

**Zoznam prijatých uznesení obecného zastupiteľstva Kanianka,  
konaného dňa 30.6.2022**

**Počet poslancov: 11**  
**Počet prítomných poslancov: 9**  
**Ospravedlnení: Roman Vážan, Marcel Kuna**

**UZNESENIE č. 455/2022**  
**Obecné zastupiteľstvo**  
**s c h v a ľ u j e**

program obecného zastupiteľstva v Kanianke, konaného dňa 30.6.2022.

**Hlasovanie: Za : 9      Zdržal sa: 0      Proti: 0**

.....  
Ing. Ivor Husár, starosta obce

**UZNESENIE č. 456/2022**  
**Obecné zastupiteľstvo**  
**s c h v a ľ u j e**

návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice t. j.: JUDr. Ján Lacko, Jaromír Jalový.

a

Zapisovateľku  
Darinu Rybárovú

**Hlasovanie: Za : 9      Zdržal sa: 0      Proti: 0**

.....  
Ing. Ivor Husár, starosta obce

**UZNESENIE č. 457/2022**

**Obecné zastupiteľstvo**

**berie na vedomie**

správu o plnení uznesení prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach OZ.

**Hlasovanie: Za : 9      Zdržal sa: 0      Proti: 0**

.....  
Ing. Ivor Husár, starosta obce

**UZNESENIE č. 458/2022**

**Obecné zastupiteľstvo**

**berie na vedomie**

stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Kanianka za rok 2021.

**Hlasovanie: Za : 9      Zdržal sa: 0      Proti: 0**

.....  
Ing. Ivor Husár, starosta obce

**UZNESENIE č. 459/2022**

**Obecné zastupiteľstvo**

**berie na vedomie**

správu nezávislého audítora k auditu účtovnej závierky k 31.12.2021 obce Kanianka.

**Hlasovanie: Za : 9      Zdržal sa: 0      Proti: 0**

.....  
Ing. Ivor Husár, starosta obce

**UZNESENIE č. 460/2022**

**Obecné zastupiteľstvo**

**s c h v a ľ u j e**

Záverečný účet obce Kanianka za rok 2021 a celoročné hospodárenie s výhradami.

**Hlasovanie: Za : 9      Zdržal sa: 0      Proti: 0**

.....  
Ing. Ivor Husár, starosta obce

## UZNESENIE č. 461/2022

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

nasledovné opatrenia:

1. Obecné zastupiteľstvo doporučuje starostovi obce počas rozpočtového provizória neposkytovať finančné prostriedky a dotácie občianskym združeniam z rozpočtu obce.
2. Obecné zastupiteľstvo doporučuje starostovi obce v roku 2022 striktne dodržiavať ustanovenia § 18 ods. 2 zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.
3. Obecné zastupiteľstvo ukladá príspevkovej organizácii Dom kultúry Kanianka viesť účtovníctvo v súlade so zákonom 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy.
4. Obecné zastupiteľstvo doporučuje starostovi obce dôsledne dodržiavať zákonnú povinnosť zverejňovať návrh záverečného účtu obce na centrálnu úradnej elektronickej tabuli v zmysle ustanovenia § 34 zákona 305/2013 Z.z.

Hlasovanie: Za : 9 Zdržal sa: 0 Proti: 0

.....  
Ing. Ivor Husár, starosta obce

## UZNESENIE č. 462/2022

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

použitie prebytku rozpočtového hospodárenia obce Kanianka za rok 2021 na tvorbu rezervného fondu vo výške 113.725,58 EUR.

Hlasovanie: Za : 9 Zdržal sa: 0 Proti: 0

.....  
Ing. Ivor Husár, starosta obce

## UZNESENIE č. 463/2022

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Úpravu programového rozpočtu obce Kanianka č. 1/2022.

a)

Doplnok úpravy programového rozpočtu obce Kanianka na roky 2022,2023,2024, ktorá mala byť priamo zahrnutá pri schvaľovaní programového rozpočtu obce Kanianka na roky 2022, 2023, 2024 dňa 13.12.2021.

**Príjmy:**

bežné príjmy	zníženie o	-8 011 €	
kapitálové príjmy		0 €	
finančné operácie		0 €	
<b>spolu</b>	<b>zníženie o</b>	<b>-8 011 €</b>	
<b>Príjmy po doplnku úpravy celkom</b>			<b>4 698 368 €</b>

Výdavky:

bežné výdavky	zníženie o	-9 400 €	
kapitálové výdavky	navýšenie o	1 389 €	
finančné operácie		0 €	
<b>spolu</b>	<b>zníženie o</b>	<b>-8 011 €</b>	
<b>Výdavky po doplnku úpravy celkom</b>			<b>4 698 368 €</b>

b)

použitie rezervného fondu obce Kanianka v roku 2022 vyčísleného v Záverečnom účte obce Kanianka za rok 2021 v zmysle 1. úpravy rozpočtu 1/2022 navýšenie v celkovej výške o **109 000 €**.

