

Zápisnica z obecného zastupiteľstva Kanianka, konaného dňa 01.12.2023

Počet prítomných poslancov 11- podľa prezenčnej listiny.

Ospravedlnení: 0

Prítomní: starosta obce – Peter Bielický, DiS. art., prednosta OÚ – Ing. Martin Badák, hlavný kontrolór – Ing. Martina Nižnanská

K bodu č. 1/ Otvorenie.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril dňa 1. decembra 2023 o 17:00 Peter Bielický, DiS. art. starosta obce. Zasadnutie sa konalo v jedálničke Domu kultúry Kanianka na ulici SNP 584/3. Starosta obce vysvetlil, že kvôli havarijnej situácii v Kultúrnom dome v hornej časti obce sa zasadnutie OZ muselo presunúť do jedálničky. Starosta obce skonštatoval, že zastupiteľstvo bolo zvolané v súlade s § 12 ods. 1 a § 13 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a v znení neskorších predpisov s určením miesta, dátumu a času.

Informoval poslancov, že sa vykonáva audio záznam, ktorý sa použije len pre účely vytvorenia zápisnice a následne bude zlikvidovaný.

Podľa prezenčnej listiny bolo zistené, že z 11 pozvaných poslancov sa na zasadnutí zúčastnilo všetkých 11 poslancov. Starosta skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu č. 2/ Schválenie programu rokovania.

Starosta obce prečítal program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kanianke, tak ako bol uvedený na pozvánke.

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu rokovania.
3. Schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
4. Pripomienky občanov.
5. Kontrola plnenia uznesení.
6. Likvidácia pohľadávok.
7. Odpis zmarených investícií.
8. Úprava rozpočtu č. 5/2023.
9. Schválenie rozpočtu obce.
10. VZN 9/2023 o dani z nehnuteľnosti.
11. VZN 10/2023 o miestnych daniach.
12. VZN 11/2023 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre kalendárny rok 2024.
13. VZN 12/2023 o výške príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt a stravu dieťaťa v škole a v školských zariadeniach zriadených obcou Kanianka.
14. VZN 13/2023 o nakladaní s komunálnym odpadom.
15. VZN 14/2023 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka škôl a školských zariadení na území obce Kanianka na rozpočtový rok 2024.
16. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2024.

17. Zásady nakladania s majetkom obce Kanianka.
18. Správa o výchovno–vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2022/2023 MŠ.
19. Správa o výchovno–vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2022/2023 ZŠ.
20. Správy o technickom stave nájomných bytových domov v obci Kanianka na ulici Nová 600 a Lúčna 535.
21. Plány údržby a opráv bytových domov na ulici Nová 600 a Lúčna 535.
22. Schválenie nájomov nebytových priestorov v správe Eko Energia, s.r.o.
23. Zriadenie vecného bremena (p. Makranská).
24. Rôzne.
25. Diskusia.
26. Záver.

Poslanci nemali k bodom programu námietky. Následne dal starosta o programe hlasovať.

UZNESENIE č. 153/2023

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e

program obecného zastupiteľstva v Kanianke, konaného dňa 01.12.2023

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Bodu 3/ Schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

V ďalšom bode starosta informoval prítomných, že za overovateľov zápisnice navrhuje Petra Hraňa a JUDr. Jána Lacka. Za zapisovateľku určil Dašu Hujovú.

Poslanci nemali k návrhom námietky a následne hlasovali o uznesení.

UZNESENIE č. 154/2023

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e

návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice t. j.: Peter Hraňa a JUDr. Ján Lacko
a
zapisovateľku Dašu Hujovú

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 4/ Pripomienky občanov

Starosta vyzval prítomných občanov, aby využili bod „Pripomienky občanov“. Prihlásila sa Ing. Březovská. Opýtala sa starostu na odpoveď k listu, ktorý osobne doručila do podateľne OcÚ Kanianka. Zaujímalo ju, kedy môže očakávať odpoveď.

Starosta reagoval informáciou, že odpoveď na list bude odoslaná v priebehu dvoch týždňov po konaní OZ. Taktiež povedal, že predmetný list nie je to predmetom rokovania OZ.

K bodu 5/ Kontrola plnenia uznesení

Správu o plnení uznesení z predchádzajúcich OZ, ktorú vypracoval prednosta OcÚ Ing. Badák a predniesol ju starosta obce.

