

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kanianke, konaného dňa
26. februára 2020

Prítomní: 10 poslancov obecného zastupiteľstva, podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnený: JUDr. Ján Lacko

Ing. Zdenko Priehoda
Ing. Jozef Krett – hlavný kontrolór obce

Občania v počte: 7

K bodu č. 1/Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva o 15,00 h otvoril starosta obce Ing. Ivor Husár. Konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané na základe § 12 ods. 1 zákona NR SR číslo 369/90 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, s určením miesta, dňa a hodiny.

Podľa prezenčnej listiny bolo zistené, že z celkového počtu 11 pozvaných poslancov je prítomných 9, čo je nadpolovičná väčšina a tým je zasadnutie OZ rokovania a uznášania schopné.

Starosta obce predložil poslancom program zasadnutia

1. Otvorenie.
2. Pripomienky a podnety občanov.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Úprava rozpočtu obce Kanianka č. 5/2019.
5. Schválenie poskytnutia úveru na investície „Prístavba, prestavba a nadstavba MŠ na DSS – Kanianka – I.NP“ a „Zberný dvor Kanianka I. etapa“ vr. stanoviska hlavného kontrolóra.
6. Správa hlavného kontrolóra o ukončených kontrolách za predchádzajúce obdobie.
7. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti v roku 2019.
8. Schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi obce za predchádzajúce obdobie.
9. Správa o činnosti obecnej polície za rok 2019.
10. Správa – inventarizačný zápis hlavnej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce Kanianka k 31. 12. 2019.
11. Schválenie VZN obce Kanianka č. 1/2020 o výške príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt a stravu dieťaťa v škole a v školských zariadeniach zriadených obcou Kanianka.
12. Schválenie VZN obce Kanianka č. 2/2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka škôl a školských zariadení na území obce Kanianka na rozpočtový rok 2020.
13. Schválenie VZN obce Kanianka č. 3/2020 o nakladaní s nájomnými bytmi v obci Kanianka.
14. Schválenie VZN 4/2020 o ochrannom pásme pohrebísk v obci Kanianka
15. Prevod nehnuteľného majetku obce.
16. Prevod hnutel'ného majetku obce.

17. Prenájom nehnuteľného majetku obce.
18. Rôzne.
19. Diskusia.
20. Záver

UZNESENIE č. 207/2020
Obecné zastupiteľstvo
s c h v a ľ u j e

program obecného zastupiteľstva v Kanianke, konaného dňa 26.2.2020

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 208/2020
Obecné zastupiteľstvo
s c h v a ľ u j e

návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice t. j.:
- Ľubica Vidová
- Peter Hraňo

a poveruje zapisovateľa:
Dašu Hujovú

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu č. 2/ Pripomienky a podnety občanov

Mgr. Šnirc – podal na obecný úrad žiadosť o kúpu pozemku. Z dôvodu, že majú maloleté dieťa požiadal, či by sa táto nemohla prerokovať skôr.
Starosta obce – OZ sa riadi svojim programom, ktorý bol už schválený. Navrhol p. Šnircovi, aby poskytol svoje telefónne číslo a pred rokovaním tohto bodu programu ho ohlásime.

K bodu č. 3/ Kontrola plnenia uznesení

Správu o plnení uznesení predložil a predniesol Ing. Zdenko Priehoda. Poslanci správu obdržali. Odprezentoval Ing. Zdenko Priehoda, správa je súčasťou materiálov OZ. K správe neboli výhrady.

UZNESENIE č. 209/2020
Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie

Správu o plnení uznesení prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach OZ.

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu č. 4/ Úprava rozpočtu obce Kanianka č. 5/2019

Ing. Krett - Úprava rozpočtu je v kompetencii starostu. Kompetencie na starostu prešli ešte od jeho predchodcu. V úprave nebolo nič porušené, HK nemusí dávať stanovisko.

Ing. Kiššová – úprava bola predmetom rokovania na finančnej komisii. Vo výdavkovej časti išlo iba o presun z položky na položku - rozpočet sa nenavýšoval .

UZNESENIE č. 210/2020 Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

úpravu rozpočtu č.6 B k 16.12.2019 v kompetencii starostu obce

Príjmy:

bežné príjmy navýšenie o	49 159,-- €
kapitálové príjmy	0,-- €
finančné operácie navýšenie o	29,-- €
úprava č. 6 B. navýšenie o	49 188,-- € celkove 2 908 871,-- €

Výdavky:

bežné výdavky navýšenie o	35 963,-- €
kapitálové výdavky	0,-- €
finančné operácie navýšenie o	120,-- €
úprava č.6 B. navýšenie o	36 083,-- € celkove 2 895 766,-- €

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu č. 5/ Schválenie poskytnutia úveru na investície „Prístavba, prestavba a nadstavba MŠ na DSS – Kanianka – I.NP“ a „Zberný dvor Kanianka I. etapa“ vr. stanoviska hlavného kontrolóra.

Ing. Krett – predniesol stanovisko k úverom, ktoré OZ bude dnes schvaľovať.

Starosta - navrhol schvaľovacie uznesenia k prijatiu úverov na financovanie prestavby materskej školy na DSS a na výstavbu Zberného dvora.

Odporúča úver na výstavbu zberného dvora zobrať nie 5 rokov ale na 9 rokov, aby sme mali rezervu aj na iné investície.

V súvislosti so zberným dvorom starosta informoval, že bol na rokovaní ohľadne separovaného zberu. 12 obí okresu Prievidza nemá uzavretú zmluvu s OZV a vyše 120 obcí v rámci SR tiež nemá uzavretú zmluvu s OZV. Systém zlyháva. Nie je tiež spokojný s cenami, ktoré má Marius Pedersen – zistil, že v súčasnosti jediná obchodovateľná komodita je sklo. Nikto ale nepožičiava kontajnery typu ABROLL na sklo. Je zámer obce pristaviť ABROLL a odvoz do sklární si zabezpečíme sami. Vtedy sa nám náklady vyrovnajú na nulu. Momentálne platíme za to firme Marius Pedersen. Platíme za kartóny, tetrapaky a kovy. Tieto nám odvezú ale až vtedy, keď ich

roztriedime na hliníkové a kovové. Nezostáva nič iné len zvýšiť cenu za odpad. Tu vidí problém v rozpočte, nakoľko obec platí za separovaný zber odpadu.