c)

**Príjmy:**

bežné príjmy	zníženie o	-133 237 €	
kapitálové príjmy	zníženie o	-1 079 325 €	
finančné operácie	navýšenie o	181 610 €	
<b>spolu</b>	<b>zníženie o</b>	<b>-1 030 952 €</b>	
<b>Príjmy po úprave celkom</b>			<b>3 667 416 €</b>

**Výdavky:**

bežné výdavky	zníženie o	-113 138 €	
kapitálové výdavky	zníženie o	-924 814 €	
finančné operácie	navýšenie o	7 000 €	
<b>spolu</b>	<b>zníženie o</b>	<b>-1 030 952 €</b>	
<b>Výdavky po úprave celkom</b>			<b>3 667 416 €</b>

**Hlasovanie: Za : 9      Zdržal sa: 0      Proti: 0**

.....  
Ing. Ivor Husár, starosta obce

**UZNESENIE č. 464/2022**

**Obecné zastupiteľstvo  
s c h v a ľ u j e**

Správu – inventarizačný zápis hlavnej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce Kanianka k 31. 12. 2021.

**Hlasovanie: Za : 9      Zdržal sa: 0      Proti: 0**

.....  
Ing. Ivor Husár, starosta obce

## UZNESENIE č. 465/2022

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

V súlade so zverejneným zámerom na odpredaj nehnuteľného majetku obce Kanianka na základe uznesenia OZ Kanianka č. 396/2021 zo dňa 26.10.2021, na základe uznesenia OZ Kanianka č. 435/2022 zo dňa 30.3.2022 a výsledkov obchodnej verejnej súťaže vyhodnotenej 4.5.2022 **odpredaj** uvedeného nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Kanianka:

jednoizbový byt č. 10 v bytovom dome s.č. 589 na ulici Školská v Kanianke, vo vchode č. 9 na 3. podlaží v podiele 1/1 a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 3914/893000 evidovaných na LV č. 1098 okres Prievidza, obec Kanianka, k.ú. Kanianka parc. CKN č. 1674/313 **za cenu 50.050 € (päťdesiatšesťtisícpäťdesiat EUR)**, čo predstavuje najvyššiu ponúknutú cenu za predmet OVS s príslušenstvom v prospech Ing. Ľuboš Sibert rodený Sibert, L. Ondrejova 843/6, 971 01 Prievidza, nar. 8.12.1984, r.č. 841208/8091, občan SR.

Hlasovanie: **Za : 9**

**Zdržal sa: 0**

**Proti: 0**

.....  
Ing. Ivor Husár, starosta obce

## UZNESENIE č. 466/2022

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

V súlade so zverejneným zámerom na odpredaj nehnuteľného majetku obce Kanianka na základe uznesenia OZ Kanianka č. 438/2022 zo dňa 30.3.2022, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písmeno e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle VZN č. 5/2019 Zásady hospodárenia s majetkom obce schválených uznesením OZ č. 104/2019 zo dňa 5.6.2019 **odpredaj** nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Kanianka nasledovne:

Pozemok, novovytvorená CKN parcela č. 1674/826, k.ú. Kanianka, obec Kanianka, okres Prievidza, o výmere: 154 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, odčlenená z pôvodnej CKN parcely č. 1674/3 v k.ú. Kanianka, obec Kanianka, okres Prievidza, a to na základe geometrického plánu č. 102/2022 zo dňa 12.05. 2022, vyhotoveným oprávnenou geodetickou kanceláriou GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s.r.o., so sídlom M. Mišíka 19A, 971 01 Prievidza, IČO: 36 312 461, autorizačne overeným Ing. Jozefom Bernátom dňa 12.05. 2022 a úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánkovou dňa 19.05. 2022 pod č. 552/2022, v prospech kupujúcich, Ing. Ivan Magdolen, rod. Magdolen, nar. 19.11.1957, r.č. 571119/6216, občan SR a manželky Ing. Jana Magdolenová PhD. rod. Wagnerová, nar. 11.8.1967, r.č. 675811/6211, občan SR, obaja bytom Prievidza - Prievidza IV Kopanice, Na karasiny 672/64, za cenu 18,-€/m<sup>2</sup>, čo pri výmere odkupovaného pozemku 154 m<sup>2</sup> predstavuje kúpnu cenu 2.774,-€ (dvetisícšesťdesiatštyri EUR). Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že žiadatelia podali dňa 15.12.2021 žiadosť o odkúpenie časti z CKN parcely č. 1674/3, nakoľko vlastní bezprostredne susediaci pozemok, CKN parcelu č. 1674/184 v k.ú. Kanianka, pričom inžinierske siete potrebné pre stavbu sa nachádzajú na dotknutom pozemku vo vlastníctve obce Kanianka, ktorými je odkupovaný pozemok zaťažovaný.