Poslanci nemali doplňujúce otázky, tak dal starosta hlasovať o uznesení.

UZNESENIE č. 155/2023

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

správu o plnení uznesení prijatých na predchádzajúcich OZ.

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 6/ Likvidácia pohľadávok

Starosta obce informoval o nevyhnutných pohľadávkach, ktoré figurujú v účtovníctve obce. Nakoľko ich nie je možné vymôcť, je potrebné ich pomocou hlasovania na zasadnutí OZ zlikvidovať. Jedná sa o sumu cez 2400,- Eur. Uvedené pohľadávky boli podrobne prebraté na pracovnej porade poslancov.

UZNESENIE č. 156/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 5 ods. 3 zákona č. 233/2019 Z.z. a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce, čl. 15, bod 1 písm e) likvidáciu nevyhnutných pohľadávok uplatňovaných v rámci exekučných a iných konaní proti nasledovným dlžníkom:

Daňovník	Pohľadávka z exekúcií v €	Predmet	EXEKÚCIA	Poznámka
G ■■■ A ■■■	6,88 €	Daň z nehnuteľnosti rok 2017	335/18	Zastavenie exekúcie exekútorom 26.4.2023
G ■■■ I ■■■ (PO)	884,84 €	Daň z nehnuteľnosti r. 2006,2007,2008,2009,2011	3629/11	Zastavenie exekúcie exekútorom 20.03.2023
G ■■■ I ■■■ (PO)	396,90 €	Daň z nehnuteľnosti 2010,2012	1766/13	Zastavenie exekúcie exekútorom 09.06.2022
G ■■■ I ■■■ (PO)	595,35	Daň z nehnuteľnosti r. 2013,2014, 2015	1750/16	Ukončenie exekučného konania 12.01.2022
G ■■■ I ■■■ (FO)	19,65 €	Daň z nehnuteľnosti r. 2012	1763/13	Ukončenie exekučného konania 31.03.2022
H ■■■ M ■■■	6,88 €	Daň z nehnuteľnosti r. 2016	331/18	Zastavenie exekúcie 4.5.2023
G ■■■ P ■■■	16,20 €	Daň z nehnuteľnosti r. 2015,2016,2017	239/18	Zastavenie exekúcie 23.05.2023
G ■■■ P ■■■	16,20 €	Daň z nehnuteľnosti r. 2009,2010,2011	3630/11	Ukončenie exekučného konania 31.03.2022
B ■■■ T ■■■	35,74 €	Daň z nehnuteľnosti r. 2014,2015,	3099/16	Zastavenie exekúcie 23.09.2021
B ■■■ T ■■■	17,32 €	Daň z nehnuteľnosti r. 2012	3068/13	Ukončenie exekučného konania 20.03.2020

B ■ T ■	34,64 €	Daň z nehnuteľnosti r. 2010, 2011	356/13	Ukončenie exekúčného konania 20.03.2020
B ■ T ■	17,87 €	Daň z nehnuteľnosti r. 2013	453/15	Ukončenie exekúčného konania 21.10.2021
B ■ M ■	380,00 €	Daň za psa roky 2014-2023		Uznesenie OS PD 18D 133/2023 - majetok nepatrnej hodnoty - Konanie o dedičstve zastavené v zmysle paragrafu 84 Daňového poriadku

Spolu 2 428,47 €

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 7/ Odpis zmarených investícií.

Starosta informoval prítomných, že o zmarených investíciách a o ich následnom odpise sa taktiež rokovo na pracovnom stretnutí poslancov. Zmarené investície sú v podobe nevyužitých projektových dokumentácií.

Poslanci nemali doplňujúce otázky ani pripomienky, tak starosta vyzval k hlasovaniu o uznesení.

UZNESENIE č. 157/2023

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

zaúčtovanie zmarených investícií v celkovej výške 13570,00 € v súlade so Súpisom nedokončených investícií k 26.10.2023 a pozostávajúce z:

- Vypracovanie PD "Nadstavba MŠ v Kanianke" - 8 280,00 €
- Vypracovanie PD "Zateplenie Domu kultúry v Kanianke" - 3 420,00 €
- Vypracovanie PD "Vodozádržné opatrenia - parkovisko OcÚ" - 1 870,00 €

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 8/ Úprava rozpočtu č. 5/2023.

Starosta informoval o úprave rozpočtu už piatu v tomto roku. Ekonómka Ing. Lorencová vypracovala materiály.

