

Obec K a n i a n k a

Číslo: 1001/2023/6087
Vybavuje: Ing. Kotriková

V Kanianke, dňa 27.11.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

O Z N Á M E N I E

o začatí územného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Navrhovateľ **Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Račianke 2927/8, 010 47 Žilina**, zastúpený splnomocnencom **ENData,s.r.o., Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo** podal dňa 9.10.2023, na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby v PD pre územné rozhodnutie označenej pod názvom „**15963 Kanianka – Porubská cesta – Zahustenie TS a rozšírenie NNK**“ (ďalej len stavba), umiestnenie ktorej sa navrhuje v kat.území **Kanianka**, na pozemkoch reg. **C-KN: 49/1, 2032/1(E-KN 2032), 2033/73,301, a ďalšie...** (líniová stavba).

Dňom podania žiadosti bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Stavba rieši zahustenie TS a rozšírenie siete NNK v súvislosti s realizáciou stavby „Obytná zóna Panský háj II“ s napojením nových 33 RD a 4 obyt.domov spolu so 4 nabíjacími stanicami na elektr.energiu. Stavba obsahuje stavebný objekt a prevádzkový súbor :

- *SO 01 Montáž NN zemných káblov a istiacich skriň PRIS*
- *PS 01 Kiosková TS HARAMIA EH8 var. C.*

Obec Kanianka, ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ust. § 36, ods. 2 a 4 stavebného zákona

oznamuje

začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne **upúšťa** od ústneho pojednávania návrhu a miestneho zisťovania.
Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom Obecnom úrade v Kanianke v stránkový deň (pondelok, streda).

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskoršie v lehote do **15.1.2024** v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy.

V rovnakej lehote oznámia svoje záväzné stanoviská aj dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať stavebný úrad o predĺženie lehoty pre vyjadrenie pred jej uplynutím. Podľa ust. § 36 ods.3 stavebného zákona ak dotknutý orgán v určenej alebo na jeho požiadanie predĺženej lehote neoznámia svoje záväzné stanovisko podľa ust. § 140b stavebného zákona k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad súčasne upozorňuje, že podľa ust. § 37 ods.3 stavebného zákona sa neprihliadne ani na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou ÚPD a podľa ust. § 42 ods.5 staveb. zákona sa v odvolacom konaní neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

V stanovenej lehote **navrhovateľ zabezpečí chýbajúce podklady a vyjadrenia** k vydaniu územného rozhodnutia:

- **súhlas vlastníkov dotknutých pozemkov s umiestnením a realizáciou stavby (SPF, Búdkova 36, Bratislava)**
- **vyjadrenie obce Kanianka - správneho orgánu pre miestnu ŠS vo veciach miestnych a účelových komunikácií**
 - ako vlastníka a správcu dažďovej kanalizácie
- **vyjadrenie - Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava**
- **prípadne ďalšie doklady a prílohy v zmysle stavebného zákona a vykonávacej vyhlášky k stavebnému zákonu.**

Verejnou vyhláškou sa podľa ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia.

Stavebný úrad oznamuje začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.

Podľa ust. § 38 ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo, možno bez súhlasu vlastníka územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo rozhodnutie o využití územia vydať len vtedy, ak možno na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť. V zmysle § 108 ods.2) písm.a) vyvlastniť možno len vo verejnom záujme pre verejnoprospešné stavby podľa schválenej územnoplánovacej dokumentácie



Ing. Renáta Kotriková
samostatný odborný referent
na základe poverenia č. 6076/2022 zo dňa 5.12.2022

Oznámenie sa doručí:

1. Navrhovateľ **Stredosl. distribučná, a.s., Pri Račianke 2927/8, 010 47 Žilina**, - stavebník
 2. **ENData,s.r.o., Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo** - splnomocnenec
 3. SR - SPF, Búdkova 36, 817 15 Bratislava (pozemok parc.č. E-KN 2032, C-KN-2032/1)
 4. Relax SK, s.r.o., 972 11 Poruba č.395
 5. Obec Kanianka – zastúpená starostom obce
 6. JUDr. Hamala Roman, Kadnárova 2520/65, 831 51 Bratislava
 7. verejná vyhláška pre neznámych vlastníkov a vlastníkov sused. nehnuteľností a ostatných účastníkov konania
- 10.a/a