Žiadatelia znášajú všetky náklady súvisiace s budúcim majetko-právnym prevodom nehnuteľností (právne služby, správne poplatky, náklady na vyhotovenie geometrického plánu).

**Hlasovanie: Za : 9      Zdržal sa: 0      Proti: 0**

.....  
Ing. Ivor Husár, starosta obce

## **UZNESENIE č. 467/2022**

### **Obecné zastupiteľstvo**

#### **s c h v a ľ u j e**

**zámer prevodu** nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa **formou zámeny** v zmysle § 9a ods. 8 písmeno e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle VZN č. 5/2019 Zásady hospodárenia s majetkom obce schválených uznesením OZ č. 104/2019 zo dňa 5.6.2019 nasledovne:

Pozemok, novovytvorenú CKN parcelu č. 1674/841, k.ú. Kanianka, obec Kanianka, okres Prievidza, o výmere 3 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, odčlenená z pôvodnej CKN parcely č. 1674/3 v k.ú. Kanianka, obec Kanianka, okres Prievidza, a to na základe geometrického plánu č. 102/2022 zo dňa 12.05. 2022, vyhotoveným oprávnenou geodetickou kanceláriou GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s.r.o., so sídlom M. Mišíka 19A, 971 01 Prievidza, IČO: 36 312 461, autorizačne overeným Ing. Jozefom Bernátom dňa 12.05. 2022 a úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánkovou dňa 19.05. 2022 pod č. 552/2022, obec Kanianka prevedie do bezpodielového spoluvlastníctva Ing. Ivana Magdolena rod. Magdolena, nar. 19.11.1957, r.č. 571119/6216, občan SR a manželky Ing. Jany Magdolenovej, PhD. rod. Wagnerovej, nar. 11.8.1967, r.č. 675811/6211, občan SR, obaja bytom Na Karasiny 64, 971 01 Prievidza

a

pozemok, novovytvorenú CKN parcelu 1674/840, k.ú. Kanianka, obec Kanianka, okres Prievidza, o výmere 3 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, odčlenená z pôvodnej CKN parcely č. 1674/184 v k.ú. Kanianka, obec Kanianka, okres Prievidza, a to na základe geometrického plánu č. 102/2022 zo dňa 12.05. 2022, vyhotoveným oprávnenou geodetickou kanceláriou GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s.r.o., so sídlom M. Mišíka 19A, 971 01 Prievidza, IČO: 36 312 461, autorizačne overeným Ing. Jozefom Bernátom dňa 12.05. 2022 a úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánkovou dňa 19.05. 2022 pod č. 552/2022, Ing. Ivan Magdolen a manželka Ing. Jana Magdolenová, PhD. prevedú do výlučného vlastníctva obce Kanianka, IČO 00518239, so sídlom SNP 583/1, 972 17 Kanianka.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že chodník na ul. Pod vinicou v Kanianke bol vybudovaný na časti CKN parcely č. 1674/184 v k.ú. Kanianka, v bezpodielovom spoluvlastníctve Ing. Ivana Magdolena a manželky Ing. Jany Magdolenovej, PhD., pričom na základe vzájomnej zámeny sa zosúladí užívací a právny stav zamieňaných nehnuteľností.

Žiadatelia, Ing. Ivan Magdolen a manželka Ing. Jana Magdolenová, PhD., znášajú všetky náklady súvisiace s budúcim majetko-právnym prevodom nehnuteľností (právne služby, správne poplatky, náklady na vyhotovenie geometrického plánu).

**Hlasovanie: Za : 9 Zdržal sa: 0 Proti: 0**

.....  
Ing. Ivor Husár, starosta obce

**UZNESENIE č. 468/2022**  
**Obecné zastupiteľstvo**  
**s c h v a ľ u j e**

V súlade so zverejneným zámerom na odpredaj nehnuteľného majetku obce Kanianka na základe uznesenia OZ Kanianka č. 439/2022 zo dňa 30.3.2022, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písmeno e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle VZN č. 5/2019 Zásady hospodárenia s majetkom obce schválených uznesením OZ č. 104/2019 zo dňa 5.6.2019 **odpredaj** uvedeného nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Kanianka:

Nebytový priestor č. orientačné 5A nachádzajúci sa na prízemí bytového domu s.č. 589, ul. Školská, Kanianka, na pozemku parc. č. 1674/313, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a pozemku vo výške 2556/893000 vedenom na LV 1098, k.ú. Kanianka, obec Kanianka, okres Prievidza, v prospech Slovenský rybársky zväz Mestská organizácia Prievidza, Bottova 5, 971 01 Prievidza, IČO 00178209306, za cenu 15.000,- € (pätnásťtisíc EUR) podľa znaleckého posudku č. 12/2022 vypracovaného Ing. Jozefom Detkom, zo dňa 7.3.2022. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že organizácia užíva nebytové priestory viac rokov, pričom vykonáva verejnoprospešné činnosti starostlivosti o životné prostredie a prírodu.