Hraňo – Informoval sa, či zakúpené tašky na separovanie odpadu rozdáme občanom.

Odpoveď bola kladná.

Starosta – navrhol zobrať úver na Zberný dvor s vyššou sumou na dobu splácania na 9 rokov alebo s menšou sumou na 5 rokov tak, ako bola predložená ponuka z VÚB banky. Rozhodnutie na poslancov . Neodporučil na zberný dvor zobrať vyššiu sumu 574. tis. € so splatnosťou len na 5 rokov, čo poslancom neodporučila ani Ing. Kiššová.

JUDr. Štancel – konštatoval, že je lepšie vziať úver s vyššou sumou na viac rokov.

Vážan – nesúhlasí s vyšším úverom, nevieme, či v budúcnosti nové OZ bude s tým súhlasiť.

Krett – informoval poslancov, že je možnosť mimoriadnej splátky úveru.

Starosta obce informoval poslancov so stavebnými etapami výstavby zberného dvora.

Zberný dvor má III etapy, pričom finančne najnáročnejšia je tá, na ktorú si chceme zobrať úver.

UZNESENIE č. 211/2020

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e n a v e d o m i e

stanovisko hlavného kontrolóra obce k prijatiu návratných zdrojov financovania v roku 2020

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 212/2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

prijatie bankového úveru od VÚB, a.s. Mlynské nivy 1, Bratislava, na financovanie výstavby Prístavba, prestavba a nadstavba MŠ na DSS – Kanianka – I.NP - do výšky 260.000,- € s DPH so splatnosťou 5 rokov s fixnou úrokovou sadzbou 0,73 % .

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 213/2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

zabezpečenie úveru na financovanie výstavby Prístavba, prestavba a nadstavba MŠ na DSS – Kanianka – I.NP vo forme vystavenej vlastnej blankozmenky Dlžníka a podpísanie dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke uzavretej medzi Dlžníkom a Veriteľom

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 214/2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

prijatie bankového úveru od VÚB, a.s. Mlynské nivy 1, Bratislava, na financovanie výstavby
- Zberný dvor Kanianka I. etapa vo výške 574.000,- € s DPH so splatnosťou do 9 rokov s fixnou úrokovou sadzbou do 1 % .

Hlasovanie: Za : 9 Zdržal sa: 1 (R. Vážan) Proti: 0

UZNESENIE č. 215/2019

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

zabezpečenie úveru na financovanie výstavby Zberný dvor Kanianka I. etapa vo forme vystavenej vlastnej blankozmenky Dlžníka a podpísanie dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke uzavretej medzi Dlžníkom a Veriteľom

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 6/ Správa HK o ukončených kontrolách za predchádzajúce obdobie

Ing. Krett oboznámil poslancov s ukončenými kontrolami. Odporúča zrušiť niektoré uznesenia, ktoré boli zmätočné. Nebol uvedený správny dátum. Jedná sa o odpredaj pozemkov na ulici ČSĽA. Návrh na zrušenie je súčasťou uznesení.

Starosta sa dopytoval p. Hraňa na žľab za bytovým domom Školská 589, či na základe predchádzajúceho prísľubu vykoná jeho prekopanie a odvod vody do kanalizácie. P. Hraňo prisľúbil, že stavebné práce vykoná tohto roku.

Starosta – Pri odpredaji pozemkov musíme postupovať podľa platných zásad nakladania s majetkom. Pavol Hepner deklaroval záujem odkúpenia len prednej časti pozemku na ul. ČSĽA podľa pôvodnej ponuky a uznesenia OZ. Dnes oznámil vedúcemu OcÚ, že chce aj zadnú časť pozemku za domom. Na základe zrušených uznesení kde bola cena nižšia je toto možné realizovať za nových podmienok v zmysle zásad a aktuálneho znaleckého posudku. Za odkúpenie k domom prilahlých pozemkov boli vyzvaní všetci dotknutí vlastníci na ul. ČSĽA, ale nie všetci nesúhlasili, proti bol predovšetkým p. Švarc.

K VZN ohľadne stravy pre zamestnancov MŠ boli výhrady zo strany HK ktorý uviedol, že cena pre zamestnancov nezohľadňuje reálne náklady.

Starosta – to isté riešil v minulosti na ZŠ, kde za desiatu mali zamestnanci platiť reálne náklady. Predložené uznesenia na základe správy HK rušia zmätočné uznesenia OZ č. 195 a 196 a 381 a 382.

UZNESENIE č. 216/2020

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e n a v e d o m i e

správu hlavného kontrolóra obce o ukončených kontrolách

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 217/2020
Obecné zastupiteľstvo
ruší

uznesenie č. 195/2019 zo dňa 27.11.2019

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 218/2020
Obecné zastupiteľstvo
ruší

uznesenie č. 196/2019 zo dňa 27.11.2019

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 219/2020
Obecné zastupiteľstvo
ruší

uznesenie č. 381/2013 zo dňa 25.9. 2013

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 220/2020
Obecné zastupiteľstvo
ruší

uznesenie č. 382/2013 zo dňa 25.9. 2013

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 7/ Správa HK o kontrolnej činnosti v roku 2019

Ing .Krett – HK má zo zákona do 60 dní od skončenia rozpočtového roka podať správu o kontrolnej činnosti. Uviedol, že podal majetkove priznanie. Oboznámil poslancov o vykonaných kontrolách v roku 2019.

UZNESENIE č. 221/2020
Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti v roku 2019

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 8/ Schválenie odmeny HK

Na návrh JUDr. Filipa Štancela bola HK schválená celoročná odmena vo výške 30%.

UZNESENIE č. 222/2020
Obecné zastupiteľstvo
s c h v a ľ u j e

v súlade s § 18c, ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, hlavnému kontrolórovi obce za jeho celoročnú činnosť mesačnú odmenu vo výške 30 % z mesačného platu vypočítaného podľa odseku 1 a 2 vyššie citovaného paragrafu, ktorá mu bude vyplatená späť za obdobie od 1.1.2019 do 31.12.2019 .