Prijatá inflačná refundácia vo výške 20000 eur bola zaradená do príjmovej časti a následne bola narozpočtovaná na využitie na náklady vzniknuté pri rekonštrukciu podlahovej krytiny a sociálnych zariadení v klube dôchodcov.

Starosta sa spýtal prítomných, či majú k úprave rozpočtu nejaké otázky. Nikto sa neprihlásil, tak vyzval poslancov starosta k hlasovaniu.

UZNESENIE č. 158/2023

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

úpravu rozpočtu 5/2023

Príjmy:

bežné príjmy	navýšenie o	66 232 €
kapitálové príjmy	zníženie o	-19 000 €
finančné operácie	navýšenie o	1 629 €
spolu	navýšenie o	48 861 €

Príjmy po úprave celkom 3 719 424 €

Výdavky:

bežné výdavky	navýšenie o	46 861 €
kapitálové výdavky	navýšenie o	2 000 €
finančné operácie		0 €
spolu	navýšenie o	48 861 €

Výdavky po úprave celkom 3 719 424 €

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 9/ Schválenie rozpočtu obce

Nakoľko ešte nie je programové vyhlásenie vlády o štátnom rozpočte, schvaľujeme rozpočet s výdavkami takými ako boli v roku 2023. Následne na ďalšom rokovaní OZ budeme schvaľovať 1 úprava rozpočtu naväzujúca na schválený štátny rozpočet.

O rozpočte rokovala aj finančná komisia na čele s predsedom Richardom Markom a ich odporúčaním tiež bolo schváliť rozpočet s výdavkami roku 2023. Rozpočet nie je konečný, bude sa prispôsobovať.

Je veľké navýšenie v položkách na mzdy, v porovnaní s ostatnými samosprávami sme poddimenzovaný čo sa týka počtu zamestnancov.

Stanovisko kontrolórky bolo o tom, že je dodržaný zákon o rozpočtových pravidlách a ústavný zákon na základe, ktorých boli robené tieto vyjadrenia. Odporúča OZ chváliť tento rozpočet, aby obec neskončila v rozpočtovom provizóriu a následne venovať výraznú pozornosť úprave č.1 v roku 2024.

JUDr. Lacko sa vyjadril ku schvaľovanému rozpočtu v duchu, že nikto v republike nevie aký bude štátny rozpočet a nikto nevie ako budú samosprávy financované. Aby obec nebola v provizóriu, je treba rozpočet schváliť, aby obec mohla ako tak fungovať. Taktiež odporúča rozpočet schváliť.

Starosta sa spýtal, či má ešte niekto pripomienky prípadne otázky k schvaľovaniu rozpočtu. Nikto sa už neprihlásil, tak dal o uznesení hlasovať.

UZNESENIE č. 159/2023

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e n a v e d o m i e

stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu viacročného programového rozpočtu obce Kanianka na roky 2024 -2026 a k návrhu programového rozpočtu obce Kanianka na rok 2024.

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 160/2023

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

návrh rozpočtu obce Kanianka na rok 2024.

Príjmy:

100, 200, 300	bežné príjmy	3 171 419 €
200, 300	kapitálové príjmy	0 €
400	finančné operácie	10 630 €
Príjmy celkom		3 182 049 €

Výdavky:

600	bežné výdavky	3 090 591 €
700	kapitálové výdavky	0 €
800	finančné operácie	91 458 €
Výdavky celkom		3 182 049 €

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 161/2023

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e n a v e d o m i e

návrh rozpočtu obce Kanianka na roky 2025, 2026.

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 10/ VZN 9/2023 o dani z nehnuteľnosti.

Všeobecne záväzné nariadenie bolo zverejnené na úradnej tabuli ako aj stránke obce minimálne 15 dní pred konaním zasadnutia OZ, možnosť pripomienkovať zverejnené VZN v lehote 10 dní nikto nevyužil. Žiadne pripomienky neboli doručené.

Starosta oboznámil prítomných občanov so skutočnosťou, že pracovná porada s prevažnou väčšinou poslancov trvala bezmála 6 hodín, preto nie je ohľadom uznesení diskusia medzi starostom a poslancami navzájom.

UZNESENIE č. 162/2023

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

VZN č. 9/2023 o dani z nehnuteľnosti.

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 11/ VZN 10/2023 o miestnych daniach.