Žiadateľ znáša všetky náklady súvisiace s budúcim majetkoprávnym prevodom nehnuteľností.

**Hlasovanie: Za : 9 Zdržal sa: 0 Proti: 0**

.....  
Ing. Ivor Husár, starosta obce

**UZNESENIE č. 469/2022**  
**Obecné zastupiteľstvo**  
**s c h v a ľ u j e**

V zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. a) Zák.č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce **s c h v a ľ u j e** **odpredaj** nehnuteľnosti zapísanej na Okresnom úrade Prievidza, katastrálny odbor, v katastri nehnuteľností pre obec Kanianka, **katastrálne územie Kanianka, na LV č. 1616** a to konkrétne:

- **spoluvlastnícky podiel 9399/42729-ín k pozemku CKN parc.č. 1674/309 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 236m<sup>2</sup>** (prislúchajúci k bytu č. 1, vo vchode č. 9, na 1. poschodí družstevného bytového domu č.s. 515 a
- **spoluvlastnícky podiel 1247/42729-ín k pozemku CKN parc.č. 1674/309 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 236m<sup>2</sup>** (prislúchajúci k nebytovému priestoru č. 1 – garáži, vo vchode č. 9, na prízemí družstevného bytového domu č.s. 515,

do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľov a zároveň kupujúcich, **Ing. Petra Kanianskeho**, rod. Kanianskeho, nar. 11.08.1987, r.č. 870811/8430 a manželky **Mgr. Márie Kanianskej**, rod. Pánisovej, nar. 27.04. 1992, r.č. 925427/8363, obaja trvale bytom Agátová č. 515/9, 972 17 Kanianka, obaja občania SR, za kúpnu cenu vo výške **2,32 €/m<sup>2</sup>**, ako aj

- **spoluvlastnícky podiel 9928/42729-ín k pozemku CKN parc.č. 1674/309 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 236m<sup>2</sup>** (prislúchajúci k bytu č. 2, vo vchode č. 9, na 1. poschodí družstevného bytového domu č.s. 515 a
- **spoluvlastnícky podiel 1196/42729-ín k pozemku CKN parc.č. 1674/309 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 236m<sup>2</sup>** (prislúchajúci k nebytovému priestoru č. 2 – garáži, vo vchode č. 9, na prízemí družstevného bytového domu č.s. 515,

do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľov a zároveň kupujúcich, **Ing. Jaroslava Sklenára**, rod. **Sklenára**, nar. 09.11.1962, r.č. 621109/6111 a manželky **Ing. Zuzany Sklenárovej**, rod. Mederovej, nar. 04.10. 1965, r.č. 656004/6482, obaja trvale bytom Agátová č. 515/9, 972 17 Kanianka, obaja občania SR, za kúpnu cenu vo výške **2,32 €/m<sup>2</sup>**,

- **spoluvlastnícky podiel 8993/42729-ín k pozemku CKN parc.č. 1674/309 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 236m<sup>2</sup>** (prislúchajúci k bytu č. 3, vo vchode č. 9, na 2. poschodí družstevného bytového domu č.s. 515 a
- **spoluvlastnícky podiel 1247/42729-ín k pozemku CKN parc.č. 1674/309 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 236m<sup>2</sup>** (prislúchajúci k nebytovému priestoru č. 3 – garáži, vo vchode č. 9, na prízemí družstevného bytového domu č.s. 515),

do podielového spoluvlastníctva žiadateľov a zároveň kupujúcich, **Ladislava Novosada**, rod. **Novosada**, nar. 05.07. 1984, r.č. 840705/8110, trvale bytom Agátová č. 515/9, 972 17 Kanianka a **Jany Bielikovej**, rod. Bielikovej, nar. 17.10. 1986, r.č. 866017/8417, trvale bytom Agátová č. 515/9, 972 17 Kanianka, obaja občania SR, a to každému v ½-ici, t.j. **Ladislav Novosad** nadobudne **spoluvlastnícky podiel prislúchajúci k bytu č. 3 o veľkosti 8993/85458-ín** a **spoluvlastnícky podiel prislúchajúci k nebytovému priestoru č. 3 – garáži o veľkosti 1247/85458-ín** a **Jana Bieliková** nadobudne **spoluvlastnícky podiel prislúchajúci k bytu č. 3 o veľkosti 8993/85458-ín** a **spoluvlastnícky podiel prislúchajúci k nebytovému priestoru č. 3 – garáži o veľkosti 1247/85458-ín** a to za kúpnu cenu vo výške **2,32 €/m<sup>2</sup>**,