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 9/ Správa o činnosti obecnej polície za rok 2019

Starosta obce - Predstavil náčelníka a pracovníka OcP. Výhrada poslancov bola, aby policajti viac chodili po vonku pešo a komunikovali s obyvateľmi obce.

Jalový – ako má rozumieť ohľadne pokút za predchádzajúce obdobie. Dá sa k tomu vrátiť späť. Je to komplikované. Veľa písomností sa vykonáva márne pri odstúpení na riešenie na štátnu políciu je výsledok nulový. Priestupky treba dobre zdokumentovať.

JUDr. Štancel – mali by sme s tým len náklady.

Jalový - chýba mu štatistika priestupkov na jednotlivých úsekoch obce. V starej časti pobehuje pes Husky. Pes MUDr. Mihálik napáchal škodu. Hlásili to ľudia?

p. Pepich - Áno vieme, p. Mihálik bol napomenutý.

Hraňo –dvaja policajti sú malo – nevieme niekoho zaškoliť ?

Starosta - Nebudeme platiť niekomu viacmesačné školenie, kto sa za dva roky odíde inde. Na základe predošlých úloh pre náčelníka sa starosta dopytoval: Kamery kedy? Dopravne značky na výmenu kedy?

Jalový - Bolo by dobré poobede prejsť sa pešo po dedine. Ľudia chcú prebrať niektoré veci.

Kuna – dopytoval sa na počmárane steny. Náčelník sa vyjadril – podozrenie zo spáchania priestupku podal na štátnu políciu a následne podal odvolanie. Je tam nezáujem riešenia.

Starosta – riaditeľka ZŠ má typ na škodcu, poskytnite súčinnosť.

Starosta obce – je potrebné dostať políciu do ulíc.

Vážan – zrušme obecnú políciu. Je to tu potrebné?

Jalový – budeme sledovať činnosť, či chodia alebo nie a navrhujeme riešenie.

UZNESENIE č. 223/2020
Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie

správu o činnosti obecnej polície Kanianka za rok 2019

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 10/ Správa z inventarizácia

Na žiadosť p. Važana 5 minút prestávka o 16,50 h
Pokračovania od 17,00 hod.

UZNESENIE č. 224/2020
Obecné zastupiteľstvo
s c h v a ľ u j e

Správu – inventarizačný zápis hlavnej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce Kanianka k 31. 12. 2019.

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 11/ VZN 1 o výške príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt a stravu dieťaťa v škole a v školských zariadeniach zriadených obcou Kanianka

Obecné zastupiteľstvo
sa uznieslo na

VZN obce Kanianka č. 1/2020 o výške príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt a stravu dieťaťa v škole a v školských zariadeniach zriadených obcou Kanianka

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 12/ VZN 2 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka škôl a školských zariadení na území obce Kanianka na rozpočtový rok 2020

M. Kuna upozornil na nesprávnu adresu MŠ , po oprave sa uzniesli na tomto VZN.

Obecné zastupiteľstvo
sa uznieslo na

VZN obce Kanianka č. 2/2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka škôl a školských zariadení na území obce Kanianka na rozpočtový rok 2020

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 13/VZN 3 o nakladaní s nájomnými bytmi v obci Kanianka

Toto VZN pripravil na dohodu JUDR. Mokrý, spolupráca Ing Gajdšech a starosta. K čl. 3 ods. 1 písm. e) starosta vysvetlil, že máme občana, ktorý je v menšinovom vlastníkom a preto môže v zmysle opravy VZN požiadať o byt. Ak by bol v nadpolovičnom vlastníctve nemôže požiadať o nájomný byt.

Kuna – upozornil na duplicitu v číslovaní tohto odseku – dva krát je d/
Starosta ozrejmil, že komisiu vyberá OZ, komisia navrhuje starostovi uzavretie zmluvy s úspešným uchádzačom, čo je jeho kompetencia v zmysle zásad nakladania s majetkom. VZN rieši aj porušenie domového poriadku.

Obecné zastupiteľstvo sa uznieslo na

VZN obce Kanianka č. 3/2020 o nakladaní s nájomnými bytmi v obci Kanianka

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 14/VZN 4 o ochrannom pásme pohrebísk v obci Kanianka

Starosta – sú stavebné limity v ochrannom pásme pohrebísk – zákaz stavať. Obec navrhuje ochranné pásmo 15 metrov tak, aby neboli blokovaná vlastníci už jestvujúcich rodinných domov. Návrh poslancov na úplný zákaz činností ktoré by rušili pietny akt.

Obecné zastupiteľstvo sa uznieslo na

VZN obce Kanianka č. 4/2020 o ochrannom pásme pohrebísk v obci Kanianka

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 15/ Prevod nehnuteľného majetku

K bodu 16/ Prevod hnutel'ného majetku

K bodu 17/ Prenájom nehnuteľného majetku

Starosta odprezentoval kúpu a prevod pozemkov od SPF v časti, ktoré tvorí prístup k zbernému dvoru.

UZNESENIE č. 225/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

kúpu 2/6-iny z časti parcely EKN č. 485 – orná pôda o celkovej výmere 7 m² a 1/3-iny z časti parcely EKN parc. č.2036 – ostatná plocha o celkovej výmere 20 m² v k.ú. Kanianka od

Slovenského pozemkového fondu, ul. Búdkova 36, 817 15 Bratislava, na základe zmluvy o prevode vlastníctva č. 00016/2020-PKZP-K40005/20.00 v cene 94,50 €. Pozemky slúžia ako prístup k zbernému dvoru

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 226/2020

**Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje**

nadobudnutie parcely EKN č. 488 – ostatná plocha o celkovej výmere 7 m² v k.ú. Kanianka, obec Kanianka, okres Prievidza zapísanej na LV 1244, od Slovenského pozemkového fondu, ul. Búdkova 36, 817 15 Bratislava, na základe zmluvy o prevode vlastníctva č. 02709/2019-PKZO-K40030/19.00 bezodplatne. Hodnota pozemku je 41,65 €. Pozemky slúžia ako prístup k zbernému dvoru

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Starosta odprezentoval geometrický plán na odpredaj parcely pre p. Hodasa s manželkou a súlad so schváleným zámerom OZ.

