

Zmluva o dielo

č. 25/2021

Článok I.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Obchodné meno: Obec Kanianka
Sídlo: SNP 583/1, 972 17 Kanianka
Štatutárny zástupca: Ing. Ivor Husár - starosta
Bankové spojenie: 9000151002/5600, PRIMA BANKA SLOVENSKO a.s.
IBAN: SK81 5600 0000 0090 0015 1002
IČO: 00518239
DIČ: 2021160361
Tel.: 046/5400615
e-mail: ocu.kanianka@stonline.sk
osoba oprávnená konať za objednávateľa: Ing. Martin Badák
(ďalej len "objednávateľ")

1.2 Zhotoviteľ

Obchodné meno: Peter Kolodzej PDMAL
Sídlo: Gazdovská ulica 2903/23, 971 01 Prievidza
Adresa: Gazdovská ulica 2903/23, 971 01 Prievidza
Štatutárny zástupca: Peter Kolodzej
Bankové spojenie: ČSOB a.s.
IBAN: SK42 7500 0000 0040 2167 1864
IČO : 32942371
DIČ : 1121351000
Živnostenský register Okresného úradu Prievidza reg. č.307-6104
Tel.: 0907619756
e-mail pre doručovanie: kolodej6@seznam.cz
(ďalej len "zhotoviteľ")

Obecný úrad Kanianka	
Dátum 15 -03- 2021	
Podacie číslo: 1212 / 2021	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje:

uzatvárajú podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení túto Zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“) za nasledovných podmienok.

Článok II

Úvodné ustanovenia

- 2.1 Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že označenie zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy zodpovedá aktuálnemu stavu. Osoby zastupujúce zmluvne strany sú oprávnené v ich mene konať v plnom rozsahu a sú spôsobilé na práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 2.2 Zhotoviteľovi je stav predmetu zmluvy, ktorý má realizovať známy, pričom si zhotoviteľ predmet zmluvy obhliadol, skontroloval a na základe čoho pristúpil na uvedené zmluvne podmienky.

- 2.3 Zhotoviteľ vykoná pre objednávateľa dielo uvedené v čl. III. tejto zmluvy v rozsahu určenom objednávateľom.

Článok III

Predmet zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa zrealizuje nasledovné dielo (ďalej „dielo“):

„Maliarske a natieračské práce v priestoroch DSS Kanianka“.

Predmetom zmluvy je vykonanie maliarských a natieračských prác v priestoroch 1.NP v budove DSS Kanianka. Práce spočívajú v realizácii náteru soklovej časti do výšky 1,5m vo všetkých miestnostiach, v ktorých sa nenachádza keramický obklad. Rozsah prác je vo výmere 174 m² náteru olejovou farbou. Technologický postup prác spočíva v začistení, penetrácii stien, základnom latexovom nátere a vrchnom olejovom nátere vrátane linkovania. Odtieň olejového náteru určí objednávateľ. Súčasťou predmetu diela je aj očistenie znečistených miest spôsobených zhotoviteľom.

Zákazka zahŕňa dopravu všetkých materiálov a presun hmôt potrebných k uvedenej realizácii diela, likvidácia odpadu, všetky ostatné súvisiace dodávky a práce. Súčasťou diela sú atesty, certifikáty, doklady o zhode a doklady potrebné k odovzdaniu diela.

- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu vo výške a spôsobom v zmysle príslušných ustanovení tejto zmluvy. Dielo sa bude odovzdávať ako celok v zmysle čl. VI. bod 6.1 tejto zmluvy.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v zmysle platnej legislatívy, príslušných technických predpisov a noriem, STN, doporučení výrobcov a schválenými technologickými postupmi.

Článok IV.

Miesto plnenia

- 4.1 Miestom plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III tejto zmluvy je ulica Nová 596; Budova DSS Kanianka, Obec Kanianka, k.ú. Kanianka.

Článok V.

Cena diela

- 5.1 Cena diela v rozsahu podľa článku III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena vo výške:

1250,00 EUR

slovom: jedentisícdvestopäťdesiat EUR

Zhotoviteľ nie je platca DPH.

- 5.2 Cena za dielo je rozpísaná v prílohe č.1 k tejto zmluve (ponuka uchádzača), ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy. Zhotoviteľ predložil cenu na základe podrobného oboznámenia sa s predmetom zmluvy.
- 5.3 **Dohodnutá cena diela je konečná a nemožno ju navyšovať.** Zhotoviteľ nemá nárok na ďalšie úhrady za dielo a to ani za práce a dodávky navyše, pokiaľ tieto objednávateľ písomne neobjednal, ani v prípade zmeny kurzu EUR-a, vyššej moci (napr. počasia), havárií, pokút či chýb v cenovej ponuke zhotoviteľa či výkazu výmer, nesúladu ponukového rozpočtu

so skutočnosťou a iných zistení súvisiacich s cenou. Toto sa netýka skrytých väd, ktoré zhotoviteľ nemohol pred podpisom zmluvy zistiť, premerať, overiť či verifikovať.

- 5.4 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté všetky ostatné súvisiace náklady (vedľajšie rozpočtové náklady, poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu na diele, skladovanie materiálu, odvoz a likvidácia odpadu, vyčistenie staveniska, prípadné náklady na spôsobené škody, náklady na bezpečnosť práce a požiarnu ochranu atď.)
- 5.5 Cena diela sa bude znižovať o práce a materiál, ktoré neboli dodané alebo vykonané, alebo o hodnotu škôd, ktorú zhotoviteľ" spôsobil. Práce a materiál zahrnuté v kalkulácii (cenovej ponuke) ktoré nebudú vykonané, dodané, zabudované či realizované nemôže zhotoviteľ" fakturovať objednávateľovi a budú z ceny diela odčítané.

