

Zmluva o dielo

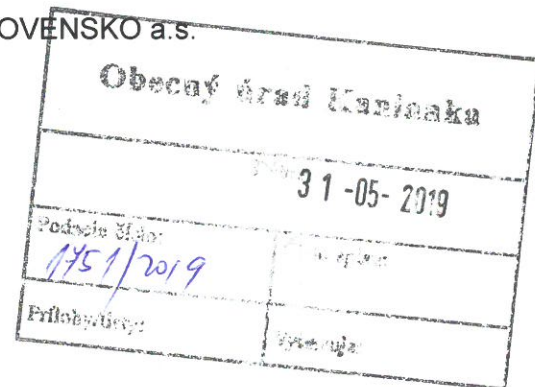
č.

Článok I.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Obchodné meno: Obec Kanianka
Sídlo: SNP 583/1, 972 17 Kanianka
Štatutárny zástupca: Ing. Ivor Husár - starosta
Bankové spojenie: 9000151002/5600, PRIMA BANKA SLOVENSKO a.s.
IBAN: SK81 5600 0000 0090 0015 1002
IČO: 00518239
DIČ: 2021160361
Tel.: 046/5400615
e-mail: ocu.kanianka@stonline.sk
osoba oprávnená konať za objednávateľa: Ing. Martin Badák
(ďalej len "objednávateľ")



1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Viliam Danihel
Sídlo: Ulica B. Björnsona 138/7, 971 01 Prievidza
Adresa: Ulica B. Björnsona 138/7, 971 01 Prievidza
Adresa pre doručovanie: Ulica B. Björnsona 138/7, 971 01 Prievidza
Štatutárny zástupca: Viliam Danihel
Bankové spojenie: -----
IBAN: -----
IČO : 17829364
DIČ : 1124876170
Č. živnostenského registra: 307-7715
Tel.: 0907 323 903
e-mail pre doručovanie:
(ďalej len "zhotoviteľ")

uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka túto Zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“) za nasledovných podmienok.

Článok II

Úvodné ustanovenia

- 2.1 Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že označenie zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy zodpovedá aktuálnemu stavu. Osoby zastupujúce zmluvne strany sú oprávnené v ich mene konať v plnom rozsahu a sú spôsobilé na práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 2.2 Zhotoviteľ sa s predmetom zmluvy oboznámil, preveril si jeho parametre, pred podpisom zmluvy skontroloval stavenisko, potvrdil že v dotknutých miestnostiach sú vykopané 2 sondy do hĺbky 40 cm po podkladový betón.

- 2.3 Zhotoviteľ vykoná pre objednávateľa dielo uvedené v čl. III. tejto zmluvy v rozsahu určenom objednávateľom.

Článok III

Predmet zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa zrealizuje nasledovné stavebné práce (ďalej „dielo“):

„Výkopové práce na ŠA Kanianka“.

Predmetom realizácie diela sú ručné výkopové práce a ručný vývoz podsypového materiálu fúrikmi v budove Športového arálu Kanianka za účelom odstránenia podsypového materiálu (štrk, zemina) z dôvodu zavlhnutia a prípravy podlahy pre ďalšie hydroizolačné práce. Výkopový materiál bude odstránený na 1.PP po podkladovú základovú dosku, a to v miestnostiach podľa PD vypracovanej AGS atelier s.r.o., výkres č. 7 – Pôdorys 1.PP:

- 0.26 – Odpočívareň, 18,55 m²
- 0.27 – Šatňa, 15,00 m²
- 0.28 – Chodba, 6,63 m²
- 0.29 – Masér, 8,70 m²
- 0.30 – Vstup – sauna – fin.úpr., 8,50 m²
- 0.31 – Schladzovňa, 36,20 m²
- 0.32 – Sauna, 7,84 m²
- 0.34 – WC, 1,44 m²
- 0.35 – Tech. zariadenie, 4,40 m²
- 0.36 – Sklad prádla, 2,10 m²
- 0.37 – Pokladňa, výdaj prádla, 4,83 m²

Rozsah výkopových prác je cca 57,0 m³ výkopovej zeminy.