Starosta uviedol, že v tomto prípade sa pristúpilo k zvyšovaniu poplatku za parkovacie miesto. Po novom sa bude preverovať trvalé bydlisko v našej obci, technický preukaz vozidla a vodičský preukaz a jeden byt dostane len jedno parkovacie miesto.

Preverovaním by sa mali vyselektovať tí, ktorí majú pridelených viac parkovacích miest a dôchodcovia, ktorí nemajú autá, prípadne ani vodičské preukazy.

Parkovacie preukazy budeme vydávať len na jeden rok. Ak sa to neosvedčí, tak budeme rozmýšľať nad inou alternatívou.

Mgr. art Baláž položil otázku, či občania s tým súhlasia, keď neboli žiadne pripomienky? Alebo je možnosť, že toto VZN asi nečítali.

Starosta informoval o tom, že isto sa vyskytne viac rôznych výhrad od občanov. Lebo až potom budú zisťovať ako sa zmenilo VZN, keď im parkovacie miesto bude odobraté prípadne nesplnia podmienky jeho pridelenia.

UZNESENIE č. 163/2023

**Obecné zastupiteľstvo
s c h v a ľ u j e**

VZN č. 10/2023 o miestnych daniach.

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 12/ VZN 11/2023 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre kalendárny rok 2024.

Starosta informoval o tom, že obec nepristúpila k zvyšovaniu poplatkov za komunálny odpad, tak ako to urobili okolité obce. V Kanianke ostáva výška poplatkov rovnaká ako v roku 2023. Zásadná zmena nastala v poplatku za kilo stavebného odpadu odovzdaného na zberný dvor. Doteraz bola tona stavebného odpadu odovzdávaná bezplatne pre obyvateľov s trvalým pobytom v Kanianke obec na toto doplácala. Od schválenia nového VZN sa bude platiť za drobný stavebný odpad od prvého odovzdaného kila podľa cenníka zverejneného v predmetnom VZN.

Následne starosta vyzval poslancov k hlasovaniu o uznesení.

UZNESENIE č. 164/2023

**Obecné zastupiteľstvo
s c h v a ľ u j e**

VZN č. 11/2023 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre kalendárny rok 2024.

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 13/ VZN 12/2023 o výške príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt a stravu dieťaťa v škole a v školských zariadeniach zriadených obcou Kanianka.

Ďalším bodom programu bolo hlasovanie o výške príspevku zákonného zástupcu. Starosta obce povedal, že vo VZN sa urobili len kozmetické úpravy, kde sa v časti týkajúcej sa MŠ zdvihli poplatky za réžiu zo 4 eur na 6 eur a zo 6 eur na 8 eur a v časti týkajúcej sa ZŠ zo sumy 6 eur na 8 eur rovnako sa to týka režijných nákladov. Následne poslanci u návrhu VZN hlasovali.

UZNESENIE č. 165/2023

**Obecné zastupiteľstvo
s c h v a ľ u j e**

VZN 12/2023 o výške príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt a stravu dieťaťa v škole a v školských zariadeniach zriadených obcou Kanianka.

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 14/ VZN 13/2023 o nakladaní s komunálnym odpadom.

Hlavnou zmenou, ktorá sa dotkne občanov je skutočnosť, že sa zrušia stojiská, ktoré boli zriadené na skládkovanie drevín a konárov. Po novom bude možné odovzdávanie konárov na zberný dvor, kompostovisko a z estetického hľadiska nebol tento priestor pri fare šťastné riešenie. Priestor sa využije inak.

Postupne sa budú rušiť stojiská na separovaný odpad pri rodinných domoch a od prvého januára sa prechádza v obci na separovaný zber formou vriec.

JUDr. Lacko položil otázku, čo sa stane s týmito stojiskami? Ľudia sú zvyknutí. Odporučil v rámci hlásenia v miestnom rozhlase oboznámiť a informovať občanov o zmene.

Starosta ubezpečil poslancov, že občania v rodinných domov budú informovaní na web stránke, v časopise, v rozhlase, formou bulletinu a pod.

Dotkne sa to aj sídliskovej časti obce a to tým, že sa zrušia červené a oranžové kontajneri, ostanú len žlté a občania budú informovaní, že firma Hater má triediacu linku a oni budú kovy, plasty a tetrapaky rozdeľovať na svojej triediacej linke, preto je všetko možné hádzať do jedného žltého kontajnera. Zámerom obce je zvýšenie počtu modrých kontajnerov na papier.

