

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kanianke, konaného dňa
19. augusta 2020

Prítomní: 9 poslancov obecného zastupiteľstva, podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnený: Peter Hraňo

O 15,10 h sa dostavila Ľubica Vidová

Ing. Jozef Krett – hlavný kontrolór obce

K bodu č. 1/Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva o 15,00 h otvoril starosta obce Ing. Ivor Husár. Konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané na základe § 12 ods. 1 zákona NR SR číslo 369/90 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, s určením miesta, dňa a hodiny.

Podľa prezenčnej listiny bolo zistené, že z celkového počtu 11 pozvaných poslancov je prítomných 9, čo je nadpolovičná väčšina a tým je zasadnutie OZ rokovania a uznášania schopné.

Starosta obce predložil poslancom program zasadnutia

1. Otvorenie.
2. Pripomienky a podnety občanov.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Záverečný účet obce Kanianka za rok 2019.
5. Výročná konsolidovaná správa za rok 2019.
6. Úprava rozpočtu č. 1 obce Kanianka.
7. Monitorovacia správa k 30.6.2020.
8. Organizačno-technické zabezpečenie inventarizácie za rok 2020.
9. Prevod nehnuteľného majetku obce – Hepner, Lajstríková
10. Zámer prevodu nehnuteľného majetku obce – Dechet, SRZ.
11. Územný plán zóny III. stavba IBV – informácia.
12. Rôzne.
13. Záver.

UZNESENIE č. 258/2020

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

program obecného zastupiteľstva v Kanianke, konaného dňa 19.8.2020

Hlasovanie: Za : 9 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 259/2020

**Obecné zastupiteľstvo
s c h v a ľ u j e**

návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice t. j.:
Milan Kulich
Marcel Kuna

a poveruje zapisovateľa:
Dašu Hujovú

Hlasovanie: Za : 9 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu č. 2/ Pripomienky a podnety občanov

Neboli žiadne.

K bodu č. 3/ Kontrola plnenia uznesení

Správu o plnení uznesení predložil a odprezentoval starosta obce.

**UZNESENIE č. 260/2020
Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie**

Správu o plnení uznesení prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach OZ.

Hlasovanie: Za : 9 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 4/ Záverečný účet obce Kanianka za rok 2019.

Ing. Jozef Krett, hlavný kontrolór podal odborné stanovisko k záverečnému účtu. Rozpočet obce je vyrovnaný v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách. Odporúča schváliť celoročné hospodárenie Obce Kanianka za rok 2019 bez výhrad.

O 15,10 hodine sa dostavila poslankyňa Ľubica Vidová

**UZNESENIE č. 261/2020
Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie**

odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Kanianka za rok 2019

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 262/2020

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie

správu nezávislého audítora k účtovnej závierke obce Kanianka za rok 2019

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 263/2020

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

celoročné hospodárenie Obce Kanianka za rok 2019 bez výhrad

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

JUDr. Lacko – informoval sa na pohľadávky za odpad.

Ing. Kiššová – zoznam pohľadávok je na obecnom úrade, môže do neho nahliadnuť.

Starosta má výhradu k exekútorovi JUDr. Matuškoví, ktorý žiada za ukončené exekúcie zaplatiť, ale neposielal doteraz správy o priebehu exekúcií.

Obec faktúra neuhradila, exekútor nekomunikuje.

K výsledku hospodárenia vysvetlil Ing. Krett – máme upravený výsledok hospodárenia na 58 244,- €. Zákon o rozpočtových pravidlách hovorí, že o vysporiadaní schodku v rozpočte rozhoduje obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí.

Starosta obce informoval, že máme dve havárie a to na Ul. Školská vnútroblok, prerušený odtok dažďovej vody – do dnes to nebolo opravené a za dvojizbovými bytmi v dome č 593, kde sa prepadáva prípojka pravdepodobne splaškovej vody a je tam popraskaná zem a sadnuté podlažie. Tieto práce chce obec financovať z rezervného fondu.

Na športovom areáli sa minulý rok odkopala stena kvôli pretekaniu dažďovej vody. Zdroj zatekania je však ešte ďalej v smere do podchodu k pohostinstvu, treba odkopanú časť zaizolovať, aby nedošlo k úrazu či havárii, hĺbka výkopu je cca. 5 m.

Stanovisko komisie – na túto haváriu je nepostačujúci rozpočet.

Kuna – nepredali by sme to? Budova nevyužitá, chátka.