Výkopový materiál bude odvážaný ručne pomocou fúrikov na miesto určené objednávateľom v blízkosti ŠA Kanianka, max. do vzdialenosti 30 m. Zhotoviteľ si zabezpečí na vlastné náklady pracovné náradie a pomôcky potrebné k zrealizovaniu diela. Miestom kde sa bude voziť výkopový materiál je plocha za garážovými dverami z južnej strany budovy ŠA pri stromovej vegetácii.

Podsypový materiál zhotoviteľ vykope, naloží na fúriky a vyvezie z priestorov budovy ŠA cez chodbu a garáž, pričom trasapo ktorej bude fúrikmi vyvážať podsypový materiál bude chránená netkaným plátnom a drevitými doskami tak, aby nebola poškodená jestvujúca dlažba. Netkanú tkaninu a dosky zabezpečí objednávateľ.

Zákazka zahŕňa dopravu všetkých materiálov, konštrukcií a presun hmôt potrebných k uvedenej realizácii diela, likvidácia odpadu, všetky ostatné súvisiace dodávky a práce.

- 3.2 Objávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo bez vád a nedorobkov prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu vo výške a spôsobom v zmysle príslušných ustanovení tejto zmluvy. Dielo sa bude odovzdávať ako celok v zmysle čl. VI. bod 6.1 tejto zmluvy.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v zmysle platnej legislatívy..

Článok IV.

Miesto plnenia

- 4.1 Miestom plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III tejto zmluvy je ulica: Lúčna, par. č. C-KN 2764, k. ú. Kanianka v zmluve stanovenom rozsahu a parametroch.

Článok V.

Cena diela

- 5.1 Cena diela v rozsahu podľa článku III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z .z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena vrátane DPH vo výške:

55,00 Eur/m³ za výkopu a odvoz výkopu

Cena spolu: 3.135 Eur (tritisícjednostotridsat'päť)

- 5.2 **Dohodnuté jednotkové ceny/m³ sú konečné a nemožno ich navyšovať.** Zhotoviteľ nemá nárok na ďalšie úhrady za dielo a to ani za práce a dodávky navyiac, pokiaľ tieto objednávatel' písomne neobjednal, ani v prípade zmeny kurzu EUR-a, vyššej moci (napr. počasia), havárií, pokút a iných zistení súvisiacich s cenou.
- 5.3 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté všetky ostatné súvisiace náklady (napr. vybudovanie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, stráženie staveniska zhotoviteľom počas výstavby a do doby odovzdania a prevzatia diela, zabezpečenie diela pred poškodením do doby jeho odovzdania a prevzatia, poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu na diele, skladovanie materiálu, ochrana a zabezpečenie staveniska, skúšky, revízie, stanoviská správcov sietí, povolenia, dane, poplatky, odvoz a likvidácia odpadu, vyčistenie staveniska, prípadné náklady na havárie a spôsobené škody, náklady na bezpečnosť práce a požiarnu ochranu atď.)

Článok VI.

Čas plnenia

- 6.1 Realizácia predmetu zmluvy dohodnutého v rozsahu a obsahu čl. III tejto zmluvy sa uskutoční nasledovne:

Začiatok doby plnenia (termín začatia diela): **dňom prebratia a odovzdania staveniska**

Koniec doby plnenia (termín odovzdania a prevzatia diela): **do 40 dní od začiatku doby plnenia**

- 6.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred časom plnenia dohodnutého v čl. VI. bod 6.1 tejto zmluvy, objednávatel' sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy, následkom okolností, vzniknutých na strane objednávatel'a. V takomto prípade sa lehota na odovzdanie diela predlžuje o dobu prerušenia prác následkom okolností na strane objednávatel'a.
- 6.4 Dielo je možné odovzdať len ako celok po vykopení a odvezení výkopového materiálu zo všetkých miestností uvedených v čl. III zmluvy a to bez ohľadu na spôsob fakturácie, či čiastkové úhrady diela. Neodovzdaním diela ako celku v dohodnutom termíne podľa čl. VI. Bod 6.1 zmluvy má zhotoviteľ povinnosť uhradiť objednávatel'ovi dohodnutú zmluvnú pokutu.

Článok VII.