Následne poslanci hlasovali o uznesení.

UZNESENIE č. 166/2023

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

VZN 13/2023 o nakladaní s komunálnym odpadom.

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 15/ VZN 14/2023 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka škôl a školských zariadení na území obce Kanianka na rozpočtový rok 2024.

Starosta informoval, že už nie je potrebné toto VZN schvaľovať, už sa to bude robiť len interným oznámením. Toto VZN však bolo pripravené, tak ho nechal v programe.

UZNESENIE č. 167/2023

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

VZN 14/2023 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka škôl a školských zariadení na území obce Kanianka na rozpočtový rok 2024.

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 16/ Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2024.

Starosta obce informoval, že hlavný kontrolór obce je povinný zverejniť návrh plánu kontrol na 1. polrok roku 2024, ktorý tiež musí byť vyvesení 15 dní na úradnej tabuli obce.

Hlavná kontrolórka ho predniesla.

JUDr. Lacko sa pýtal, či bude pravidelne vykonávaná kontrola prevodov majetku?

Kontrolórka uviedla, že je to kontrola termínovo viazaná a musí byť vykonaná do 28.2. každý rok.

Následne starosta obce vyzval poslancov k hlasovaniu.

UZNESENIE č. 168/2023

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kanianka na I. polrok 2024.

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 17/ Zásady nakladania s majetkom obce Kanianka.

Starosta uviedol, že v tomto roku sa Zásadami s nakladaním majetku obce už zaoberali. Pôvodne boli schválené ako VZN a my sme to zrušili a urobili sme z toho smernicu. Neustále nastávajú rôzne zmeny a ako smernicu môžeme tieto zásady prispôbovať promptne zákonom. Niekoľko poznámok k prejednávanej zásadám mal JUDr. Lacko. Informoval, že novela sťažila prevody majetku, nemôže obec predávať majetok „ako si zmyslí“. Pri každom prevode

bude musieť obec dať vyhotoviť znalecký posudok. Budú to zvýšené náklady pre obec a preto budú určite ohlasy prečo za takú cenu sa predá pozemok atď. Zákon je momentálne takto prísne nastavený. Kataster nás tiež bude plne kontrolovať, či plníme podmienky.

Poslanci už nemali žiadne iné poznámky, tak starosta vyzval k hlasovaniu.

UZNESENIE č. 169/2023
Obecné zastupiteľstvo
s c h v a ľ u j e

Zásady nakladania s majetkom obce Kanianka.

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 18/ Správa o výchovno–vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2022/2023 MŠ.

Starosta obce poznamenal, že správa bola predložená poslancom. Na zasadnutí je prítomná riaditeľka MŠ a poslanci môžu položiť otázky.

Poslanci nemali otázky a následne hlasovali o uznesení.

UZNESENIE č. 170/2023
Obecné zastupiteľstvo
s c h v a ľ u j e

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy Kanianka, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2022/2023

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 19/ Správa o výchovno–vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2022/2023 ZŠ.

Starosta obce oznámil, že správa o činnosti ZŠ bola poslaná poslancom. Na zasadnutí je prítomná riaditeľka ZŠ a poslanci môžu položiť otázky.

JUDr. Lacko ma otázku, či sa venuje škola šikane? Sú nejaké náznaky? Venuje sa tomu dostatočná pozornosť?

Riaditeľka Mgr. Stančeková reagovala a odpovedala, že aj u nás v Kanianke sa stretáva so šikanou. Posledným prípadom bola situácia kedy sa žiaci gulôčkovým pištolom strieľali, riešila som to pokarhaním, pohovorom so žiakmi. Informovaný boli zákonný zástupcovia aj triedny učiteľia. Ďalším prípadom bola bitka. Pobili sa deviatacky a išlo tam o chlapca. Matky prišli, vyriešilo sa to. Triedni učiteľia majú pohovory na triednických hodinách ako aj s rodičmi. Šikana je všade a snažíme sa ju eliminovať a riešiť. Máme prideleného aj policajta, ktorý pomáha šikanu riešiť.

Ing. Pekár poznamenal, že šikanu riešila aj rada školy.

Následne poslanci hlasovali o uznesení.

UZNESENIE č. 171/2023

**Obecné zastupiteľstvo
s c h v a ľ u j e**

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy Kanianka, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2022/2023

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 20/ Správy o technickom stave nájomných bytových domov v obci Kanianka na ulici Nová 600 a Lúčna 535.

