

# **Z á m e n n á   z m l u v a**

## **uzatvorená v zmysle § 611 občianskeho zákonníka**

**Zmluvná strana I.**    Obec Kanianka, SNP 583/1, 972 17 Kanianka  
v zastúpení Ing. Ivorom Husárom, starostom obce  
Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Prievidza,  
č.ú. 3142200757/0200  
IČO: 00518239, DIČ: 2021160631

a

**Zmluvná strana II.**    **Peter Mokrý**, rod. Mokrý, nar. [REDAKOVANÉ],  
trvale bytom Seč č. 8, 972 26 Nitrianske Rudno, občan SR  
a manželka **Žaneta Mokrá**, rod. Vrecková, [REDAKOVANÉ]  
[REDAKOVANÉ], trvale bytom Seč č. 8, 972 26 [REDAKOVANÉ]

uzatvárajú túto

### **Zámennú zmluvu**

#### **Článok I.**

1. Obec Kanianka je podľa listu vlastníctva č. 2181 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor, vlastníkom pozemku reg. „C“ parc. č. 2104/1, trvalé trávne porasty o výmere 32 286 m<sup>2</sup>, v k. ú. Kanianka, obec Kanianka, v celosti. Geometrickým plánom č. 132/2017 zo dňa 7. 12. 2017 vyhotoveného spoločnosťou GEOing, s.r.o., Šumperská 60, 971 01 Prievidza bola z pôvodnej parcely registra „C“ parc. č. 2104/1 novovytvorená parcela registra „C“, parc. č. 2104/3, trvalé trávne porasty o výmere 460 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kanianka.
2. Peter Mokrý s manželkou Žanetou Mokrou sú podľa listu vlastníctva č. 2260 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor, vlastníckmi pozemku reg. „C“ parc. č. 2120/4, trvalé trávne porasty o výmere 460 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kanianka, obec Kanianka.

#### **Článok II.**

1. Zmluvné strany si touto zmluvou navzájom vymieňajú nehnuteľnosti, a to nasledovne:
  - a) novovytvorený pozemok reg. „C“, parc. č. 2104/3, trvalé trávne porasty o výmere 460 m<sup>2</sup>, uvedený v čl. I., v k.ú. Kanianka, obec Kanianka, prevádza zmluvná strana I. touto zmluvou do výlučného vlastníctva zmluvnej strane II. v celosti

- b) pozemok reg. „C“ parc. č. 2120/4, trvalé trávne porasty o výmere 460 m<sup>2</sup>, uvedený v článku I., v k.ú. Kanianka, obec Kanianka zapísaný na LV č. 2260 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor prevádza zmluvná strana II. touto zmluvou do vlastníctva zmluvnej strane I. v celosti.
2. Prevod vlastníctva obecného majetku formou zámenny uvedenej v tomto článku bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Kanianka č. 393/2018 zo dňa 28. 2. 2018.

### Článok III.

1. Účastníci zámennej zmluvy sa dohodli, že vzájomná výmena bude bezodplatná.

### Článok IV.

1. Účastníci zámenny vyhlasujú, že zamenené nehnuteľnosti nemajú žiadne vady, ktoré by im boli známe.

### Článok V.

1. Účastníci zmluvy berú na vedomie tú skutočnosť, že vlastnícke právo k predmetným nehnuteľnostiam nadobudnú zápisom vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Prievidza, Katastrálny odbor pričom vlastnícke právo sa na nich prevádza bez obmedzení a tiarch.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady spojené s vyhotovením GP č. 132/2017 bude znášať Peter Mokrý s manželkou spolu s poplatkom za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo výške 66,00 €. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do KN podá Obec Kanianka.

### Článok VI.

Na základe tejto zmluvy a priložených listinných dokladov možno vykonať zápis vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, pre katastrálne územie Kanianka, v nasledovnom znení:

na nehnuteľnosť v k. ú. Kanianka:

novovytvorená parc. reg. C č. 2104/3 – trvalé trávne porasty o výmere 460 m<sup>2</sup>

sa zapisuje vklad vlastníckeho práva v prospech:

**Peter Mokrý**, rod. Mokrý, nar. [redacted], 0, trvale bytom Seč č. 8, 972 26

Nitrianske Rudno a manželka **Zaneta Mokrá**, rod. Vrecková, nar. [redacted]

[redacted] le bytom Seč č. 8, 972 26 Nitrianske Rudno, [redacted]

ako vlastníci v celosti.

na nehnuteľnosť v k. ú. Kanianka:

pozemok reg. „C“ parc. č. 2120/4, trvalé trávne porasty o výmere 460 m<sup>2</sup>

sa zapisuje vklad vlastníckeho práva v prospech:

**Obec Kanianka**, SNP 583/1, 972 17 Kanianka

V zastúpení: Ing. Ivor Husár, starosta obce

IČO: 00518239, DIČ: 2021160631.

### Článok VII.

1. Účastníci zmluvy týmto prehlasujú, že túto zámennú zmluvu uzatvárajú dobromyseľne a na základe dobrej vôle. Zároveň prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená. Na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy ju vlastnoručne podpisujú.
2. Zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení a dva exempláre budú spolu s návrhom na vklad vlastníckeho práva predložené katastrálnemu odboru Okresného úradu Prievidza na zápis vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V Kanianke 14. 3. 2018

Obec Kanianka:



Ing. Ivor Husár  
starosta obce



Peter Mokry



Žaneta Mokrá

