

# Obec K a n i a n k a

Číslo spisu: KA 822/2024/5376  
Vybavuje: Ing. Kotříková

V Kanianke, dňa 5.8.2024

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

### O Z N Á M E N I E

#### o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania.

Stavebník **Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na ulici Bojnická cesta č.593 v Kanianke** zastúpené správcovskou spoločnosťou Eko Energia s.r.o., SNP 583/1, 972 17 Kanianka v zastúpení Ing.Lubomíra Jahodníková, Horná 336/17, 972 11 Lazany, podali dňa 31.7.2024, na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o zmenu stavbu označenú v PD pod názvom „**Obnova bytového domu, Ulica Bojnická cesta 593, Kanianka**, na parcele číslo: **1674/323** reg. C-KN vedenú na LV č. 1064 vo vlastníctve vlastníkov bytov a nebyt. priestorov bytového domu č. 593.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie podľa ustanovenia §-u 67 a §-u 69 stavebného zákona v súčinnosti s ustanovením §-u 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len správny poriadok) v znení neskorších predpisov v zmysle § -u 61 stavebného zákona.

*Predmetom zmeny stavby je realizáciu zateplenia bytového domu č. 593 na ulici Bojnická cesta v Kanianke ako aj modernizácia bytového domu spočívajúca v stavebných úpravách spojených so zateplením a to podľa predloženej PD - .zateplenie stropu technického podlažia, zateplenie obvodových stien celého BD vrátane vysunutých vstupov do objektu a strojovní výťahov s konečnou úpravou fasády. Zateplenie strešnej konštrukcie bytového domu, vysunutých vstupov do objektu a strojovní výťahov so zachovaním systému plochej strechy. Vybúranie celopresklenej hliníkovej steny na I.NP. (technické podlažie), oceľových dverí a drevených okien v strojovniach výťahov a ďalšie.*

Obec Kanianka, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm.a) zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „stavebný úrad“)

#### oznamuje

začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa sa v zmysle ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Obecnom úrade v Kanianke, v stránkovy deň (pondelok a streda).

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť písomne do zápisnice alebo samostatným písomným vyjadrením na stavebnom úrade najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, na neskôr podané námietky sa neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať stavebný úrad o predĺženie lehoty pre vyjadrenie pred jej uplynutím.

Podľa ust. § 61 ods.6 stavebného zákona ak dotknutý orgán v určenej alebo na jeho požiadanie predĺženej lehote neoznámí svoje záväzné stanovisko podľa ust. § 140b stavebného zákona k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.



**Ing. Renáta Kotríková**  
samostatný odborný referent  
na základe poverenia č. 6076/2022 zo dňa 5.12.2022

#### **Oznámenie sa doručí:**

1. Stavebník - VBaNP v bytovom dome č. 593 na ulici Bojnická cesta v Kanianke - verejná vyhláška
2. Eko Energia s.r.o., SNP 583/1, 972 17 Kaniaňka
3. Ing.Lubomíra Jahodníková, Horná 336/17, 972 11 Lazany
4. Stredoslovenská distribučná,a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
5. SPP, a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava
6. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
7. StVaPS, OZ 03, Clementisa 52, Prievidza
8. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
9. Obec Kaniaňka – starosta obce
10. projektant stavby - INPOSTAV - Ing.Martin Jahodník, Horná 336/17, 972 11 Lazany  
Ing.M.Marko, Tehelná 217/10, 972 17 Kaniaňka  
Ing.Ján Ločei, 972 15 Kľačno 103  
Ing.M.Dzurko, Školská 668/68A, 972 11 Lazany
11. Krajský pamiatkový úrad, pracovisko Prievidza, Nová 2, 971 01 Prievidza
12. Okresný úrad Prievidza – odbor krízového riadenia, Medzibriežková 2, 971 01 Prievidza
13. verejná vyhláška pre ostatných účastníkov konania - vlastníkov susedných pozemkov a stavieb a tých, ktorí by mohli byť navrhovanou stavbou dotknutí, neznámych vlastníkov nehnuteľností.
14. a/a