Správy o technickom stave pripravila spoločnosť Eko Energia, s.r.o. Poslancom boli rozoslané na preštudovanie, aby sa s nimi oboznámili.

Poslanci nemali pripomienky, tak pristúpili k hlasovaniu.

UZNESENIE č. 172/2023

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Správu o technickom stave nájomného bytového domu v obci Kanianka na ulici Nová 600.

B/ b e r i e n a v e d o m i e

Správu o technickom stave nájomného bytového domu v obci Kanianka na ulici Lúčna 535.

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 21/ Plány údržby a opráv bytových domov na ulici Nová 600 a Lúčna 535.

Ďalším bodom programu bolo schválenie plánov údržby na bytové domy na ulici Nová a Lúčna, ktoré sú v správe spoločnosti Eko Energia, s.r.o.. Plán údržby vypracoval Ing. Gajdošech. Starosta obce informoval, že po pracovnej porade čiastka v pláne opráv bytového domu na ulici Nová 600 bude ponížená o 30.000 plánovaných na výmenu strešných okien. Skúsia túto čiastku získať navýšením príspevku do fondu údržby od nájomníkov.

Následne vyzval poslancov k hlasovaniu

UZNESENIE č. 173/2023

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

pre spoločnosť Eko Energia, s.r.o. čerpanie fondu prevádzky, údržby a opráv pre rok 2024 za bytový dom Nová 600 do výšky 6.720,- € v zmysle Plánu údržby a opráv bytového domu Nová 600 na rok 2024, ktorý tvorí prílohu k Správe o technickom stave nájomného bytového domu v obci Kanianka na ulici Nová 600.

B/s c h v a ľ u j e

pre spoločnosť Eko Energia, s.r.o. čerpanie fondu prevádzky, údržby a opráv pre rok 2024 za bytový dom Lúčna 535 do výšky 4.360,- € v zmysle Plánu údržby a opráv bytového domu Lúčna 535 na rok 2024, ktorý tvorí prílohu k Správe o technickom stave nájomného bytového domu v obci Kanianka na ulici Lúčna 535.

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Na podnet poslanca Kollára bola vyhlásená o 18,16 h prestávka.

Zasadnutie pokračovalo o 18,26 h.

K bodu 22/ Schválenie nájomov nebytových priestorov v správe Eko Energia, s.r.o.

Starosta obce informoval, že nájomníci v priestoroch v správe spoločnosti Eko Energia, s.r.o. podali žiadosti o predĺženie nájmu v zmysle nových zásad nakladania s majetkom obcí.

Mgr. art. Baláž položil otázku, či výška nájmu ostáva pôvodná?
Starosta odpovedal, že áno a nájom sa navýši sa len o infláciu.

Následne starosta vyzval k hlasovaniu.

UZNESENIE č. 174/2023

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e

v súlade s článkom 9 ods. 4 písm. d) Zásad nakladania s majetkom obce Kanianka schválených uznesením OZ č. 169/2023 zo dňa 01.12.2023, predĺženie prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve obce Kanianka v správe spoločnosti Eko Energia, s.r.o., a to od 1.1.2024 do 31.12.2026 pre nájomcu Bronislava Šimková, NP Školská 598, vchod č. 7, využitie sklad.

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 175/2023

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e

v súlade s článkom 9 ods. 4 písm. d) Zásad nakladania s majetkom obce Kanianka schválených uznesením OZ č. 169/2023 zo dňa 01.12. 2023, predĺženie prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve obce Kanianka v správe spoločnosti Eko Energia, s.r.o., a to od 1.1.2024 do 31.12.2026 pre nájomcu Katarína Čertíková, NP Bojnická cesta 590, technické podlažie, využitie kvetinárstvo.

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 176/2023
Obecné zastupiteľstvo
s c h v a ľ u j e

v súlade s článkom 9 ods. 4 písm. d) Zásad nakladania s majetkom obce Kanianka schválených uznesením OZ č. 169/2023 zo dňa 01.12. 2023, predĺženie prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve obce Kanianka v správe spoločnosti Eko Energia, s.r.o., a to od 1.1.2024 do 31.12.2026 pre nájomcu Patrícia Pálešová, NP Bojnická cesta 590, vchod č. 41, využitie kaderníctvo.