Starosta obce - bola ponuka od pána Marka za 3 mil. Sk, ale zostatková hodnota budovy bola 44 mil. Sk. Možnosť je riešiť dve nadzemné poschodia napr. prenájmom a zápočtom za investície.

Jalový – má vedomosť, že bolo 27 tis. vyčlenené na hydroizoláciu na športovom areáli.

UZNESENIE č. 264/2020

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

v súlade s §16 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov financovanie schodku rozpočtu obce v roku 2019 zisteného podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) a upravený v zmysle § 16 ods. 6 vo výške 58.244,80 € z kladného rozdielu medzi príjmovými a výdavkovými finančnými operáciami

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 265/2020
Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

v súlade s § 15 ods.1 písm. c), zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov použitie zostatku príjmových finančných operácií po vysporiadaní schodku rozpočtu za rok 2019 na tvorbu rezervného fondu vo výške 33.384,28 €

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 266/2020
Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

zapojenie prostriedkov z rezervného fondu vo výške 65.976,- € na investičné akcie v roku 2020

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 267/2020
Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

zapojenie prostriedkov z rezervného fondu na havárie do výšky 5.500,- € na opravu žľabovky na ulici Školská a opravu kanalizácie na ulici Nová 591

Hlasovanie: Za : Zdržal sa: Proti:

UZNESENIE č. 268/2020
Obecné zastupiteľstvo
poveruje

starostu obce zabezpečením výkazu výmer a rozpočtu za účelom sanácie stavebných prác, ktoré majú zabrániť zatekaniu vody, vrátane úpravy rozpočtu obce za účelom odstránenia uvedených závad a zabráneniu prípadných škôd na zdraví a majetku, v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu č. 5/ Výročná konsolidovaná správa za rok 2019.

UZNESENIE č. 269/2020
Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie

Správu nezávislého audítora ku konsolidovanej výročnej správe obce Kanianka za rok 2019

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 270/2020
Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie

konsolidovanú výročnú správu obce Kanianka za rok 2019

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 6/ Úprava rozpočtu č. 1 obce Kanianka.

Ing. Krett predložil odborné stanovisko hlavného kontrolóra k úprave rozpočtu č. 1 za rok 2020. Odborné stanovisko je priložené k materiálom OZ.

Starosta obce informoval o predloženej zmluve na financovanie asistentov učiteľov pre ZŠ, ktorú predložila na podpis riaditeľka ZŠ. Jedná sa o projekt MPSVR SR spolu s ministerstvom školstva. ZŠ sa uchádza o preplatenie troch asistentov. Podmienky projektu sú až v zmluve. Starosta písal email manažérovi. Prečo by mala obec brať záväzky za porušenie podmienok pri čerpaní eurofondov a druhý problém, že v prípade, že nebude štát posielat' v časovom slede peniaze, obec musí financie zabezpečiť z vlastných zdrojov.

ZŠ má zamestnať asistentov do konca roku 2022. Nevieme v akej výške prostriedkov, nakoľko to zmluva neuvádza a teda nevieme vykonať ani úpravu rozpočtu.

Starosta obce – oboznámil poslancov o rokovaní s pani Vetrákovou zo spoločnosti Slovak Telekom – zrealizujú z vlastných zdrojov výstavbu chodníka - II. etapu na ulica Košovská ako náhradu za vecné bremeno a za strhnutú asfaltovú vrstvu. Obec zhotoví osvetlenie z vlastných zdrojov

UZNESENIE č. 271/2020
Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie

odborné stanovisko hlavného kontrolóra k úprave rozpočtu obce Kanianka č. 1 B za rok 2020

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 272/2020
Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

úpravu rozpočtu obce Kanianka č. 1B za rok 2020

Príjmy:

bežné príjmy zníženie o 127.912,- €
kapitálové príjmy zníženie o 25.569,-€
finančné operácie navýšenie o 287.476,- €

úprava č. 1B. navýšenie o 133.995,- € (celkové príjmy 3.813.511,-€)

Výdavky:

bežné výdavky zníženie o 72.588,-€

kapitálové výdavky navýšenie o 206.583,-€

finančné operácie 0 €

úprava č. 1B. navýšenie o 133.995,-€ (3.813.511,-€)

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 7/ Monitorovacia správa k 30.6.2020

UZNESENIE č. 273/2020

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e n a v e d o m i e

monitorovaciu správu k programovému rozpočtu obce Kanianka k 30.06. 2020

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 8/ Organizačno-technické zabezpečenie inventarizácie za rok 2020.