UZNESENIE č. 227/2020

**Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje**

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. **odpredaj** nehnuteľností pozemok parc. CKN č. 1860/6 – trvalý trávny porast o výmere 81 m² a pozemok parc. CKN č. 1674/815 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 32 m², ktorá je vytvorená z pôvodnej parcely CKN č. 1674/3, obe zapísané na LV obce Kanianka č. 1, Okres Prievidza, Obec Kanianka, katastrálne územie Kanianka. Novovytvorená parcela 1674/815 podľa GP č. 14/2020 zo dňa 3.2.2020, vyhotoveným oprávneným geodetom Ing. Eva Junasová, GEOMAP Prievidza, J. Kráľa 1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO 46896180. Obe parcely sa prevádzajú v prospech Jaroslav Hodás, rod. Hodás, a manželka Erika, rod. Komošová, obaja trvalý pobyt Kanianka, z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to vybudovania prístupu k rodinnému domu v ich vlastníctve za kúpnu cenu vo výške 23,- €/m². Celková kúpna cena je 2.599,- €. Poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Zámer odpredaja parcely pre Radoslava Hepnera – je to parcela, ktorú sme schválili menovanému do prenájmu, zároveň OZ dalo súhlas na dočasne vybudovanie plotu. OZ s odpredajom nesúhlasí. Za predaj hlasovalo 0 poslancov. Uznesenie nebolo prijaté.

Nebytové priestory na Bojnickej ceste.

Ohľadne komisie na výber nájomcu – nebola podpísaná zápisnica členmi komisie. Vyhodnotenie ponúk a zabezpečenie komisie má v kompetencii Eko Energia. R. Vážana nikto neoslovil, uviedol že takto sa to nerobí. Má výhrady k spôsobu výberu.

5 minút prestávka od 17,40 hod. Pokračovanie od 17,45 hod.

UZNESENIE č. 228/2020

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

výsledok vyhodnotenia súťažných návrhov komisiou v zložení Ing. Henrich Gajdošech, Roman Vážan, JUDr. Filip Štancel, ktorá bola schválená uznesením OZ č.191/2019 zo dňa 27.11. 2019 na vyhodnotenie ponúk na prenájom nehnuteľného majetku obce – nebytové priestory, ktoré sa nachádzajú na prízemí obytnej budovy. s. č. 593, postavenej na CKN parc. č. 1674/323 na ul. Bojnická cesta, 972 17 Kanianka, zapísanej na LV č. 1064, v rozsahu výmery 13 m², v k. ú. Kanianka.

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 229/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) v spojitosti s § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle VZN č. 5/2019 Zásady hospodárenia s majetkom obce schváleného uznesením OZ č. 104/2019 zo dňa 5.6.2019 návazne na uznesenia OZ č. 189/2019 – 192/2019 **prenájom** nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Kanianka, nebytového priestoru, nachádzajúceho sa na prízemí obytnej budovy s.č. 593, postavenej na parcele CKN č. 1674/323 na ul. Bojnická cesta, 972 17 Kanianka, zapísanej na LV č. 1064, v rozsahu výmery 13 m² v k. ú. Kanianka, priamym prenájomom za cenu 25,- €/m²/rok, čo predstavuje celkovú sumu 325,- €/rok, v prospech žiadateľa Radoslava Chriňáka, miestom trvalého pobytu, 97217 Kanianka na dobu určitú od 1.3. 2020 do 28.2.2023, za účelom prevádzky skladového priestoru stavebného náradia a materiálov.

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 230/2020

Obecné zastupiteľstvo poveruje

starostu obce k podpisu nájomnej zmluvy s Radoslavom Chriňákom z dôvodu dlhodobej pracovnej neschopnosti riaditeľa Eko Energie

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Ing. Zdenko Priehoda a starosta obce vysvetlili žiadosť SSE Distribúcia a.s. o majetkovo právne vysporiadanie pozemkov pod trafostanicami a o prenájme častí budov trafostaníc od obce. Ku každej nehnuteľnosti bolo vysvetlené o ktorú sa jedná, kde sa nachádza, aká cena sa ponúka, jej obrázok a presná špecifikácia. Všetky zámery boli schválené tak ako boli predložené OZ.

Pri trafostaniaciach v budovách kotolní SSE pripravila zmluvu na nájom zbytku plochy po odčítaní 30 m², ktoré užívajú na základe zákona ako vecne bremeno a o tom doložili aj rozsudky. Starosta dojednal cenu nájmu v sume 25 €/m².

Obec žiada pri pozemkoch právo spätnej kúpy za rovnakú cenu ako ju odpredáva v prípade, že SSE Distribúcia už nebude zastavané pozemky potrebovať a právo predkupného práva na budovy.

UZNESENIE č. 231/2020

Obecne zastupiteľstvo

A) berie na vedomie

žiadosť spoločnosti **Stredoslovenská distribučná, a. s.** so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, Žilina 010 47, v zastúpení: Ing. Mgr. Marek Štrpka, generálny riaditeľ, IČO: 36 442 151, DIČ: 2022187453 zo dňa 30.1.2020, pod číslom Z-D-00008667-2020

B) schvaľuje

zámer prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písmeno c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 9 VZN č. 5/2019 Zásady hospodárenia s majetkom obce schválených uznesením OZ č. 104/2019 zo dňa 5.6.2019 časti nebytového priestoru budovy trafostanice evidovanej na LV č. 1 „P. kot. PK3+TS9-IV.st“ súp. č. 84 evidovaná v registri CKN č. 1674/317, katastrálne územie Kanianka, obec Kanianka, okres Prievidza o celkovej zastavanej výmere 139 m²; z podlahovej plochy trafostanice obec prenajme v prospech žiadateľa Stredoslovenská distribučná, a. s. so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, Žilina 010 47, v zastúpení: Ing. Mgr. Marek Štrpka, generálny riaditeľ, výmeru 8,29 m², pričom výmeru 30 m² užíva žiadateľ ako oprávnený z pôvodného zákona č.79/1957 Zb. § 22 ods. 5 ako vecné bremeno. Zostatok podlahovej plochy je tvorený bývalou regulačnou stanicou plynu a stavebnými konštrukciami. Cena nájmu za výmeru 8,29 m² predstavuje sumu 207,25 €/rok, čo predstavuje cenu 25 €/m²/rok. Nájom na dobu neurčitú.