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 177/2023
Obecné zastupiteľstvo
s c h v a ľ u j e

v súlade s článkom 9 ods. 4 písm. d) Zásad nakladania s majetkom obce Kanianka schválených uznesením OZ č. 169/2023 zo dňa 01.12. 2023, predĺženie prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve obce Kanianka v správe spoločnosti Eko Energia, s.r.o., a to od 1.1.2024 do 31.12.2026 pre nájomcu Jozef Duškevič, NP Nová 5978, vchod č. 17, využitie sklad

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 178/2023
Obecné zastupiteľstvo
s c h v a ľ u j e

v súlade s článkom 9 ods. 4 písm. d) Zásad nakladania s majetkom obce Kanianka schválených uznesením OZ č. 169/2023 zo dňa 01.12. 2023, predĺženie prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve obce Kanianka v správe spoločnosti Eko Energia, s.r.o., a to od 1.1.2024 do 31.12.2026 pre nájomcu Nikola Danišovičová, NP Budova OcÚ SNP 583/1, zdravotné stredisko, využitie kaderníctvo.

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 179/2023
Obecné zastupiteľstvo
s c h v a ľ u j e

v súlade s článkom 9 ods. 4 písm. d) Zásad nakladania s majetkom obce Kanianka schválených uznesením OZ č. 169/2023 zo dňa 01.12. 2023, predĺženie prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve obce Kanianka v správe spoločnosti Eko Energia, s.r.o., a to od 1.1.2024 do 31.12.2026 pre nájomcu Peter Kotrík, Požiarna zbrojnica, Stará cesta 26, využitie sklad.

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Poslanec Jozef Baláž mal otázku, prečo má pán Balna dve položky v tabuľke so žiadosťami.

Ing. Gajdošech vysvetlil, že pôvodne mal pán Balna s obcou uzavreté dve zmluvy, lebo si svojpomocne postavil prístavbu a teraz to chceme zlúčiť do jednej spoločnej zmluvy. Bude mať komerčný nájom, zlúčený do jednej zmluvy. Nebude mať úľavu. Nájom získa len na jeden rok, berieme to ako zdvihnutý prst a dúfame v nápravu zo strana pána Balnu.

UZNESENIE č. 180/2023

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e

v súlade s článkom 9 ods. 4 písm. d) Zásad nakladania s majetkom obce Kanianka schválených uznesením OZ č. 169/2023 zo dňa 01.12. 2023, predĺženie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve obce Kanianka v správe spoločnosti Eko Energia, s.r.o., a to od 1.1.2024 do 31.12.2024 pre nájomcu Oliver Balna, Požiarna zbrojnica, Stará cesta 26, využitie kovovýroba.

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 23/ Zriadenie vecného bremena (p. Makranská).

V tomto bode sa jedná o zrušenie uznesenia z roku 2022. Starosta požiadal o vysvetlenie JUDr. Lacka. Vysvetlil, že v roku 2022 bolo schválené uznesenie, ktoré je nevyhovujúce. Schválilo sa vecné bremeno na konkrétnu osobu a pri prevode majetku sa tak stáva vecné bremeno bezpredmetným. Nové uznesenie bude vhodné na vklad do katastra. Ozrejmil, že po konzultácii s p. Gajdošovou sa vyhotoví nové uznesenie.

UZNESENIE č. 181/2023

Obecné zastupiteľstvo r u š í

uznesenie č. 437/2022 zo dňa 30.3.2022.

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

UZNESENIE č. 182/2023

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e

v súlade s článkom 14 odst. 4 písm a) Zásad nakladania s majetkom obce Kanianka, schválených uznesením OZ č. 169/2023 zo dňa 01.12.2023 zriadenie vecného bremena „in rem“ a to práva uloženia a umiestnenia inžinierskych sietí (voda, kanalizácia, elektrina, plyn) na pozemku CKN parc.č. 1674/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27260m², ktorá je zapísaná na Okresnom úrade Prievidza, katastrálny odbor, v katastri nehnuteľností pre obec Kanianka, **k.ú. Kanianka**, na **LV č. 1**, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Kanianka a to v rozsahu GP č. 48185655-70/2023 zo dňa 19.10.2023, vyhotoveným oprávneným geodetom, Ing. Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 48 185 655, autorizačne overeným dňa 19.10.2023 Ing. Milošom Laukom a úradne overeným Ing. Pavlom Veterníkom dňa 24.10.2023 pod č. 1247/2023, ako aj právo vstupu na pešo a príjazdu osobnými, nákladnými automobilmi a technikou na tento pozemok za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, ako aj rekonštrukcií inžinierskych sietí,