nakoľko žiadatelia písomne listom prijatým na OcÚ Kanianka dňa 31.3.2022 pod č. 1307/2022 požiadali obec Kanianka, o odpredaj uvedených spoluvlastníckych podielov k zastavanému pozemku CKN parc.č. 1674/309, na ktorom je postavený družstevný bytový dom č.s. 515 a teda v zmysle ust. § 18a ods. 3 Zák.č. 182/93 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, vznikla obci Kanianka povinnosť previesť na kupujúcich ako vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome prislúchajúce spoluvlastnícke podiely k tomuto zastavanému pozemku. Kúpna cena v celkovej výške **410,17 €**, slovom štyristodesať eur a sedemnást centov (na kúpnej cene sa kupujúci Ing. Peter Kaniansky a manželka Mária Kanianska budú podieľať sumou 136,41 €, kupujúci Ing. Jaroslav Sklenár a manželka Ing. Zuzana Sklenárová sumou 142,54 €, kupujúci Ladislav Novosad sumou 65,61 € a kupujúca Jana Bieliková sumou 65,61 €), spolu s nákladmi spojenými s vyhotovením kúpnej zmluvy (právne služby) vo výške **120,-€**, ako aj nákladmi spojenými so zápisom vkladu vlastníckeho práva k prevádzaným spoluvlastníckym podielom k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností (správny poplatok) vo výške **66,-€**, t.j. náklady spolu v sume



**186,-€** (na nákladoch sa kupujúci Ing. Peter Kaniansky a manželka Mária Kanianska budú podieľať sumou 62,-€, kupujúci Ing. Jaroslav Sklenár a manželka Ing. Zuzana Sklenárová sumou 62,-€, kupujúci Ladislav Novosad sumou 31,-€ a kupujúca Jana Bieliková sumou 31,-€), budú zo strany kupujúcich uhradené obci Kanianka ako predávajúcemu najneskôr do 5 kalendárnych dní od podpisu kúpnej zmluvy všetkými jej účastníkmi a to bezhotovostne bankovým prevodom na účet predávajúceho č.: **IBAN: SK81 5600 0000 0090 0015 1002**, Prima banka Slovensko, a.s.

**Hlasovanie: Za : 9 Zdržal sa: 0 Proti: 0**

.....  
Ing. Ivor Husár, starosta obce

## UZNESENIE č. 470/2022

### Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e

V súlade so zverejneným zámerom prenájmu nehnuteľného majetku obce Kanianka na základe uznesenia OZ Kanianka č. 440/2022 zo dňa 30.3.2022, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písmeno e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle VZN č. 5/2019 Zásady hospodárenia s majetkom obce schválených uznesením OZ č. 104/2019 zo dňa 5.6.2019 **prenájom** uvedeného nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Kanianka v prospech Poľnohospodárskeho družstva Horná Nitra so sídlom Nedožery-Brezany 972 12, IČO 00201243, zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Dr, vložka č. 138/R **a Nájomnú zmluvu č. 3616/2022** na nájom pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku, k poľnohospodárskemu využívaniu (k obrábaniu), uzavretú v zmysle zákona č. 504/2003 Z.z. a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení na nasledovné pozemky – poľnohospodárska pôda o celkovej výmere 106.215,8 m<sup>2</sup>, za ročný nájom 294,06 € na dobu určitú – 15 rokov. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že nájomca pozemky dlhodobo využíva ako súčasť poľnohospodárskych blokov na poľnohospodársku výrobu:

Katastrálne územie: 823520 KANIANKA

Typ	CPU	Číslo parcely	Kult.	LV	Výmera parcely (m <sup>2</sup> )	Podiel vlastníka	Výmera podielu vlastníka (m <sup>2</sup> )				Nájom (€)		
							spolu	verif.	neverif.	neidentif.	verif. (EUR/ha)	neverif. (EUR/ha)	spolu (EUR)
E	0	397	2	1	1	1/1	1.0	0.8	0.2	0.0	35.45	0.50	0.00
E	0	398	2	1	1	1/1	1.0	1.0	0.0	0.0	35.45	0.50	0.00
E	0	405	2	2352	3	1/2	1.5	1.5	0.0	0.0	35.45	0.50	0.01
E	0	409	2	2404	5	1/4	1.3	0.9	0.4	0.0	35.45	0.50	0.00
E	0	413	2	1223	2	1/4	0.5	0.2	0.3	0.0	35.45	0.50	0.00
E	0	414	2	1224	3	1/4	0.8	0.3	0.5	0.0	35.45	0.50	0.00
E	0	418	2	834	3	1/4	0.8	0.2	0.6	0.0	35.45	0.50	0.00
E	0	441	2	1	5	1/1	5.0	0.4	4.6	0.0	35.45	0.50	0.00
E	0	442	2	1607	8	5/6	6.7	0.3	6.4	0.0	35.45	0.50	0.00
E	0	2028/4	2	1	5 755	1/1	5 755.0	5 085.4	669.6	0.0	35.45	0.50	18.06
E	0	2028/5	2	1	5 755	1/1	5 755.0	5 241.9	513.1	0.0	35.45	0.50	18.61
E	0	2028/7	2	1	11 509	1/1	11 509.0	10 775.2	733.8	0.0	35.45	0.50	38.24
C	0	2136	7	2181	801	1/1	801.0	800.8	0.2	0.0	21.71	0.50	1.74
C	0	2169	13	2181	2 482	1/1	2 482.0	2 213.6	268.4	0.0	35.45	0.50	7.86
C	0	2170	14	2181	1 389	1/1	1 389.0	1 389.0	0.0	0.0	21.71	0.50	3.02
C	0	2171	13	2181	4 354	1/1	4 354.0	2 841.2	1 512.8	0.0	35.45	0.50	10.15
C	0	2172	14	2181	2 133	1/1	2 133.0	1 419.3	713.7	0.0	21.71	0.50	3.12
C	0	2200	13	2181	1 986	1/1	1 986.0	1 601.2	384.8	0.0	35.45	0.50	5.70
C	0	2201	14	2181	707	1/1	707.0	707.0	0.0	0.0	21.71	0.50	1.53
C	0	2243	2	2181	56	1/1	56.0	13.8	42.2	0.0	35.45	0.50	0.05
C	0	2246	13	2181	1 803	1/1	1 803.0	1 755.4	47.6	0.0	35.45	0.50	6.23

