

Obec K a n i a n k a

Číslo spisu: KA 1014/2020/4304
Vybavuje: Ing. Kotríková

V Kanianke, dňa 28.12.2020

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesená dňa: 28.12.2020

Zvesená dňa:



Meno, podpis, pečiatka

O Z N Á M E N I E

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania.

Stavebník **Vlastníci bytov a nebytových priestorov v dome č. 598 na ulici Nová v Kanianke**, zastúpení OSBD Prievidza, Stavbárov 6, 971 01 Prievidza podalo dňa 9.12.2020, na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie na zmenu stavbu označenú v PD pod názvom „**Obnova bytového domu, Ulica Nová 16-22, Kanianka**“, na parcele číslo: **1674/303** reg. **C-KN** vedené na LV č. 1134 vo vlastníctve vlastníkov bytov a nebyt. priestorov bytového domu č. 598.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konania v súlade s ust. § 61 stavebného zákona. Na uvedenú zmenu stavby sa podľa § 39a ods.3 písm.d) zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a staveb. poriadku v znení neskorších predpisov nevyžaduje rozhodnutie o umiestnení stavby.

Predmetom zmeny stavby podľa PD je realizácia zateplenia bytového domu č. 595 na ulici Nová v Kanianke ako aj modernizácia bytového domu spočívajúca v stavebných úpravách spojených so zateplením a to podľa predloženej PD.

Obec Kanianka, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm.a) zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „stavebný úrad“)

oznamuje

začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa sa v zmysle ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Obecnom úrade v Kanianke, v stránkový deň (pondelok a streda).

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť písomne do zápisnice alebo samostatným písomným vyjadrením na stavebnom úrade najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, na neskôr podané námietky sa neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať stavebný úrad o predĺženie lehoty pre vyjadrenie pred jej uplynutím.

Podľa ust. § 61 ods.6 stavebného zákona ak dotknutý orgán v určenej alebo na jeho požiadanie predĺženej lehote neoznami svoje záväzné stanovisko podľa ust. § 140b stavebného zákona k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Stavebný úrad súčasne *upozorňuje*, že podľa ust. § 37 ods.3 staveb. zákona sa neprihliadne ani na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou a podľa ust. § 42 ods.5 staveb.zákona sa v odvolacom konaní neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.



Ing. Renáta Kotríková
samostatný odborný referent
na základe poverenia č. 50/2017 zo dňa 10.1.2017

Oznámenie sa doručí:

1. Stavebník - Vlastníci bytov a nebyt. priestorov v dome č. 598, ul. Nová, Kanianka
zastúpení OSBD Prievidza, Stavbárov 6, 971 01 Prievidza
2. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
3. Obec Kanianka – starosta obce
4. projektant stavby - Ing. Stanislav Oboňa, Priemyselná 12, 971 01 Prievidza
Ing. Zdenko Nekvasil – Projenergo, s.r.o., Strážska cesta 722/1, 960 01 Zvolen
Ing. Milan Trgiňa, projekt.kancelária, 1.mája 919/32, 971 01 Prievidza
5. Krajský pamiatkový úrad, pracovisko Prievidza, Nová 2, 971 01 Prievidza
6. Okresný úrad Prievidza – odbor krízového riadenia, Medzibriežková 2, 971 01 Prievidza
7. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o ŽP, OPaTK, G. Švéniho 3 H, Prievidza
8. verejná vyhláška pre VBaNP a ostatných účastníkov konania dotknutých stavbou a pre neznáme fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté
9. a/a

Doručenie oznámenia o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou pre účastníkov konania zabezpečí obec Kanianka vyvesením oznámenia o začatí stavebného konania na dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Obec Kanianka súčasne zverejní túto písomnosť aj iným spôsobom v mieste obvyklým.