Schvaľuje vyrovnanie úslého zisku, (vydanie bezdôvodného obohatenia) za užívanie predmetnej nehnuteľnosti na účely prevádzky trafostanice za obdobie od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2019 vo výške 829,00 € bez DPH, ktorý nájomca vykoná bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa do 14 dní po nadobudnutí právoplatnosti zmluvy.

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 232/2020

Obecne zastupiteľstvo

A) berie na vedomie

žiadosť spoločnosti **Stredoslovenská distribučná, a. s.** so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, Žilina 010 47, v zastúpení: Ing. Mgr. Marek Štrpka, generálny riaditeľ, IČO: 36 442 151, DIČ: 2022187453 zo dňa 30.1.2020, pod číslom Z-D-00008667-2020

B) schvaľuje

zámer prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písmeno c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 9 VZN č. 5/2019 Zásady hospodárenia s majetkom obce schválených uznesením OZ č. 104/2019 zo dňa 5.6.2019 časti nebytového priestoru budovy trafostanice evidovanej na LV č. 1 „plyn. kot. PK2+TS6“ súp. č. 83 evidovaná v registri CKN č. 2038/58, katastrálne územie Kanianka, obec Kanianka, okres Prievidza o celkovej zastavanej výmere 130 m²; z podlahovej plochy trafostanice obec prenajme v prospech žiadateľa Stredoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, Žilina 010 47, v zastúpení: Ing. Mgr. Marek Štrpka, generálny riaditeľ, výmeru 5,27 m², pričom výmeru 30 m² užíva žiadateľ ako oprávnený z pôvodného zákona č.79/1957 Zb. § 22 ods. 5, ako vecné bremeno. Zostatok podlahovej plochy je tvorený bývalou regulačnou stanicou plynu a stavebnými konštrukciami. Cena nájmu za výmeru 5,27 m² predstavuje sumu 131,75 €/rok, čo predstavuje cenu 25 €/m²/rok. Nájom na dobu neurčitú.

Schvaľuje vyrovnanie ušlého zisku, (vydanie bezdôvodného obohatenia) za užívanie predmetnej nehnuteľnosti na účely prevádzky trafostanice za obdobie od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2019 vo výške 527,00 € bez DPH, ktorý nájomca vykoná bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa do 14 dní po nadobudnutí právoplatnosti zmluvy.

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 233/2020

Obecne zastupiteľstvo

A) berie na vedomie

žiadosť spoločnosti **Stredoslovenská distribučná, a. s.** so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, Žilina 010 47, v zastúpení: Ing. Mgr. Marek Štrpka, generálny riaditeľ, IČO: 36 442 151, DIČ: 2022187453, zo dňa 30.1.2020, pod číslom Z-D-00008667-2020

B) schvaľuje

zámer prevodu majetku obce (nižšie špecifikované pozemky pod trafostanicami, ktoré sú majetkom žiadateľa) z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle článku č. 6, odstavec 13 písm. e) VZN č. 5/2019 Zásady hospodárenia s majetkom obce schválených uznesením OZ č. 104/2019 zo dňa 5.6.2019, na **Stredoslovenskú distribučnú, a. s.** so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, Žilina 010 47, v zastúpení: Ing. Mgr. Marek Štrpka, generálny riaditeľ IČO: 36 442 151, DIČ: 2022187453.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetné pozemky sú dlhodobo zastavané technologickými stavbami žiadateľa, ktorými ako prevádzkovateľ zabezpečuje dodávku elektrickej energie pre odberateľov obce Kanianka. Schvaľuje sumu za predaj (jedného metra štvorcového) vo výške **25 €/m²** za pozemky uvedené pod písmenami D až I.

C) Schvaľuje právo spätnej kúpy v prospech obce Kanianka v zmysle Občianskeho zákonníka, vzťahujúce sa na pozemky, ktoré sú predmetom predaja a predkupné právo na objekty, stojace na pozemkoch, ktoré sú v danom čase majetkom žiadateľa, spoločnosti **Stredoslovenská distribučná, a. s.** so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, Žilina 010 47, v zastúpení: Ing. Mgr. Marek Štrpka, generálny riaditeľ a to pre prípad, že by sa budúci vlastník pozemkov rozhodol v budúcnosti predmetné nehnuteľnosti predat'. Objekty trafostaníc, ktoré sú umiestnené na predmetných pozemkoch, budú obci Kanianka prednostne ponúknuté na odpredaj za cenu určenú

znaleckým posudkom vypracovaným odbornou spôsobilou osobou. Právo spätnej kúpy a predkupné právo obce Kanianka, bude súčasťou zmluvy o odpredaji pozemkov a bude uvedené v LV.

D) zámer prevodu pozemku, parcela CKN číslo 2033/107, výmera 61 m², druh pozemku, zastavané plochy a nádvoria, vedený na LV č.1, vo vlastníctve obce Kanianka, okres. Prievidza, obec Kanianka, k.ú. Kanianka, na ktorom je postavená trafostanica **TS 1333/ts/kanianka_ibv.** (LV pre stavbu, nie je založený. Pred realizáciou predaja pozemku, kupujúci preukáže vlastnícke právo k stavbe na pozemku.) Predaj pozemku sa uskutoční za sumu **1525,00 € bez DPH.**

E) zámer prevodu pozemku, parcela CKN číslo 1674/316, výmera 48 m², druh pozemku, zastavané plochy a nádvoria, vedený na LV č.1, vo vlastníctve obce Kanianka, okr. Prievidza, obec Kanianka, k.ú. Kanianka, na ktorom je postavená trafostanica **TS 1333/ts/978, prínaľežiaca k bytovému domu s.č. 595, na ul. Nová v Kanianke vo vlastníctve žiadateľa Stredoslovenská distribučná, a. s.,** Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, evidovaná na LV č.1740, súpisné číslo 595, okres Prievidza ,obec Kanianka, k.ú. Kanianka za sumu **1200,00 € bez DPH.**