Starosta oboznámil poslancov, že zmenil predsedov inventarizačných komisií z dôvodu väčšej kontroly a transparentnosti.

R. Vážan – informoval sa, kto nebol predseda komisie?

M. Kollar – uviedol, že nebol predseda v žiadnej komisii.

UZNESENIE č. 274/2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Organizačno-technické zabezpečenie inventarizácie majetku obce, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov v obci Kanianka k 31.12.2020.

Hlasovanie: Za : 8 Zdržal sa: 2 (JUDr. Lacko, M. Kuna) Proti: 0

K bodu 9/ Prevod nehnuteľného majetku obce – Hepner, Lajstriková

Pánovi Hepnerovi s manželkou bol na predchádzajúcom zasadnutí schválený zámer odpredať pozemku, ktorý susedí v blízkosti jeho rodinného domu. Dnes schvaľujeme predaj. Môže sa stať, že pán Hepner tento pozemok nedokúpi v cene podľa znaleckého posudku, nakoľko cena pozemku je nižšia, ako mu bola v minulosti ponúknutá zo strany obce.

UZNESENIE č. 275/2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

prevod majetku obce v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle článku č. 6, odstavec 13 písm. e), VZN č. 5/2019 Zásady hospodárenia s majetkom obce schválených uznesením OZ č. 104/2019 zo dňa 5.6.2019 a to parcely CKN číslo 1674/710 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m² evidovanú na LV obce Kanianka č. 1, okres Prievidza, obec Kanianka, katastrálne územie Kanianka z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľa Pavol Hepner, rod. Hepner, nar. 16.8.1948 trvale bytom Bojnická cesta 251/72, 972 41 Koš a manželka Mária Hepnerová rod. Kurbelová, nar. 5.3.1954, bytom ul. Nová 595/2, 972 17 Kanianka, za cenu 9,46 €/m², stanovenú znalecký posudkom č. 19/2019, vyhotovený Ing. Jozefom Kmeťom zo dňa 29.7.2019. Celková suma za predaj pozemku predstavuje 993,30 €. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný pozemok parcela CKN číslo 1674/710 – zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Kanianka, bezprostredne susedí s parcelou CKN číslo 1674/19, vedenej na LV č. 431, okres Prievidza, obec Kanianka, katastrálne územie Kanianka, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov.

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Pani Lajstríková žiadala o odkúpenie pozemkov pod starým cintorínom. Bola podpísaná zmluva o budúcej zmluve. Žiadala odkúpiť pozemky v cene 10€ m². Obec dala vypracovať znalecký posudok, kde podľa neho vyšla suma 2,39 €/m². Pokiaľ pani Lajstríková v tejto cene pozemok neodpredá, budeme od nej podľa zmluvy vymáhať pohľadávky, ktoré obci vznikli.

UZNESENIE č. 276/2020

**Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje**

odkúpenie parcely EKN číslo 1549/1 o výmere 1272 m², orná pôda, evidovaná na LV č. 2198, okres Prievidza, obec Kanianka, k.ú. Kanianka vo vlastníctve Marty Lajstríkovej, rod. Kurišovej, nar. 24.3.1957, Družstevná 612/4, Turčianske Teplice a to za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 15/2020, vypracovaným znalcom Ing. Jozef Kmeť, Prievidza, zo dňa 15.4.2020 v cene 2,39 €/m² v celkovej hodnote pozemku 3.040,- € na základe Zmluvy o budúcej zmluve zo dňa 3.4.2020 a následne kúpno-predajnej zmluvy. Jedná sa o časť pozemku pod jestvujúcim tzv. starým cintorínom v Kanianke. Vysporiadanie sa vykonáva na základe žiadosti menovanej zo dňa 12.2.2020 naše č. 703/2020. Nadobúdateľom pozemku bude obec Kanianka v podiele 1/1.

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 10/ Zámer prevodu nehnuteľného majetku obce – Dechet, SRZ.

Obec obdržala žiadosť Ing. Jany Dechetovej o kúpu pozemku. Starosta obce neodporúča odpredaj z dôvodu, že je to jediná prístupová cesta k pozemku, nie je vyhotovený geometrický plán, treba pre usporiadať cele územie a aj cestu. Navrhuje osloviť majiteľov priľahlých pozemkov a dohodnúť usporiadanie pozemku.

