



# OBEC KANIANKA

## ZVEREJNENIE ZÁMERU PRENÁJMU, ODPREDAJA, ZÁMENY, ALEBO INÉHO VYUŽITIA OBECNÉHO MAJETKU

### Obec Kanianka zverejňuje:

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad nakladania s majetkom obce Kanianka schválených uznesením OZ č. 27/2023 zo dňa 08.02.2023 **zámer prenájmu** majetku vo vlastníctve obce Kanianka z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech Stredisko sociálnych služieb Kanianka n.o., ul. Nová 596, 972 17 Kanianka, nakoľko doterajší nájomca sa staral o prenajatý majetok so starostlivosťou dobrého hospodára, uprednostňoval občanov obce pri umiestňovaní do strediska sociálnych služieb, zhodnocoval prenajatý majetok. Predmetom prenájmu sú nebytové priestory nachádzajúce sa v budove bývalej materskej školy na Ul. Nová 596 v Kanianke, o celkovej výmere 835,21 m<sup>2</sup>, ktoré pozostávajú:

- a) I. nadzemné podlažie o výmere 297 m<sup>2</sup>,
- b) II. nadzemné podlažie o výmere 295 m<sup>2</sup>,
- c) III. nadzemné podlažie o výmere 216 m<sup>2</sup>,
- d) priestor (západné krídlo) o celkovej výmere 27,21 m<sup>2</sup>

a časť pozemku CKN, parc. č. 1674/5 o výmere 400 m<sup>2</sup>, na ktorej je budova postavená vrátane prislúchajúceho dvora k budove ohraničeného existujúcim oplotením.

Doba nájmu sa stanovuje na 10 rokov s opciou na ďalších 10 rokov v prípade plnenia si povinností nájomcu vyplývajúcich z nájomnej zmluvy. Dohodnutá výška nájomného bude činiť 50,00 € mesačne za celý predmet nájmu. Ostatné podmienky nájmu budú upravené v samotnej nájomnej zmluve.

Zámer prenájmu bol schválený na zasadnutí OZ Kanianka dňa 29.03.2023 uznesením číslo 57/2023.

V Kanianke 30.03.2023

Peter Bielický, DiS. art.  
starosta obce