F) zámer prevodu pozemku, parcela CKN číslo 1674/518, výmera 7 m², druh pozemku, zastavané plochy a nádvoria, vedený na LV č.1, vo vlastníctve obce Kanianka, okr. Prievidza, obec Kanianka, k.ú. Kanianka, cez ktorý je zabezpečený prístup k existujúcej trafostanici **TS 1333/ts/973, vo vlastníctve žiadateľa Stredoslovenská distribučná, a. s.,** Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, evidovaná na LV č.1740, súpisné číslo 377, okres Prievidza ,obec Kanianka, k.ú. Kanianka za sumu **175,00 € bez DPH.**

G) zámer prevodu pozemku, parcela CKN číslo 1674/402, výmera 172 m², druh pozemku, zastavané plochy a nádvoria, vedený na LV č.1, vo vlastníctve obce Kanianka, okr. Prievidza, obec Kanianka, k.ú. Kanianka, na ktorom je postavená trafostanica **TS 1333/ts/974,** vo vlastníctve žiadateľa **Stredoslovenská distribučná, a. s.,** Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, evidovaná na LV č.1740, súpisné číslo 582, okres Prievidza, obec Kanianka, k.ú. Kanianka za sumu **4300,00 € bez DPH.**

H) zámer prevodu pozemku, parcela CKN číslo 47/4, výmera 37 m², druh pozemku, zastavané plochy a nádvoria, vedený na LV č.1, vo vlastníctve obce Kanianka, okr. Prievidza, obec Kanianka, k.ú. Kanianka, na ktorom je postavená trafostanica **TS 1333/ts/972, vo vlastníctve žiadateľa Stredoslovenská distribučná, a. s.,** Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, evidovaná na LV č.1740, súpisné číslo 25, okres Prievidza, obec Kanianka, k.ú. Kanianka za sumu **925,00 € bez DPH.**

I) zámer prevodu pozemku, parcela CKN číslo 1674/314, výmera 53 m², druh pozemku, zastavané plochy a nádvoria, vedený na LV č.1, vo vlastníctve obce Kanianka, okr. Prievidza, obec Kanianka, k.ú. Kanianka, na ktorom je postavená trafostanica **TS 1333/ts/977 vo vlastníctve žiadateľa Stredoslovenská distribučná, a. s.,** Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, evidovaná na LV č.1740, súpisné číslo 589, na ul. Školská okres Prievidza, obec Kanianka, k.ú. Kanianka za sumu **1325,00 € bez DPH.**

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Žiadosť Mgr. Milana Šnirca a manž. – o kúpu pozemku

K žiadosti bolo pracovná stretnutie poslancov. Návrhy poslancov sa rôznia. Poslanci poukázali na stavebné zámery obce, výhrady ekologov k výrubu parčíka, zámenám atď. Obec zistí existenciu inžinierskych sietí, zatiaľ berie žiadosť o kúpu pozemku na vedomie.

Vychádzame zo zákona, teda odpredaj nehnuteľného majetku obce sa realizuje predovšetkým verejnou obchodnou súťažou, alebo v dražbe. Obec môže pozemok využiť na parkovisko pre cirkev, alebo výstavbu parkovacích plôch, alebo na zámenu. Práve zisťujeme, čo sa na pozemku nachádza a čo sa s tým dá robiť.

UZNESENIE č. 234/2020

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

žiadosť Mgr. Milana Šnirca a manž. Ing. Evy Šnircovej, obaja trvale bytom Nová 597/7 , 972 17 Kanianka o odpredaj pozemku v majetku obce Kanianka, zapísanom na LV č. 1 parcela CKN č. 1674/90 okres Prievidza, obec Kanianka, k.ú Kanianka do výmery 500 m².

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 235/2020

Obecné zastupiteľstvo odporúča

obecnému úradu zistiť existenciu inžinierskych sietí pod uvedeným pozemkom.

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Starosta obce ozrejmil zámer zriadenia novej kioskovej trafostanice predovšetkým pre lokalitu Obora na pozemkoch vo vlastníctve developera. Zároveň má prísť k postupnému zrušeniu trafostanice v PK-39. OZ trasovanie a súhlas na projekt „10552-Bojnice-Dubnica- Zahustenie DTS a NNK IBV Obora II.“ schválila na predchádzajúcich OZ.

UZNESENIE č. 236/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

zámer odplatného zriadenia vecného bremena v prospech budúceho oprávneného Stredoslovenská distribučná a.s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, na parcelách CKN č. 2038/1 a 1674/2, obe zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve obce Kanianka, okres Prievidza, obec Kanianka, k.ú Kanianka v predpokladanej výmere 273 m² z dôvodu realizácie stavby „10552-Bojnice-Dubnica- Zahustenie DTS a NNK IBV Obora II.“ v súlade s predchádzajúcim súhlasom obce Kanianka k u vedenej výstavbe a to v zmysle čl. 14 VZN obce Kanianka č. 5/2019 – Zásady hospodárenia s majetkom obce Kanianka, za sumu 5 €/m² , čo je jednorázová odplata za vecné bremeno

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Starosta obce ozrejmil, že obec rieši finančné vysporiadanie od roku 2018, kde pôvodná ponuka jednorázovej odplaty za vecné bremeno zo strany SSE distribúcia bola 2,50 €. Starosta vyrokoval sumu 5 €/ m² pričom dal na vedomie SSE, že všetky záležitosti ktoré požaduje SSED bude riešiť OZ Kanianka naraz spoločne s požiadavkami obce.