UZNESENIE č. 2020 - nebolo prijaté

**Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje**

zámer prevodu majetku obce v prospech Ing. Jana Dechetová, rod. Drličková, nar. 13.12.1979 Za lánčekom 715/5, 972 17 Kanianka, na základe žiadosti zo dňa 13.5.2020 naše č. 1407/2020 v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle článku č.

6, odstavec 13 písm. e) VZN č. 5/2019 Zásady hospodárenia s majetkom obce schválených uznesením OZ č. 104/2019 zo dňa 5.6.2019 a to časť parc. CKN č. 3022/1 v k.ú Kanianka obec Kanianka, okres Prievidza o výmere 107 m²

Hlasovanie: Za : 0 Zdržal sa: 1 (M. Kuna) Proti: 9

Prestávka od 16,30 – 16,40 h

Starosta obce – obec obdržala žiadosť od MO SRZ Prievidza o odkúpenie nebytových priestorov v obci na ulici Školská.

Do katastra dať predkupnú právo – odporučil odpredaj za cenu v mieste obvyklú.

Jalový - A doplniť podľa obzvlášť hodného osobitného zreteľa .

Lacko – nebytový priestor nie je reálne zapísaný na LV- nemôže byť preto ani prevedený.

Starosta obce - Obec bude súčinná, je dobrá vôľa obce odpredať priestor pre spoločenskú organizáciu. Právne služby organizácia urobí za obec a pripraví pre zápis do katastra.

Jalový – podľa právnej stránky to určite neprejde.

V bytovke na Školskej ulici je veľa jednoizbových bytov v prenájme.

Lacko - Nemôžeme schváliť zámer prevodu špecifikovaný dopredu zverejnený cena, môžeme zobrať ich žiadosť na vedomie. Nevieme, za akých podmienok budeme predaj realizovať a treba im odpísať že je potrebné identifikovať priestory.

Väčšina poslancov prejavila záujem, aby im priestory boli odpredané.

UZNESENIE č. 277//2020

Obecné zastupiteľstvo odporúča

starostovi obce určiť podmienky k zámeru o prevod majetku obce v prospech Slovenského rybárskeho zväzu – Mestská organizácia Prievidza, Bottova 5, 971 01 Prievidza, IČO 00178209306

a to:

Žiadateľ zabezpečí samostatnú identifikáciu a odčlenenie priestoru v katastri nehnuteľností, vrátane orientačného čísla tak, aby bolo nepochybné, ktorý priestor je premetom kúpy a bolo ho možné previesť v katastri nehnuteľností

Hlasovanie: Za : 8 Zdržal sa: 1 (R. Vážan) Proti: 1 (J. Jalový)

K bodu 11/ Územný plán zóny III. stavba IBV – informácia.

Starosta obce informoval poslancov, že na pracovnom stretnutí poslancov ohľadne plánu zóny bola prerokovaná aj pripomienka pani Chylovej.

UZNESENIE č. 278/2020

Obecné zastupiteľstvo neakceptuje

pripomienky p. Heleny Chylovej, Nábr. J. Kalinčiaka 91/2, 971 01 Prievidza vo veci „Územného plánu zóny IBV Pánsky háj – IV. stavba“, zo dňa 26.6.2020 naše číslo 1641/2020, kde menovaná nesúhlasí s tým, aby z pozemku parc. č. 2114 o rozlohe 2469 m² v k.ú. Kanianka bol v rámci návrhu zóny odčlenených 849 m² na realizáciu cestnej komunikácie a inžinierskych sietí. V rámci uvedeného návrhu plánu zóny sa má z pozemku menovanej použiť na verejné stavby a verejné zariadenia cca 36 %, pričom obec Kanianka má prispieť na verejné stavby a verejné zariadenia výmerou cca 54%

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 279/2020
Obecné zastupiteľstvo
žiada

zhotoviteľa Územného plánu zóny IBV Pánsky háj – IV. stavba, aby na základe odporúčenia OR HAZZ v Prievidzi naprojektoval zokruhovanie navrhovaného bytového domu s tým, že pôvodne projektovaná dvojsmerná cesta s ktorou nesúhlasí pani Chylová ostáva podľa pôvodného návrhu a zo severnej strany bytového domu bude naprojektovaná jednosmerná cesta, ktorá má byť súčasťou okruhu predovšetkým pre vozidlá záchranných zložiek.

