné pre obe zmluvné strany. Dodatok sa podpisuje v dvoch vyhotoveniach a obidve strany potvrdzujú svojim podpisom, že prevzali po jednom rovnopise.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke Obce Kanianka spôsobom stanoveným v ustanovení § 5 ods. 1 pís. a) zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

V Kanianke, dňa 23.10.2019

Prenajímateľ:
Obec Kanianka

Ing. Ivor Husár
starosta obce



Nájomca:

Ján Láder