UZNESENIE č. 237/2020
Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

zámer odplatného zriadenia vecného bremena v prospech budúceho oprávneného Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, na parcelách CKN č. 1542/6, 1060/1, 1060/4, 2769 všetky vo vlastníctve obce Kanianka, okres Prievidza, obec Kanianka, k.ú Kanianka vo výmere 191 m² z dôvodu realizácie stavby „Kanianka – pri ihrisku. Rozšírenie NNK pre 3 RD Špeťko“ v zmysle GP č. 1/2016 vypracovaného GEOMark s.r.o. G. Švéniho, 971 01 Prievidza zo dňa 13.1.2016 v súlade s predchádzajúcim súhlasom obce Kanianka k u vedenej výstavbe a to v zmysle čl. 14 VZN obce Kanianka č. 5/2019 – Zásady hospodárenia s majetkom obce Kanianka, za sumu 5 €/m², čo je jednorázová odplata za vecné bremeno v celkovej sume 955,- €

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Starosta obce - Budova OcÚ ma dve polovice. Pre potreby verejnosti je úrad, ostatná časť je využívaná komerčne, sú tam lekárne, lekári a časť kancelárie, kadernička, Eko Energia kontrolór obce. Nájomne je priaznivé a máme záujem si lekárov udržať. Situácia s lekármi je nepriaznivá – nie je lekárov a v budúcnosti môže byť horšia. Obec platí v komerčnej časti budovy spoločne osvetlenie, upratovanie chodieb a schodísk, náklady na výťah. Návrh je náklady preniesť na užívateľov podľa veľkosti užívanej plochy a lekárom dať zľavu.

Linder - Nezvyšili sme nájom, ale náklady na upratovanie a spoločne priestory nech si platia sami.

Starosta- budova je naša a zariadenie našim majetkom. Kúpme vybavenie, čakárne, mohol by byť uspokojený aj lekár.

Poslanci navrhli, aby náklady na výťah platila naďalej obec.

HK sa vyjadril že zo zákona by náklady na prevádzku mali platiť užívatelia.

M. Kuna nesúhlasí s osadením podružných meradiel, nakoľko by to malo byť finančne náročné.

UZNESENIE č. 238/2020
Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

aby nájomcovia nebytových priestorov v nebytovom objekte súp. č. 583, združený objekt zdravotné stredisko a obecný úrad, postaveného na parcele CKN č. 1674/401, okres Prievidza, obec Kanianka, k.ú Kanianka s celkovou výmerou 730,0 m², (časť zdravotné stredisko)hradili služby:

1. náklady na upratovanie spoločných priestorov
2. náklady na elektrickú energiu spotrebovanú na osvetlenie spoločných priestorov

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 239/2020
Obecné zastupiteľstvo
ukladá

správcomi spoločnosti Eko Energia s.r.o., SNP 583/1, 97217 Kanianka, vykonať technické riešenie odpočtu elektrickej energie nákladov spotrebovaných na osvetlenie spoločných priestorov a odpočtu elektrickej energie spotrebovaných na prevádzku výťah, na základe ktorého by bolo možné spravodlivo rozúčtovať tieto náklady nájomcom na základe podlahovej plochy jednotlivých prevádzok.

Hlasovanie: Za : 9 Zdržal sa: 1 (M. Kuna) Proti: 0

.....
Ing. Ivor Husár, starosta obce

UZNESENIE č. 240/2020
Obecné zastupiteľstvo
ukladá

správcomi spoločnosti Eko Energia s.r.o., SNP 583/1, 97217 Kanianka, písomne oboznámiť dotknutých nájomníkov s rozúčtovaním nákladov na upratovanie spoločných priestorov, nákladov na elektrickú energiu spotrebovanú na osvetlenie spoločných priestorov. Rozúčtovanie bude vykonávať od 1.4.2020

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 18/ Rôzne.

Starosta obce informoval poslancov s nasledovným:

Posilnenie vody zaradenie do investičného plánu na rok 2020 – prečítaný list

Ukončenie nájmu farnosť Bojnice – obhospodarovanie lesov – prečítaný list v...

Podlimitne zákazky – na vývarovňu a zberný dvor – odprezentované ceny a ponuky uchádzačov
Triedený odpad - 12 obci z okresu Prievidza a cez 120 zo SR nemá uzatvorenú zmluvu s OZV
prečítané memorandum OZV

Telocvičňa- Riaditeľka ZŠ informovala, že pripravuje novú cenovú ponuku na nájom športovísk. Vysvetlila svoj zámer, otváracie hodiny, údajnú nedostupnosť telocvične, správanie sa nájomcov. Toto treba prejsť v rade Z~%S kde má obec zástupcov. Uviedla: Nemáme stáleho správcu ktorý by soboty robil. Kontroluje obuv, lopty. Robili to upratovačky , ma záujem to robiť. po každom dni to aj pomyšľa. Tak isto je to aj vonku na ihrisku. Siete treba vymeniť. Áno máme zakúpené a na jar sa to bude robiť. Pletivo na bránky ma p. Blana. Posilňovňa od 17,00 hod do 20,00 hod. je otvorená cez zadný vchod. Pani Kobetičová je tam. Menil sa kľúč, nakoľko si ich nájomcovia svojvoľne množili, teraz ho má len p. Kobetičová a upratovačky.

Všetky poplatky za telocvičňu sú škole vrátené.

Vidová- informovala o bezprístrešnom občanovi, ktorému obec niekoľkokrát zabezpečila Stredisko sociálnych služieb, z ktorého opakovane odišiel. Odmietá byť umiestnený a prespáva po dedine, kde necháva odpad a svoje telesné zostatky. Nakoniec bol prehovorený členkami komisie aby išiel do zariadenia v Kláštore pod Znievom, kde ho zaviezol p. Hraňo. V zariadení je neprispôsobivý a opätovne bol videný v obci Kanianka.

Finančné náklady na opatrovateľskú starostlivosť obce sú nepostačujúce a vzhľadom k demografickému vývoju bude systém kolabovať, Zvýšením poplatkov sa nevyhneme, ako vzor môžeme použiť VZN mesta Prievidza, kde klienti si uhrádzajú doplatok podľa výšky príjmov. Je potrebné zvolať sociálnu komisiu

Územný plán zóny – je potrebné zvolať komisiu k prerokovaniu a predloženie do OZ.