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 280/2020
Obecné zastupiteľstvo
žiada

oprávnenú osobu Ing. Romana Veselého, aby rokoval v sporných veciach s účastníkmi „Územného plánu zóny IBV Pánsky háj – IV. stavba“. V prípade neschválenia plánu zóny pristúpi obec Kanianka k realizácii nového plánu zóny výlučne na pozemkoch vo vlastníctve obce.

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 12/ Rôzne

Starosta obce informoval poslancov so žiadosťou spoločnosti STAVIS Prievidza o poskytnutie zálohy na realizáciu Zberného dvora.

Ing. Kiššová - K tomuto bude potrebné urobiť úpravu rozpočtu č. 2

UZNESENIE č. 281/2020
Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

na základe žiadosti zo dňa 3.8.2020 naše číslo 2447/2020 spoločnosti STAVIS Prievidza, spol. s r.o. ul. Skladová 1B, Prievidza, 971 01 Prievidza, IČO 31648817, vypracovanie Dodatku č. 2 k zmluve o dielo č. 38/2020, zo dňa 12.3.2020 na predmet diela „Zberný dvor Kanianka – I. etapa“, na základe ktorého spoločnosť dostane zálohu ako zhotoviteľ stavby „Zberný dvor Kanianka – I. etapa“ vo výške 40.000,- €, pričom ďalšie platby budú zrealizované v zmysle pôvodnej zmluvy a Dodatku č. 1 po dokončení každého objektu samostatne. Zároveň bude v dodatku navýšenie penalizácie na prípadné odovzdanie diela po termíne, pričom dielo má byť odovzdané podľa nového dodatku k zmluve do 30.11.2020

Hlasovanie: Za : 7 Zdržal sa: 0 Proti: 3 (M. Kollár, R. Vážan, Ing. R. Linder)

UZNESENIE č. 282/2020
Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

úpravu rozpočtu obce Kanianka č. 2B za rok 2020

Príjmy:

bežné príjmy navýšenie o 42.012,- €
kapitálové príjmy zníženie o 3.431,-€
finančné operácie navýšenie o 3.431,- €
úprava č. 2B. navýšenie o 42.012,- € (celkové príjmy 3.855.523,-€)

Výdavky:

bežné výdavky 0,-€
kapitálové výdavky navýšenie o 40.000,- €
finančné operácie 0 €
úprava č. 2B. navýšenie o 40.000,- € (celkové výdavky 3.853.511,- €)

Hlasovanie: Za : 7 Zdržal sa: 0 Proti: 3 (M. Kollár, R. Vážan, Ing. R. Linder)

UZNESENIE č. 283/2020

**Obecné zastupiteľstvo
odporúča**

starostovi obce, aby takto vypracovaný dodatok k zmluve podpísal

Hlasovanie: Za : 7 Zdržal sa: 0 Proti: 3 (M. Kollár, R. Vážan, Ing. R. Linder)

Starosta obce - na základe žiadosti riaditeľa DK Petra Bielického – odporúča použitie klubu dôchodcov za účelom prednášok, schôdzí, cvičenia a pod.

Jalový - načo to OZ odporúča, obec prichádza o príjem.

UZNESENIE č. 284/2020

**Obecné zastupiteľstvo
odporúča**

pri jednorázových prenájmoch nebytových priestorov vo vlastníctve obce uprednostniť využitie priestorov v správe Domu kultúry n.o. Kanianka pred prenájmi v klube dôchodcov. Jedná sa predovšetkým o podujatia charakteru svadieb a rodinných osláv; zároveň odporúča použitie priestoru klubu dôchodcov na prenájom akcií typu schôdzí, prezentácií, klubovej činnosti, prednášok, cvičenia a pod.

Hlasovanie: Za : 9 Zdržal sa: 0 Proti: 1 (J.Jalový)

Starosta obce – ozrejmil poslancom situáciu ohľadom urbáru v obci. Na základe Dohody o užívaní spoločných nehnuteľností bol starosta obce splnomocnený rozhodovať o nakladaní s dotknutým majetkom obce. Urbár však nefunguje na základe občianskeho zákonníka, preto požiadal pána Jána Pieša, ktorého splnomocnili členovia urbáru na zastupovanie o informáciu, ako sa nakladá s majetkom, ako sú uzavreté zmluvy a pod. Vyúčtovanie, doklad pán Pieš doniesol. V roku 2017 obec dostala od urbáru 317 €. Starosta obce ponúkol stránku obce, aby urbárske spoločenstvo zverejňovalo informácie a pod. Odmietli to. Preto je na dnešné rokovanie OZ pripravené

uznesenie, že obec ruší dohodu. Informácie potom pôjdu priamo OZ, starosta sa vzdáva povinností a práv uvedenej v dohode a o nakladaní s podielom a stým súvisiacimi právami v bývalom urbáre bude rozhodovať priamo OZ.

