

O b e c L a z a n y
Obecný úrad, Hlavná 59/56, 972 11 Lazany

Číslo: 58/2023/4714 (209/2022)
Vybavuje: Ing. Richterová

Lazany 24.10.2023

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vyvesené dňa: 24.10.2023
Zvesené dňa: 03.11.2023

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie rozhodnutia

R O Z H O D N U T I E

Obec Lazany ako príslušný určený stavebný úrad podľa §-u 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v územnom konaní navrhovateľa: obec Kanianka, v zastúpení Petrom Bielickým, Dis. art., 583/1, 972 17 Kanianka (ďalej len „navrhovateľ“) podanom dňa 20.1.2022 na umiestnenie stavby s názvom „Garáže Kanianka 1.Etapa“ (ďalej len „stavba“). Navrhovaná na pozemkoch podľa KN registra „C“ parc. č. 2038/1, 1610 (v registri E-KN parc. č. 690/1, 1610/1), 2037, 1674/2 v katastrálnom území Kanianka, takto

r o z h o d o l :

Obec Lazany, ako príslušný určený stavebný úrad podľa ustanovenia § 35 ods. 4 stavebného zákona

z a s t a v u j e

územné konanie na umiestnenie stavby s názvom „Garáže Kanianka 1. Etapa“ (ďalej len „stavba“). Navrhovaná na pozemkoch podľa KN registra „C“ parc. č. 2038/1, 1610 (v registri E-KN parc. č. 690/1, 1610/1), 2037, 1674/2 v katastrálnom území Kanianka.

Odôvodnenie :

Navrhovateľ obec Kanianka zastúpená Petrom Bielickým, Dis. art., starostom obce podala dňa 20.1.2022 na obci Lazany, ako určenom stavebnom úrade príslušnom podľa ustanovenia § 119 ods. 3 v spojení s § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby v dokumentácii pre územné rozhodnutie označenej pod názvom „Garáže Kanianka 1.Etapa“ (ďalej len „stavba“). Stavba sa navrhuje umiestniť na pozemkoch podľa KN registra „C“ parc. č. 2038/1, 1610 (v registri E – KN parc. č. 690/1, 1610/1), 2037, 1674/2 v katastrálnom území Kanianka. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Lazany, určený stavebný úrad príslušný podľa ustanovenia § 119 ods. 3 v spojení s § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona oznámil začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne na prejednanie návrhu nariadil ústne pojednávanie a miestne šetrenie na deň 4.4.2022 so stretnutím na obecnom úrade v Kanianke.

Začatie konania bolo zároveň oznámené formou verejnej vyhlášky po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Kanianka, na webovej stránke obce Kanianka, úradnej tabuli obce Lazany, webovej stránke obce Lazany.

Dňa 19.10.2023 bolo obci Lazany doručené späť vziať návrh na vydanie územného rozhodnutia od navrhovateľa na vydanie územného rozhodnutia obce Kanianka, zastúpenej starostom obce Petrom Bielickým, dis. Art.

Nakoľko je výlučným dispozičným právom stavebníka vziať svoj návrh na vydanie územného návrhu späť a na zastavenie konania nie je potrebný súhlas účastníkov konania, stavebný úrad v zmysle ust. § 35 ods. 3 stavebného zákona žiadosti vyhovel.

Vzhľadom k vyššie uvedenému, rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V prípade aktuálnosti umiestnenia navrhovanej stavby, musí navrhovateľ podať na príslušný stavebný úrad nový návrh na vydanie územného rozhodnutia, ktorý musí obsahovať náležitosti predpísané v § 35 stavebného zákona a v § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

P o u ě n i e :

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia účastníkom konania na Okresnom úrade Trenčín. Odvolanie sa podáva na určený stavebný úrad - obec Lazany, Hlavná 59/56, 972 11 Lazany.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Ing. Jana Matiašková, MBA
starostka obce Lazany

Rozhodnutie o zastavení konania sa doručí:

1. Obec Kanianka, zastúpená starostom obce Petrom Bielickým, dis. art., Námestie SNP 583/1, 972 17 Kanianka
2. STAD SK, s. r. o., Lány 1415/48, 972 01 Bojnice
3. Slovenský vodohospodársky podnik š. p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
4. Ostatným účastníkom konania: Vlastníkom pozemkov a stavieb s. č. 523, 524, 525 na pozemkoch: parc. C-KN č. 2038/10 až 2038/56, vlastníkom pozemku 1674/325 a stavby s. č. 591 na pozemku parc. č. 1674/325 – verejnou vyhláškou v zmysle §36 ods.4 stavebného zákona
5. Do spisu úradu