R. Vážan informoval poslancov o rokovaníach so starostom obce Poruba ohľadom zmeny trasovania obchvatu obce Kanianka. Rokovania sa zúčastnili Ing. Husár, R. Vážan a JUDr. Lacko. Ing. Priehoda prečítal list od Marty Lajstríkovej a jej požiadavky na nájom za cintorín, resp. vysporiadanie pozemkov. Zároveň prečítal odpoveď obce.

Revitalizácia námestia – súťaž vyhlásená JDS Kanianka je zverejnená a zaslaná na školy, ktoré sa zaoberajú stavebnou činnosťou, v najbližšej dobe bude výzva zaslaná aj projektantom. Rovnako sa pripravuje výzva na súťaž grafického návrhu námestia pri kaplnke v hornej časti obce .

FK Junior – podľa ústnej informácie má FK neúmerený nárast elektriny z dôvodu, že poskytli elektrinu pri vrtaní studne v areáli ŠA. Je potrebné, aby doniesli vyúčtovanie elektriny spred dvoch rokov a preukázali nárast nákladov z tohto dôvodu. Vrt je bremeno obce a nemáme námietky zaplatiť preukazné zvýšené náklady na energiu. Bude treba upraviť rozpočet.

Množia sa tlaky na výstavbu v lokalitách, kde to ÚP nepovoľuje. Stavebné konanie je prenesený výkon štátu. Odvolací organ je Krajský stavebný úrad a MDV a RR SR . Ing. Kotríková má plnomocenstvo a rozhodovacie kompetencie v súlade s vydávaním rozhodnutí a riešením stavebných agend. Je oprávnenou osobou v odbore stavebníctvo a na výkon týchto činností ako jediná zamestnankyňa úradu. Túto odbornú činnosť nemôže vykonávať starosta obce. Ak sa nachádza v k.ú. obce územie kde nie je v územnom pláne zakreslená a v popisnej časti určená nejaká činnosť, nesmie sa tam povoliť stavba. Kompetenciu podpisovať ma oprávnená osoba Ing. Kotríková. Jedine zmena územného plánu a aktualizácia ktorá sa robí každé 4 roky môže zabezpečiť zmenu.

Ukončenie nájmu so SSS Kanianka, n.o. bude v roku 2024. Zákon o sociálnych službách sa preklápa v neprospech obce z pohľadu financií. Ťarcha sa má preniesť zo štátu na obec.

Starosta navrhuje, aby aj po roku 2024 zostal prevádzkovateľom SSS doterajší subjekt, pokiaľ nebude musieť toto zariadenie zásadným spôsobom financovať obec. Zároveň sa musíme pripraviť na posilnenie týchto služieb.

Informácia o ponuke na zriadenie hot spot bodov v obci – wifi pripojenie na verejných miestach z Eurofondov je pre obec zbytočne náročná. Poslanci navrhli realizovať wifi pripojenie na námestí v sídliskových častiach a vo verejných budovách. Poslanci neodporučili uchádzať sa o Eurofondy. Pravdepodobne v marci obec prejde na nové programové vybavenie. Doterajší systém nie je kompatibilný a vykazuje zásadné nedostatky. Prevádzkovateľ nás upozornil že sa ďalej nevyvíja a aby sme si hľadali nového dodávateľa programového vybavenia. Finančná náročnosť bude ďaleko vyššia.

Informácia o uchádzaní sa o projekt z PRV na opravu Domu smútku - 1-etapa oprava zatekajúcej strechy 2 etapa – výmena vitráže za izolované trojsklo 3. etapa výmena azbestovej sedlovej strechy 4. etapa výmena bridlicového obkladu.

Obec má schválené dotácie na automatickú závlahu ŠA.

Na ulici Košovská plánujeme druhú etapu opravy chodníkov a výmeny lúčov verejného osvetlenia. Za tým účelom obec zadala vypracovať projekt a zameranie stavby.

Pri ZUŠ z ulice Stará cesta v smere na ulicu Štúrova sa taktiež pripravuje rekonštrukcia chodníka do zeleného pasu a na pravej strane chodník zrušiť.

Oprava komunikácie na parkovisku ulica Májová pravdepodobne nebude možná, nakoľko StVPS požiadala o stanovisko obce na opravu a rozšírenie vodovodu v tejto komunikácii.

Výrub stromov – informácia – starosta vysvetlil postup pri výrube stromov s tým, že súhlas dáva vlastník pozemku a poplatok a spílenie hradí žiadateľ. Obec nebude realizovať také výruby stromov, ktoré ohrozujú majetok iných osôb a stromov, ktoré obec nezasadila, predovšetkým na starom cintoríne.

K bodu 19/ Diskusia

P. Hraňo – vývarovňa. Ide sa aj na poschodie? Všetky stavebné zásahy sa budú robiť prevažne v prízemnej časti, na poschodiach budú technologické otvory, ako napr. vzduchotechnika.

R. Vážan – blíží sa leto, detské ihrisko treba zabezpečiť tak, aby sa tam večer nezdržovala mládež. Toto je v kompetencii obecnej polície.

Starosta informoval o schválení projektu na výsadbu aleje pozdĺž priehrady vedľa chodníka. Bol tiež vypracovaný projekt s náučnými tabuľami pozdĺž priehrady.

K otázkam okolo pieskovišiek odpovedala riaditeľka MŠ, kde uviedla, že ich treba dezinfikovať, prekopávať, kontroluje ich hygiena a treba ich zabezpečiť proti vstupu zvierat a znečisteniu.

M. Kollár – požiadal o hliníkové tabule pri tržnici.

Starosta - Nie je to možné, nakoľko je tam prevádzkový poriadok trhoviska.

Starosta obce poďakoval p. Linderovi za posedenie a pracovné rokovanie OZ ktoré zaplatil z vlastných financií.

Občania:

p. Leitman – sa prihovára za to, aby boli chodníky len na jednej strane cesty v štandardnej šírke.

K bodu 20/ Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu rokovania OZ, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie o 20.15 hod. ukončil.

Ľubica Vidová
overovateľ

Peter Hraňo
overovateľ

Ing. Zdenko Priehoda
vedúci sekretariátu

Ing. Ivor Husár
starosta obce