C	0	2247	2	2181	1 064	1 / 1	1 064.0	309.4	754.6	0.0	35.45	0.50	1.13
C	0	2287	13	2181	1 780	1 / 1	1 780.0	1 780.0	0.0	0.0	35.45	0.50	6.31
C	0	2308	14	2181	1 553	1 / 1	1 553.0	1 493.5	59.5	0.0	21.71	0.50	3.25
C	0	2309	14	2181	69	1 / 1	69.0	44.9	24.1	0.0	21.71	0.50	0.10
C	0	2310	13	2181	8 551	1 / 1	8 551.0	4 661.9	3 889.1	0.0	35.45	0.50	16.72
C	0	2312	13	2181	8 392	1 / 1	8 392.0	8 392.0	0.0	0.0	35.45	0.50	29.75
C	0	2313	14	2181	1 346	1 / 1	1 346.0	1 343.3	2.7	0.0	21.71	0.50	2.92
C	0	2350	7	2181	4 360	1 / 1	4 360.0	4 355.8	4.2	0.0	21.71	0.50	9.46
C	0	2356	13	2181	3 387	1 / 1	3 387.0	3 237.8	149.2	0.0	35.45	0.50	11.49
C	0	2357	14	2181	589	1 / 1	589.0	390.8	198.2	0.0	21.71	0.50	0.86
C	0	2359	14	2181	1 120	1 / 1	1 120.0	1 120.0	0.0	0.0	21.71	0.50	2.43
C	0	2432	13	2181	4 088	1 / 1	4 088.0	4 088.0	0.0	0.0	35.45	0.50	14.49
C	0	2433	14	2181	1 228	1 / 1	1 228.0	1 228.0	0.0	0.0	21.71	0.50	2.67
C	0	2477	14	2181	842	1 / 1	842.0	833.9	8.1	0.0	21.71	0.50	1.81
C	0	2492	13	2181	3 207	1 / 1	3 207.0	3 207.0	0.0	0.0	35.45	0.50	11.37
C	0	2537	14	2181	2 354	1 / 1	2 354.0	2 336.2	17.8	0.0	21.71	0.50	5.07
C	0	2538	13	2181	5 280	1 / 1	5 280.0	5 233.2	46.8	0.0	35.45	0.50	18.55
C	0	2539	14	2181	1 150	1 / 1	1 150.0	1 150.0	0.0	0.0	21.71	0.50	2.50
C	0	2688	14	2181	1 876	1 / 1	1 876.0	1 393.4	482.6	0.0	21.71	0.50	3.05
C	0	2694/1	7	2181	7 934	1 / 1	7 934.0	7 828.9	105.1	0.0	21.71	0.50	17.00
C	0	2694/2	7	2181	515	1 / 1	515.0	176.4	338.6	0.0	21.71	0.50	0.40
C	0	2715	7	2181	2 000	1 / 1	2 000.0	1 967.6	32.4	0.0	21.71	0.50	4.27
C	0	2760	14	2181	1 228	1 / 1	1 228.0	748.7	479.3	0.0	21.71	0.50	1.65
C	0	2761/1	13	2181	2 269	1 / 1	2 269.0	1 964.1	304.9	0.0	35.45	0.50	6.98
<b>Spolu za KÚ: KANIANKA</b>					<b>104 943</b>		<b>104 930.6</b>	<b>93 134.2</b>	<b>11 796.4</b>	<b>0.0</b>			<b>288.53</b>

Katastrálne územie: 803511 BOJNICE

Typ	CPU	Číslo parcely	Kult.	LV	Výmera parcely (m <sup>2</sup> )	Podiel vlastníka	Výmera podielu vlastníka (m <sup>2</sup> )			Nájom (€)		spolu	
							spolu	verif.	neverif.	neidentif.	verif. (EUR/ha)		neverif. (EUR/ha)
E	0	753/11	2	2793	11 567	1 / 9	1 285.2	0.0	0.0	1 285.2	0.00	0.00	5.53
<b>Spolu za KÚ: BOJNICE</b>					<b>11 567</b>		<b>1 285.2</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>1 285.2</b>			<b>5.53</b>

