

Dodatok č. 4

k Zmluve o nájme o užívaní nebytových priestorov zo dňa 03.07.2012

Prenajímateľ: **Obec Kanianka**
 SNP 583/1
 972 17 Kanianka
 zastúpený: **Ing. Ivor Husár** – starosta obce
 IČO: 00 518 239
 IČ DPH: nie je platiteľom DPH
 DIČ: 2021160361
 Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Prievidza
 Číslo účtu: IBAN: SK82 0200 0000 0031 4220 0757
 (ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomca: **Eva Špetková - Pizzéria**
 Bojnická cesta 30/12
 972 17 Kanianka
 IČO: 40183017

ďalej len nájomca)

(ďalej len ako zmluvné strany)

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku č. 4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov v objekte Domu kultúry na I. prízemnom podlaží č. 584/1 na Ul. SNP v Kanianke uzatvorenej dňa 03.07.2012 za účelom zriadenia prevádzky PIZZERIE (ďalej len Zmluva) nasledovne:

v čl. IV. Zmluvy sa mení výška nájomného o infláciu dosiahnutú v roku 2017

Miera inflácie, meraná indexom spotrebiteľských cien, dosiahla v roku 2017 oproti predchádzajúcemu roku v priemere **1,3 %**.

Výška nájomného za užívanie nebytových priestorov je nasledovná:

- a) ročná úhrada **2.379,36 €** (slovom: dvetisíc tristosedemdesiat deväť eur a tridsaťšesť centov)
 b) mesačná úhrada je vo výške je **198,28 €** (slovom: jednostodeväťdesiatosem eur a dvadsaťosem centov)


Nájomca je povinný dorovnať nájomné do 5 dní odo dňa podpísania tohto dodatku č. 4 k Zmluve o nájme o užívaní nebytových priestorov zo dňa 03.07.2012.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme zo dňa 03.07.2012 a všetky doteraz podpísané dodatky sa nemenia a sú záväzné pre obe zmluvné strany. Dodatok sa podpisuje v dvoch vyhotoveniach a obidve strany potvrdzujú svojim podpisom, že prevzali po jednom rovnopise.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke Obce Kanianka spôsobom stanoveným v ustanovení § 5 ods. 1 pís. a) zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

v Kanianke, dňa 20. 11. 2018

Prenajímateľ:
 Obec Kanianka


 Ing. Ivor Husár
 starosta obce



Nájomca:


 Eva Špetková