Jalový - keď vypovieme zmluvu, lesného hospodára si máme hľadať sami ?

Starosta obce - od roku 2014 ho nikto nepozval na rokovania.

J. Lacko – obec môže riešiť aj odpredaj podielu majetku v urbáre.

Poslanci sa stretnú s vedením bývalého urbáru na pracovnom stretnutí.

UZNESENIE č. 285/2020

**Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie**

informáciu o činnosti bývalého Spoločenstva urbárikov Kanianka, pozemkového spoločenstva v Kanianke, kde v súčasnosti užívanie spoločných nehnuteľností je realizované na základe Dohody o užívaní spoločných nehnuteľností podľa § 51 a § 139 Občianskeho zákonníka zo dňa 19. 1. 2014

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 286/2020

**Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje**

v zmysle VZN č. 5/2019 Zásady hospodárenia s majetkom obce schválených uznesením OZ č. 104/2019 zo dňa 5.6.2019, vypovedanie Dohody o užívaní spoločných nehnuteľností (lesné pozemky) zo dňa 19. 1. 2014 a bude rozhodovať o nakladaní s dotknutým majetkom obce individuálne prostredníctvom OZ

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 287/2020

**Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie**

že sa starosta obce vzdáva povinností a práv uvedených v čl. IV. ods. 4.2. Dohody o užívaní spoločných nehnuteľností (lesné pozemky) zo dňa 19. 1. 2014

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Starosta obce – uviedol, že sa zdvihli platby za úkony, ktoré realizuje Eko Energia. Obec má výpadok v daniach, vždy sa nechal kladný výsledok na odmeny Eko Energie. Je tu zámer kladný výsledok Eko Energie presunúť obci.

Anton Bugár a Juraj Vážan

Prebieha 3 rok rokovanie či sa urobí trojdohoda o vysporiadanie pozemkov medzi jurajom Vážanom, rodinou Antona Bugára a obcou..

Nakoľko nevieme parcely identifikovať, pán Igor Vážan dá vyhotoviť GP, kde obec zaplatí za pozemky ktoré má obec a ostatné si zaplatia p. Bugár a Vážan. Zatiaľ p. Vážan nedal vedieť, či už bol vyhotovený GP.

UZNESENIE č. 288/2020

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

informáciu o žiadosti Antona Bugára na vysporiadanie pozemkov vo vlastníctve menovaného, Juraja Vážana a obce Kanianka na ul. Stará cesta a Košovská; na základe rokovaní má pán Juraj Vážan zabezpečiť vypracovanie geometrických plánov

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Starosta obce - v materiáloch obdržali poslanci zmluvu so Slovak Telekom, v ktorej je zazmluvnené, že za vecné bremeno dostane obec zhotovenie chodníka na ul. Košovská v sume 51.936,- €. Špecifikácia diela je doplnená v zmluve. Realizácia bude ešte v tomto roku. V zmluve sú aj úhrady ktoré zaplatí obec a ktoré Slovak Telekom. Požiadal o pripomienky k zmluve, ktoré neboli.

UZNESENIE č. 289/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

vysporiadanie vecného bremena a ostatných zásahov do jestvujúcich komunikácií vo vlastníctve obce Kanianka v súvislosti s výstavbou elektronickej digitálnej siete INS_FTTH_PD_NPRA_02 Kanianka spoločnosťou Slovak Telekom a.s. v súlade s predloženou zmluvou o spolupráci, uzavretej podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka spoločnosťou Slovak Telekom a.s. tak, že Slovak Telekom zrealizuje rekonštrukciu chodníka ul. Košovská II. etapa. Obec Kanianka vyfakturuje spoločnosti Slovak Telekom 6.000,- € za užívanie pozemkov vo vlastníctve obce a Slovak Telekom vyfakturuje obci 7.000,- € za výstavbu chodníka. Obec zrealizuje na vlastné náklady nové osvetlenie pozdĺž uvedeného chodníka

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Máme dovezené stroje na zberný dvor, podmienkou je, aby sme urobili ručenie majetkom obce blankozmenkou. Starosta s tým nesúhlasil. Navrhol ručenie strojmi získanými z Europrojektu. Podmienka bola schválenie v OZ. Stroje už máme, papiere na vedenie strojov zo školiaceho strediska ešte neprišli.