Sumárne údaje

Kultúra	Výmera podielu (m <sup>2</sup> )	Výmera verifikovaná (m <sup>2</sup> )	Výmera neverifikovaná (m <sup>2</sup> )	Výmera nezistená (m <sup>2</sup> )	Suma nájmu (€)
2 Orná pôda	25 442.80	21 431.25	2 726.35	1 285.20	81.641
7 Trvalý trávny porast	15 610.00	15 129.41	480.59	0.00	32.868
13 Zastavaná plocha a nádvorie	47 579.00	40 975.32	6 603.68	0.00	145.591
14 Ostatná plocha	17 584.00	15 598.08	1 985.92	0.00	33.960
<b>Spolu</b>	<b>106 215.80</b>	<b>93 134.06</b>	<b>11 796.54</b>	<b>1 285.20</b>	<b>294.06</b>

Hlasovanie: Za : 9 Zdržal sa: 0 Proti: 0

.....  
Ing. Ivor Husár, starosta obce

## UZNESENIE č. 471/2022

### Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9a ods. 9 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle VZN č. 5/2019 Zásady hospodárenia s majetkom obce schváleného uznesením OZ č. 104/2019 zo dňa 5.6.2019 **prenájom priestorov Denného centra Kanianka**, nebytový priestor v prízemí budovy na ul. Nová 596/14, Kanianka - nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Kanianka, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech organizácie Slovenský zväz zdravotne postihnutých základná organizácia Kanianka na základe žiadosti zo dňa 26.4.2022 a to každý pondelok v mesiaci v čase od 14:00 hod. do 19:00 hod. za nájomné vo výške 1€/rok. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že SZZP vykonáva neziskovú činnosť v prospech zdravotne postihnutých občanov. Nájomný vzťah je obec oprávnená zrušiť, alebo užívanie priestorov obmedziť v prípade plnenia povinností v oblasti krízového riadenia, alebo použitia priestorov pre vlastné potreby.

**Hlasovanie: Za : 9            Zdržal sa: 0            Proti: 0**

.....  
Ing. Ivor Husár, starosta obce

## UZNESENIE č. 472/2022

### Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

návazne na uznesenie č. 236/2020 zo dňa 26.2.2020, č. 255/2020 zo dňa 20.5.2020 Zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech oprávneného Stredoslovenská distribučná a.s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36442151 na parcelách CKN č. 2038/1 a 1674/2, obe zastavané plochy a nádvoria vedených na LV č.1 vo vlastníctve obce Kanianka, okres Prievidza, obec Kanianka, k.ú Kanianka v rozsahu dielu č. 3 o výmere 11 m<sup>2</sup> na parcele CKN č. 1674/2 k.ú. Kanianka a v rozsahu dielu č. 4 o výmere 151 m<sup>2</sup> na parcele CKN č. 2038/1 k.ú. Kanianka na základe GP č. 208/87-2021 vypracovaný spol. Geodézia Žilina a.s. Žilina zo dňa 4.10.2021 pod číslom 1046/21. Citované pozemky sú dotknuté realizáciou stavby „10552 – Bojnice – Dubnica – zahustenie DTS a NNK IBV Obora II“, pričom celková výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena v rozsahu obmedzenia 162 m<sup>2</sup> predstavuje celkovú sumu 810 € (5 €/m<sup>2</sup>).

**Hlasovanie: Za : 9            Zdržal sa: 0            Proti: 0**

.....  
Ing. Ivor Husár, starosta obce

**UZNESENIE č. 473/2022****Obecné zastupiteľstvo**

s c h v a ľ u j e

na základe žiadosti Ing. Dušana Homolu, Chrenovec-Brusno 551, 972 32, zo dňa 13.4.2022 naše č. 1609/2022 z dôvodu uloženia IS - elektrického kábla NN cez pozemky v správe SPF, **zámer** využitia parciel registra EKN č. 475/2, 501 a 752 k.ú. Kanianka, obec Kanianka, okres Prievidza vo vlastníctve obce Kanianka za účelom zriadenia elektrickej prípojky k plánovanému Záhradnému centru, ktoré bude zriadené na parcelách CKN č. 2142, 2143, 2144 k.ú. Kanianka. V zmysle platného ÚP obce Kanianka sú dotknuté pozemky určené na komunikáciu pre chodcov ako verejno-prospešná stavba. Obec Kanianka určí ďalšie podmienky využitia dotknutých pozemkov v trase elektrickej prípojky NN vo vlastníctve obce na základe výsledkov preukázania, že stavebník je vlastníkom pozemkov, alebo že má k pozemkom iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na nich požadovanú stavbu. Uznesenie OZ nenahrádza súhlasy, stanoviská či iné rozhodnutia stavebných orgánov, ani iný súhlas OZ Kanianka na nakladanie s nehnuteľným majetkom obce Kanianka v zmysle VZN č. 5/2019 Zásady hospodárenia s majetkom obce schváleného uznesením OZ č. 104/2019 zo dňa 5.6.2019. Platnosť uznesenia je na dobu určitú do 18 mesiacov od jeho schválenia OZ Kanianka.