Podmienky uskutočnenia prác

Spolupôsobenie objednávatel'a a zhotoviteľa, zodpovednosť za škodu, stavenisko, zabezpečenie ochrany staveniska a poistenie stavby, požiarne predpisy a predpisy BOZP

- 7.1 Objednávatel', resp. zástupca objednávatel'a (ďalej len "objednávatel'") odovzdá zhotoviteľovi stavenisko bez právneho nároku tretích osôb, pričom zmluvné strany vyhotovia záznam o odovzdaní a prevzatí staveniska zápisom do stavebného denníka.

- 7.2 Objednávateľ pred započatím prác oboznámil zhotoviteľa s pracoviskom, s VZN obce Kanianka, s bezpečnosťou a ochranou zdravia na pracovisku, upozornil zhotoviteľa na možné riziká, spolupracoval so zhotoviteľom pri obhliadke diela a umožnil mu overiť a verifikovať všetky parametre diela ktoré boli dôležité pri predkladaní cenovej ponuky.
- 7.3 Zhotoviteľ dňom prevzatia staveniska preberá na seba zodpovednosť so všetkými právami a povinnosťami zamestnávateľa podľa zákona a predpisov o BOZP a prípadnými dôsledkami podľa § 373 Obchodného zákonníka vyplývajúcimi z porušenia povinností osôb, ktoré budú v jeho mene a na jeho zodpovednosť pracovať v priestoroch staveniska a vyvíjať akúkoľvek činnosť podľa jeho pokynov, resp. pokynov stavbyvedúceho.
- 7.4 Zhotoviteľ, jeho zamestnanci, zamestnanci jeho poddodávateľov a iné spolupracujúce osoby nebudú svojvoľne zasahovať do iných zariadení staveniska a majetku obce Kanianka, nebudú bezdôvodne vstupovať do iných priestorov a miestností ŠA ako sú uvedené v čl. III zmluvy, nebudú nad nevyhnutnú mieru svojou činnosťou obťažovať a rušiť činnosť FK JUNIOR Kanianka, budú dodržiavať zásady hygieny a príslušné VZN obce Kanianka, nebudú znečisťovať verejné priestranstvá, poškodzovať verejný majetok a majetok iných vlastníkov, blokovat', znečisťovať či poškodzovať iné časti a zariadenia budovy ŠA. Prípadné závady, a znečistenie bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.
- 7.5 Vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska je zahrnuté v cene diela.
- 7.6 Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému podnikateľskému subjektu.
- 7.7 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných protipožiarnych predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci a aj pracovníci jeho subdodávateľov budú nosiť ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP.
- 7.8 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa bezodkladne odstraňovať všetok odpad a nečistoty, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Zhotoviteľ je povinný odstraňovať všetky znečistenia a poškodenia majetku, životného prostredia, či komunikácií, ku ktorým dôjde jeho činnosťou. Na neplnenie uvedených povinností upozorní objednávateľ zhotoviteľa zápisom do stavebného denníka. Zhotoviteľ je povinný vykonať nápravu do 3 pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.
- 7.9 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 7.10 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, TP a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v súvislosti s plnením predmetu diela, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša zhotoviteľ.
- 7.11 Na odovzdávanom - preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete zmluvy, prevedie sa fyzická kontrola vykonaného diela.

Článok VIII.

Platobné podmienky

- 8.1 Cena za zhotovenie diela uvedená v čl. V. bod 5.1 a násl. tejto zmluvy bude hradená na základe odsúhlasených skutočne vykonaných prác následovne:
- a) Čiaskovou faktúrou za skutočne vykopané a odvezené množstvo pre každú samostatnú miestnosť alebo súbor miestností uvedených v čl. III. bod 3.1 tejto zmluvy, pričom výkopový materiál musí byť z miestnosti alebo súboru miestnosti kompletne vykopaný a kompletne vyvezený, podlaha vyškriabaná lopatou na podkladový betón, bez

poškodenia jestvujúcej hydroizolácie. Výpočet pre čiastkovú faktúru je plocha konkrétnej miestnosti podľa projektovej dokumentácie v m² x hĺbka výkopu cca 0,4 m (podľa skutočnosti). V čiastkovej faktúre zhotoviteľ uvedie miestnosť alebo miestnosti, kde bolo dielo zrealizované, uvedie vykopané a vyvezené m³ výkopového materiálu x zmluvná sadzba za 1 m³. Zhotoviteľ má nárok na úhradu za realizáciu výkopu celej miestnosti, nie časti miestnosti.

b) iným spôsobom, na základe písomnej dohody zmluvných strán.