UZNESENIE č. 290/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

zriadenie záložného práva v prospech Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky zastúpeného na základe splnomocnenia obsiahnutého v Zmluve o vykonávaní časti úloh riadiaceho orgánu

sprostredkovateľským orgánom č. 22/2015/5.1 zo dňa 13. apríla 2015, Slovenskou agentúrou životného prostredia (ďalej len „SO“) ako záložného veriteľa, ktorým sa zabezpečia záväzky záložcu Obec Kanianka, SNP 583/1, 972 17 Kanianka, IČO: 00518239 vyplývajúce zo Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku OPKZP-PO1-SC111-2017-33/21. Predmetom záložného práva je hnuiteľný majetok:

1. Traktor KUBOTA M5-111, inventárne číslo 11111530, VIN: KBTMGEDCHK8059912, TP č.: NB 555654 v nadobúdacej hodnote 75.986,40 €
2. Náves BIG 9.7, inventárne číslo 11111531, VIN: TK9NS091BLSBL7114, TP č.: TB 254294 v nadobúdacej hodnote 17.368,00 €
3. Nakladač teleskopický GIANT GT5048, inventárne číslo 11111532, VIN: GT504820059, TP č.: TB 254367 v nadobúdacej hodnote 85.449,60€
4. Drvič BRO NEGRI R280TN, inventárne číslo 11111533 v nadobúdacej hodnote 17. 760,00€
5. Nádoba zberná plastová 120 l Gastro, inventárne číslo 11111534 v nadobúdacej hodnote 96,- €
6. Nádoba zberná plastová 120 l Gastro, inventárne číslo 11111539 v nadobúdacej hodnote 96,- €
7. Uzavretý kontajner na textilie 12 m3, inventárne číslo 11111535 v nadobúdacej hodnote 5.496,-€
8. Kovová nádoba na BIO odpad 800 l, inventárne číslo 11111536 v nadobúdacej hodnote 948,- €
9. Otvorený kontajner 26 m3, inventárne číslo 11111537 v nadobúdacej hodnote 7.200,- €
10. Otvorený kontajner 26 m3, inventárne číslo 11111540 v nadobúdacej hodnote 7.200,- €
11. Otvorený kontajner 26 m3, inventárne číslo 11111541 v nadobúdacej hodnote 7.200,- €
12. Uzatvorený kontajner 26 m3, inventárne číslo 11111538 v nadobúdacej hodnote 7.800,- €
13. Uzatvorený kontajner 26 m3, inventárne číslo 11111542 v nadobúdacej hodnote 7.800,- €
14. Uzatvorený kontajner 26 m3, inventárne číslo 11111543 v nadobúdacej hodnote 7.800,- €

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Spracovávame žiadosť o NFP na vodozádržné opatrenie v rámci eurofondov. Uzávierka na podávanie žiadostí je v tomto mesiaci.

UZNESENIE č. 291/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

a) predloženie ŽoNFP s názvom projektu: **Vodozádržné opatrenia na zachytávanie dažďovej vody v obci Kanianka** v rámci 62. výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie NFP zameraná na Vodozádržné opatrenia v urbanizovanej krajine s kódom: **OPKZP-PO2-SC211-2020-62**

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami pomoci. Celkové oprávnené výdavky projektu sú maximálne 200.000,- € z čoho spolufinancovanie vo výške 5% predstavuje sumu maximálne 10.000 €.

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Vyhlásené sú tiež projekty na cyklotrasy- na spevnenej ploche sa bude dať na bicykli prejsť až do Prievidze. Obec má záujem na tento projekt podať žiadosť.

Starosta navrhol aby mu túto úlohu zadalo OZ pokiaľ s tým poslanci súhlasia.

UZNESENIE č. 292/2020
Obecné zastupiteľstvo
Odporúča

Starostovi obce uchádzať sa o prostriedky z dotácií za účelom revitalizácie námestia a budovania cyklotrás

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Starosta obce – niektoré prvky na námestí v obci sú zdevastované, je potrebná jeho rekonštrukcia. Jednota dôchodcov vypísala súťaž na projekt rekonštrukcie námestia. Súťažiaci svoj projekt prídu odprezentovať do domu kultúry . Občania môžu jednotlivému projektu, ktorý sa im bude najviac páčiť prideliť body. Následne bude komisiou vyhodnotený projekt s najvyšším počtom bodov a tento sa bude realizovať.