Článok VI.

Čas plnenia

- 6.1 Realizácia predmetu zmluvy dohodnutého v rozsahu a obsahu čl. III tejto zmluvy sa uskutoční nasledovne:

Začiatok doby plnenia (termín začatia diela): **15.03.2021**

Koniec doby plnenia (termín odovzdania a prevzatia diela): **26.03.2021**

- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ" nie je v omeškaní po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy, následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V takomto prípade sa lehota na odovzdanie diela predlžuje o dobu prerušenia prác následkom okolností na strane objednávateľa.

Článok VII.

Podmienky uskutočnenia prác

Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa, zodpovednosť za škodu, stavenisko, zabezpečenie ochrany staveniska a poistenie stavby, požiarne predpisy a predpisy BOZP

- 7.1 Zhotoviteľ" vykoná stavebné činnosti spojené s predmetom diela podľa tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické, špecifické a právne predpisy.
- 7.2 Zhotoviteľ" v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami. Zhotoviteľ" je povinný zabezpečiť na stavbe požiarnu ochranu.
- 7.3 Zhotoviteľ" zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.
- 7.4 Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom.
- 7.5 Objávateľ" sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.
- 7.6 Zhotoviteľ" sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.
- 7.7. Nedorobky, nedokončené časti diela, nekvalitne prevedené alebo nevykonané tovary, práce či služby je objednávateľ" oprávnený dať vykonať na náklady zhotoviteľa inej osobe. V takom prípade bude zmluvná cena pre zhotoviteľa krátená o sumu takto vykonaných prác, prípadne uhradená zhotoviteľom do 15 dní od doručenia faktúry; tento postup je možný ak zhotoviteľ"* neodstráni závadu na diele do 30 dní od ich písomného oznámenia zhotoviteľovi.

- 7.8 Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady očistiť znečistené miesta a opraviť poškodené miesta spôsobené jeho činnosťou, tak isto je povinný odovzdať priestory v stave v akom ich prebral.

Článok VIII.

Platobné podmienky

- 8.1 Cena za zhotovenie diela uvedená v čl. V. bod 5.1 a násl. tejto zmluvy bude hradená na základe odsúhlasených skutočne vykonaných prác následovne:
- a) faktúrou vo výške 100 % z celkovej ceny diela po odovzdávanom - preberacom konan.
 - b) iným spôsobom, na základe písomnej dohody zmluvných strán.
- Faktúry zhotoviteľ vystaví a doručí na adresu objednávateľa uvedenú v čl. I. bod 1.1 tejto zmluvy.
- 8.2 Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR. Objednávateľ vykoná odsúhlasenie faktúry, resp. ju vráti na prepracovanie alebo doplnenie zhotoviteľovi s pripomienkami brániacimi v úhrade faktúry. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť dňom doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi.
- 8.3 Lehota splatnosti faktúry podľa bodu 9.1 písm. a) bola vzájomne dohodnutá 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
- 8.4 Objednávateľ zhotoviteľovi neposkytne zálohu/preddavok za predmet diela.

Článok IX.

Zmluvné pokuty a sankcie

- 9.1 V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne dohodnutom v čl. VI. bod 6.1 tejto zmluvy, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela uvedenej v čl. V. bod 5.1 a to za každý aj začatý deň omeškania; tým nie je obmedzená možnosť objednávateľa aj na uplatnenie penále z omeškania a škôd spôsobených zhotoviteľom z dôvodu neodovzdania diela v dohodnutom termíne.
- 9.2 Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry zhotoviteľa na základe riadne vystavenej faktúry, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,1 % z ceny diela uvedenej v čl. V. bod 5.1 a to za každý aj začatý deň omeškania podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka..
- 9.3 V prípade preukázania požitia alebo požívania alkoholických nápojov resp. iných omamných látok zamestnancami zhotoviteľa alebo zamestnancami jeho subdodávateľov má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 200 Eur za každého zamestnanca a každý prípad porušenia. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne po informovaní objednávateľom takéhoto zamestnanca vykázať zo staveniska.

Článok X.

Zánik a odstúpenie od zmluvy

- 10.1 Táto zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplatením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi.
- 10.2 Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe dohody zmluvných strán, ku dňu ktorý si dohodnú.

- 10.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade ak by došlo k porušeniu povinností zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia, či života alebo k hrubému porušeniu technickej disciplíny zhotoviteľa pri zhotovení diela.
- 10.4 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky, a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.
- 10.5 Odstúpenie musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstúpuje.

Článok XI.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 11.1 Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.
- 11.2 Všetky spory, vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k dohode nedôjde, bude spor predložený k rozhodnutiu slovenského súdu v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.
- 11.4 Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 1 vyhotovenia a zhotoviteľ 1 vyhotovenia.
- 11.5 Zmluva podlieha zverejneniu v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
- 11.6 Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení na webovom sídle objednávateľa.
- 11.7 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné robiť výhradne len formou písomného a očíslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ si vyhradzuje právo dodatky k tejto zmluve viažuce sa na cenu diela podľa tejto zmluvy neakceptovať.
- 11.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, zmluvu uzavreli slobodne, vážne určito a zrozumiteľne.

Súčasťou tejto Zmluvy je

- a) príloha č. 1: Cenová ponuka zhotoviteľa.

V Kanianke, dňa 12. 3. 2021

V Kanianke, dňa 12. 3. 2021

Za objednávateľa

Ing. Ivor Husár
starosta obce