Faktúry zhotoviteľ vystavi a doručí na adresu objednávateľa uvedenú v čl. I. bod 1.1 tejto zmluvy.

- 8.2 Vykonané práce podľa čl. III. bod 3.1 tejto zmluvy bude zhotoviteľ fakturovať na základe súpisu vykonaných prác odsúhlaseného a potvrdeného objednávateľom.
- 8.3 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platieb má zhotoviteľ právo účtovať odberateľovi úroky z omeškania podľa Obchodného zákonníka.
- 8.4 Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR. Objednávateľ vykoná odsúhlasenie faktúry, resp. ju vráti na prepracovanie alebo doplnenie zhotoviteľovi s pripomienkami brániacimi v úhrade faktúry. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť dňom doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi.
- 8.5 Lehota splatnosti faktúry podľa bodu 9.1 písm. a) bola vzájomne dohodnutá 14 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

Článok IX.

Zmluvné pokuty a sankcie

- 9.1 V prípade porušenia čl. VII. bod 7.7 tejto zmluvy má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 50 Eur za každého pracovníka a každý prípad porušenia.
- 9.2 V prípade preukázania požitia alebo požívania alkoholických nápojov resp. iných omamných látok zamestnancami zhotoviteľa alebo zamestnancami jeho subdodávateľov má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 200 Eur za každého zamestnanca a každý prípad porušenia. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne po informovaní objednávateľom takéhoto zamestnanca vykázat zo staveniska.
- 9.3 V prípade neodovzdania diela ako celku v dohodnutom termíne môže objednávateľ žiadať od zhotoviteľa a zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 55 € za každý deň omeškania až do doby odovzdania diela ako celku. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ dielo nebude odovzdané ani v náhradnom termíne do 30 dní od dohodnutého termínu na riadne odovzdanie diela je objednávateľ oprávnený dielo dokončiť prostredníctvom inej osoby. Deň ukončenia a odovzdania diela je posledným dňom, kedy má objednávateľ nárok účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškanie plnenia predmetu zmluvy. Zhotoviteľ je povinný zmluvnú pokutu zaplatiť v termíne do 14 dní od jej doručenia.

Článok X.

Odstúpenie od zmluvy

- 10.1 Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje Zmluva a § 344 a násl. Obchodného zákonníka.
- 10.2 Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpenie od zmluvy nemôže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok.

- 10.3 Zmluvné strany sa dohodli, že od tejto zmluvy je možné odstúpiť, ak sa plnenie podstatnej zmluvnej povinnosti stalo pre niektorú zo zmluvných strán nemožným.
- 10.4 Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od zmluvy a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane.
- 10.5 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú najmä tieto skutočnosti:
- a) ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami Zmluvy zastavil realizáciu diela alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy,
 - b) ak zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami v tejto zmluve, ak sa vyskytnú vady v plnení, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej objednávateľom.

Článok XI.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 11.1 Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.
- 11.2 Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 1 vyhotovenia a zhotoviteľ 1 vyhotovenia.
- 11.3 Zmluva podlieha zverejneniu v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
- 11.4 Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení na webovom sídle objednávateľa.
- 11.5 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné robiť výhradne len formou písomného a očíslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ si vyhradzuje právo dodatky k tejto zmluve viažuce sa na cenu diela podľa tejto zmluvy neakceptovať.
- 11.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, zmluvu uzavreli slobodne, vážne určito a zrozumiteľne.

V Kaniaňke, dňa 28.5.2019



.....
Za objednávateľa

Ing. Ivor Husár
starosta obce

Viliam Danihel
ul. Björnsone 7/11
971 01 Prievidza
IČO: 17829364 DIČ: 1124876170

.....
Za zhotoviteľa