Starosta obce navrhuje, aby sa štatutári organizácii uchádzali o nenávratné finančné zdroje za účelom správy a údržby zvereného majetku vo vlastníctve obce, jedná sa najmä o investičné prostriedky pre ZŠ, čo by mala riešiť ZŠ; investičné prostriedky na futbalový štadión čo môžu riešiť kluby, alebo na opravu domu smútku ktorý ma v správe naša príspevková organizácia atď.

UZNESENIE č. 293/2020
Obecné zastupiteľstvo
žiada

štatutárov rozpočtových, príspevkových a obchodných spoločností obce, aby sa uchádzali o nenávratné finančné zdroje za účelom obnovy správy a údržby zvereného majetku vo vlastníctve obce

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Starosta obce predložil poslancom žiadosť Strediska sociálnych služieb v Kanianke o predĺženie nájomnej zmluvy ktorá je platná do roku 2023.

JUDr. Lacko – oboznámil poslancov, že ho oslovil Ján Hulení v súvislosti s požiarom, ktorý bol v stredisku sociálnych služieb v Zemianskych Kostol'anoch, kde sú nútení riešiť aj technické záležitosti ohľadne ochrany pred požiarimi. Preto musia požiadať o predĺženie v dostatočnom predstihu, aby mohli rozbehnúť investičné akcie. Ak by mala zmluva o nájme skončiť, chcú sa vopred zariadiť. Navrhuje, aby sa poslanci začali baviť o podmienkach zmluvy. Jeho názor je taký aby sa začalo rokovať o predĺžení zmluvy a pokračovať v nájmomnom vzťahu.

Starosta obce – je potrebné riešiť dofinancovanie klientov resp. SSS. Nebol by rád aby táto činnosť skončila. Ale treba sa aj zmluvne ísť, aby bremeno financovania nebolo na obci. Tomu by mala zodpovedať aj výška nájmu.

UZNESENIE č. 294/2020
Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie

žiadosť SSS Kanianka, n.o. o predĺženie nájomnej zmluvy, ktorá končí 31.12.2023 s termínom do 31.12.2043;

Hlasovanie: Za : 10 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 295/2020
Obecné zastupiteľstvo
poveruje

obecný úrad, aby v termíne pred uplynutím do platnosti zmluvy zabezpečil vypracovanie novej nájomnej zmluvy podľa osobitného zreteľa a predložil ju v dostatočnom predstihu na rokovanie obecnému zastupiteľstvu a nájomcovi

Hlasovanie: Za : 9 Zdržal sa: 1 (J.Jalový) Proti: 0

Poslanci diskusia:

Jalový - začína školský rok, dotazoval sa, či je základná škola aj materská škôlka pripravená na začiatok školského roka.

Starosta obce – p. Jalový je člen rady školy, má za to, že informácie zastupiteľstvu by mal podať on.

Biologický zber – od 1.1. je obec povinná zhodnocovať BRO a kuchynský odpad. Ak 100 % obyvateľov v lokalite neseparuje tento odpad, je obec toto povinná zabezpečiť a vyvážať BRO. Týmto vznikne nárast poplatku za smeti pre občanov cca + 30 €. V súčasnosti obec oslovuje občanov obce, či kompostujú vo vlastných kompostéroch, alebo požiadajú obec o dovoz kompostéra. Vysvetlil problematiku legislatívy BRO a kuchynského BRO. Problém bude u bytových domoch, kde sa vývozu BRO nevyhneme.

Poplatok za skládkovanie platí obec a každoročne narastá podľa miery separovania . Obci vzniknú zvýšené náklady, nakoľko kuchynský odpad musí prejsť hygienizáciou, ďalej je potrebné pred skládkovaním vytriediť aj bežný komunálny odpad. Zberová spoločnosť si toto všetko vyúčtuje. Zmesový komunálny odpad nesmie ísť priamo na skládku. Pripravená je pravdepodobne len linka na triedenie v Žiari nad Hronom. Zvýšené náklady obce prenesú na občanov.

K bodu 13/ Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu rokovania OZ, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie o 20,00 h ukončil.

Milan Kulich
overovateľ

Marcel Kuna
overovateľ

Ing. Ivor Husár
starosta obce