**Hlasovanie: Za : 9      Zdržal sa: 0      Proti: 0**.....  
Ing. Ivor Husár, starosta obce**UZNESENIE č. 474/2022****Obecné zastupiteľstvo v Kanianke**

s c h v a ľ u j e

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2022.

**Hlasovanie: Za : 9      Zdržal sa: 0      Proti: 0**.....  
Ing. Ivor Husár, starosta obce**UZNESENIE č. 475/2022****Obecné zastupiteľstvo**

berie na vedomie

ukončenie činnosti Mandatára ako prevádzkovateľa pohrebiska na základe mandátnej zmluvy zo dňa 26.2.2021 s Mandantom – obec Kanianka ku dňu 1.6.2022:

Lenka Minichová Kvetinárstvo DEKOLE a pohrebníctvo  
OU-PD-OZP-2014/019081-2 v zastúpení Lenka Minichová  
Č. živnostenského registra 340-25561  
Šípková 173/9 97217 Kanianka

IČO: 43 948 804 DIČ: 1071541460  
č. účtu: SLSP: 5031241352/0900  
IBAN: SK 0809000000005031241352

**Hlasovanie: Za : 9 Zdržal sa: 0 Proti: 0**

.....  
Ing. Ivor Husár, starosta obce

**UZNESENIE č. 476/2022**  
**Obecné zastupiteľstvo v Kanianke**  
**s c h v a ľ u j e**

V zmysle VZN č. 5/2019 Zásady hospodárenia s majetkom obce schváleného uznesením OZ č. 104/2019 zo dňa 5.6.2019 mandátnu zmluvu za účelom prevádzkovania a správy pohrebiska, areálu cintorína a domu smútku v obci Kanianka medzi obcou Kanianka ako Mandantom a DEKOLE s.r.o., Šípková 173/9, 972 17 Kanianka, IČO: 54562732 ako Mandatárom.

**Hlasovanie: Za : 9 Zdržal sa: 0 Proti: 0**

.....  
Ing. Ivor Husár, starosta obce

**UZNESENIE č. 477/2022**  
**Obecné zastupiteľstvo**  
**berie na vedomie**

Informáciu riaditeľky MŠ Kanianka Mgr. Mariety Bielickej o počte prihlásených detí do MŠ v školskom roku 2022/2023 a o nedostatku personálu a tried súvisiacich s požiadavkou rodičov na umiestnenie detí do MŠ.

**Hlasovanie: Za : 9 Zdržal sa: 0 Proti: 0**

.....  
Ing. Ivor Husár, starosta obce

**UZNESENIE č. 478/2022**  
**Obecné zastupiteľstvo v Kanianke**  
**s c h v a ľ u j e**

Výpoveď zo zmluvy o výpožičke uzavretej medzi obcou Kanianka a Karate klub Kanianka IČO 42278724 zo dňa 7.2.2013 a jej dodatkov na predmet výpožičky – nebytové priestory nachádzajúce sa na ul. Pionierov 82/6 v Kanianke v budove Materskej školy Kanianka.

**Hlasovanie: Za : 9      Zdržal sa: 0      Proti: 0**

.....  
Ing. Ivor Husár, starosta obce

**UZNESENIE č. 479/2022**  
**Obecné zastupiteľstvo**  
berie na vedomie

Informácie o

- žiadosti SSS Kanianka n.o. o predĺženie nájomnej zmluvy na nebytové priestory v užívaní SSS Kanianka n.o.;
- žiadosti IRIS n.o. o prenájom nebytových priestorov v užívaní SSS Kanianka n.o. za účelom výkonu sociálnych služieb;
- úniku vody v ZŠ Kanianka;
- oznámení o preskúmaní ÚP VÚC TSK a možnosti podávania pripomienok a návrhov;
- upovedomenie Okresnej prokuratúry Prievidza k podnetu obce Kanianka vo veci opravy vyznačeného GP č. 761-0343-2;
- podaní Ing. Rudolfa Poláčka a spol. vo veci možnosti parkovania na chodníku ul. Veterná;
- žiadosť Anny Leitmanovej, ul. Nová 597/9 Kanianka, o poskytnutie jednorazového peňažného príspevku na kúpu osob. motorového vozidla pre postihnutého syna;
- žiadosť o sponzorský príspevok – dar pre FK Junior Kanianka na dopravu na turnaj BUDWEIS CUP 2022 č. Budějovice

**Hlasovanie: Za : 9      Zdržal sa: 0      Proti: 0**

.....  
Ing. Ivor Husár, starosta obce