



# OBEC KANIANKA

---

## ZVEREJNENIE ZÁMERU PRENÁJMU, ODPREDAJA, ZÁMENY, ALEBO INÉHO VYUŽITIA OBECNÉHO MAJETKU

### Obec Kanianka zverejňuje:

#### **Zámer prenájmu:**

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Kanianka schválených uznesením OZ č. 169/2023 zo dňa 01.12.2023 **zámer prenájmu** majetku vo vlastníctve obce Kanianka z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech pani Dany Vaňovej, [REDAKOVANÉ] za účelom využívať priestor na poskytovanie služieb v oblasti pedikúra-manikúra.

Predmetom prenájmu sú priestory nachádzajúce sa v budove bytového domu na ulici Školská 589 vchod č. 7 (bývalá pedikúra) parc. č. 1674/313 k.ú Kanianka zapísaná v LV č. 1098.

Predmetom prenájmu sú nebytové priestory o výmere 30 m<sup>2</sup>. Doba nájmu sa uzatvára na dobu dvoch rokov. Dohodnutá výška nájomného bude činiť 25,00 €/m<sup>2</sup>/rok za predmet nájmu, čo predstavuje 62,50 €/mesiac bez energií a služieb spojených s nájmom nebytového priestoru. Ostatné podmienky nájmu budú upravené Zmluve o nájme nebytových priestorov.

#### **Zdôvodnenie:**

Dôvody hodného osobitného zreteľa pre nájom majetku obce sú v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Kanianka podľa článku 9 ods. 4. písm. b) nájom nebytového priestoru s malou výmerou do 50 m<sup>2</sup>, a článku 9 ods. 4. písm. cc) podpora podnikateľských aktivít na území obce.

Zámer prenájmu bol schválený na zasadnutí OZ Kanianka dňa 29.05.2024 uznesením číslo 218/2024.

#### **Zámer prenájmu:**

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Kanianka schválených uznesením OZ č. 169/2023 zo dňa 01.12.2023 **zámer prenájmu** majetku vo vlastníctve obce Kanianka z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech pána Mária Nosiana, [REDAKOVANÉ] Kanianka za účelom využívať priestor ako dielňu a príručný sklad elektronických súčiastok.

Predmetom prenájmu sú priestory nachádzajúce sa v budove bytového domu na ulici Školská 589 vchod č. 5 (bývalá posilňovňa) parc. č. 1674/313 k.ú Kanianka zapísaná v LV č. 1098.

Predmetom prenájmu sú nebytové priestory o výmere 30 m<sup>2</sup>. Doba nájmu sa uzatvára na dobu dvoch rokov. Dohodnutá výška nájomného bude činiť 25,00 €/m<sup>2</sup>/rok za predmet nájmu, čo predstavuje 62,50 €/mesiac bez energií a služieb spojených s nájmom nebytového priestoru. Ostatné podmienky

nájmu budú upravené Zmluve o nájme nebytových priestorov.

**Zdôvodnenie:**

Dôvody hodné osobitného zreteľa pre nájom majetku obce sú v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Kanianka podľa článku 9 ods. 4. písm. b) nájom nebytového priestoru s malou výmerou do 50 m<sup>2</sup>.

Zámer prenájmu bol schválený na zasadnutí OZ Kanianka dňa 29.05.2024 uznesením číslo 219/2024.

**Zámer prenájmu:**

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Kanianka schválených uznesením OZ č. 169/2023 zo dňa 01.12.2023 **zámer prenájmu** majetku, a to pozemku registra C-KN parc. č. 225 o výmere 102 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Kanianka, evidovaný na LV č. 1, ktorý je vo vlastníctve obce Kanianka z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech Radoslava Hepnera, [REDACTED] Kanianka, za účelom pokračovania nájmu za podmienok dohodnutých v predchádzajúcej nájomnej zmluve.

Ostatné podmienky nájmu budú upravené v dodatku k Zmluve o nájme pozemku.

**Zdôvodnenie:**

Dôvody hodné osobitného zreteľa pre nájom majetku obce sú v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Kanianka podľa článku 9 ods. 4. písm. d) predĺženie doby nájmu pozemku/nebytového priestoru s doterajším nájomcom, ak nájomný vzťah bol dohodnutý na dobu určitú a nájomca si riadne plnil povinnosti vyplývajúce mu z uzatvorenej nájomnej zmluvy, písomne obec požiadal o predĺženie nájmu, pričom predĺženie doby nájmu môže byť v tomto prípade najviac na obdobie ďalších 3 rokov.

Zámer prenájmu bol schválený na zasadnutí OZ Kanianka dňa 29.05.2024 uznesením číslo 220/2024.

V Kanianke 30.05.2024

Peter Bielický, DiS. art.  
starosta obce