v prospech vlastníka nehnuteľností a to pozemkov CKN parc.č. 1674/189 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 232m², CKN parc.č. 1674/842 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 143m², ako aj stavby – rozostavaného rodinného domu bez súp.č., postaveného na CKN parc.č. 1674/842, ktoré sú zapísané na Okresnom úrade Prievidza, katastrálny odbor, v katastri nehnuteľností pre obec Kanianka, **k.ú. Kanianka, na LV č. 2436** a ktorých výlučnou vlastníčkou je oprávnená z vecného bremena, **Eva Gajdošová,** [REDACTED],

[REDACTED], občianka SR.

Oprávnená z vecného bremena, Eva Gajdošová, bude znášať všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena a to náklady za vyhotovenie geometrického plánu, náklady za právne služby a správne poplatky spojené so zápisom vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie: Za: 11 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu 24/ Rôzne.

Starosta oznámil, že v bode rôzne sa bude venovať niektorým témam, ktorým sa dnes už venovali.

Prvá poznámka sa týkala prioritne rozpočtu, ktorý schválili. Priorita obce je pokryť prevádzkové a režijné náklady. Chceli by sme sa ako obec podieľať aj na nových investíciách. Drobné investície by som chce zapracovať do 1. úpravy rozpočtu ako napríklad lavičky osadené v sídlisku aj v hornej časti obce, balíčky pre daňovníkov a vlastníkov psov.

Správca cintorína upozornil, že už je obmedzené miesto na urny, tak uvažujeme o vybudovaní chodníka.

Čaká obec aj milá povinnosť a tou je návšteva z Rudy nad Moravou.

Chceme vyčleniť prostriedky na DI s hracími prvkami pri Jednote (krab) a osadiť nové prvky. Informátor je skoro hotový, ide na kontrolu p. Biskupičovej a okolo 12.-13.12.2023 ide do tlače.

Starosta zrekapituloval činnosť, ktorú obec vykonala v rámci roka 2023. Spomenul projekty ako výmena svietidiel verejného osvetlenia, obnova vybavenia DK Kanianka ako sú podlahy, audiovizuálne vybavenie a žiariče, zrealizoval sa múr na DI pri priehrade a tu starosta poďakoval eRku. Ďalej spomenul rekonštrukciu klubu dôchodcov a prerábku sociálnych zariadení na OcÚ. Informoval o tom, že zamestnanci OcÚ opravovali výtlky svojpomocne a tiež čistili kanalizačné vpuste.

Poznamenal, že obec sa pasujeme momentálne so zimnou údržbou. Občania by mali byť ústretovejší a neparkovali auta na uliciach oproti sebe, lebo neprejde odhŕňač.

Spomenul žiadosť o úver z envirofondu, kde sa uskutočnila zmena podmienok a špecifikácie pre žiadosť o podanie úveru, ktorá obmedzuje zárobkovú činnosť Domu kultúry. V pondelok starosta čaká stretnutie s riaditeľom banky s projektovou dokumentáciou a chce nájsť riešenie.

K bodu 25/ Diskusia.

Starosta vyhlásil bod Diskusia a vyzval poslancov, aby sa zapojili do diskusie. Poslanci túto možnosť nevyužili.

Starosta sa obrátil na občanov.

Prihlásil sa pán Mrázik z Lúčnej. Informoval, že ihrisko pri Lúčnej nikto ho neupravuje. Bolo by dobré to opraviť.

Starosta prisľúbil, že sa na toto pozrie a pokúsime sa to dať do poriadku.

K bodu č. 26/ Záver.

Starosta povedal, že v nedeľu začína advent a poprial všetkým aby načerpali novú energiu, inšpiráciu, poprial požehnané a pokojné sviatky v kruhu rodiny a priateľov. Na záver zasadnutia sa starosta obce Peter Bielický všetkým prítomným poďakoval za účasť a o 19,05 h. zasadnutie ukončil.

V Kanianke 06.12.2023

Peter Hraňo
overovateľ

JUDr. Ján Lacko
overovateľ

Ing. Martin Badák
prednosta OÚ

Peter Bielický, DiS. art.
starosta obce