

Zmluva o dielo

č.

Článok I.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Obchodné meno: Obec Kanianka
Sídlo: SNP 583/1, 972 17 Kanianka
Štatutárny zástupca: Ing. Ivor Husár - starosta
Bankové spojenie: 9000151002/5600, PRIMA BANKA SLOVENSKO a.s.
IBAN: SK81 5600 0000 0090 0015 1002
IČO: 00518239
DIČ: 2021160361
Tel.: 046/5400615
e-mail: ocu.kanianka@stonline.sk
osoba oprávnená konať za objednávateľa: Ing. Martin Badák
(ďalej len "objednávateľ")

1.2 Zhotoviteľ

Obchodné meno: STAVIS – Prievidza, spol. s r.o.
Sídlo: Skladová 1B, 971 01 Prievidza
Adresa:
Adresa pre doručovanie: Skladová 1B, 971 01 Prievidza
Štatutárny zástupca: Michal Sluka – konateľ spoločnosti
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK 88 0900 0000 0000 7433 8637
IČO: 31 643 817
DIČ: 2020469286
Reg. č. z Obchodného registra Okresný súd Trenčín, Oddiel: Sro, číslo vložky: 3256/R
Tel.: 046 / 542 4339
e-mail pre doručovanie: stavispd@stavispd.sk
Stavbyvedúci: Dušan Luprich
(ďalej len "zhotoviteľ")

Obecný úrad Kanianka	
20-05-2021 Dátum	
Podacie číslo: 2702/2021	Číslo spisu:
Prílohy/lísty:	Vybavuje:

uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného objednávateľom podľa zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení túto Zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“) za nasledovných podmienok

Článok II

Úvodné ustanovenia

- 2.1 Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že označenie zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy zodpovedá aktuálnemu stavu. Osoby zastupujúce zmluvne strany sú oprávnené v ich mene konať v plnom rozsahu a sú spôsobilé na práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 2.2 Zhotoviteľovi je stav predmetu zmluvy, ktorý ma realizovať známy, overil si súťažou zadané podmienky, pričom si zhotoviteľ obhliadol, skontroloval a verifikoval ich, oboznámil sa so stavom staveniska, s predmetom zákazky, povoleniami, stanoviskami dotknutých subjektov, na základe čoho pristúpil na uvedené zmluvne podmienky.

- 2.3 Zhotoviteľ vykoná pre objednávateľa dielo uvedené v čl. III. tejto zmluvy v rozsahu určenom objednávateľom.

Článok III

Predmet zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa zrealizuje nasledovné stavebné dielo (ďalej „dielo“):

„Zberný dvor Kanianka – 3.etapa“.

Predmetom zmluvy je realizácia 3. etapy Zberného dvora Kanianka, ktorá pozostáva z Objektu SO-10 Areálová komunikácia podľa projektovej dokumentácie – „Zberný dvor Kanianka - Projekt - 3. Etapa“ vypracovanej spoločnosťou MS-statika s.r.o., Záhradná 275/15, 972 01 Bojnice.

Objekt SO-10 Areálová komunikácia

Areálová komunikácia prepája areálové komunikácie vybudované v etape č. I.. Komunikácia je navrhnutá s asfaltobetónovým povrchom. V miestach napojenia na pôvodnú komunikáciu je nutné vyhotoviť preplátovanie vrchných dvoch asfaltobetónových vrstiev s odstupňovaním po 0,5 m. Spojenie pôvodnej a novej vozovky je nutné opatriť trvalo pružnou zálievkou podľa KLEaZ 1/2012. Zloženie vrstiev komunikácie je presne zadefinované v projektovej dokumentácii, ktorá tvorí prílohu č.6 tejto výzvy.

Minimálna šírka komunikácie je 5,5 m v priamom úseku, pričom v zákrutách je komunikácia rozšírená až na 6,50 m. Dĺžka riešeného úseku je 176,95 m od km 0,054 257 až po km 0,23121. Tento úsek sa skladá z dvoch viacmenej priamych častí prepojených poloblúkom o polomere 13,70 m.

Základný priečny sklon komunikácie je jednostranný o hodnote 2,0 %. V miestach napojenia na ostatné vnútro areálové komunikácie je priečny s prispôsobený pozdĺžnemu sklonu pripájanej komunikácie. Areálová komunikácia je z obidvoch strán spevnená cestným obrubníkom 1000x100x200 mm osadenom v betónovom lôžku.

Odvodňovacie žľaby budú osadené do zavlhlého betónu minimálne C 16/20, pričom škáry medzi prvkami žľabov budú vyplnené plastickou príľnavou špárovacou hmotnou. Spoj medzi okrajom komunikácie a žľabom je nutné po vyhotovení komunikácie prefrezovať a do drážky aplikovať trvalo pružnú zálievkou podľa KLEaZ 1/2012. Drenážne rebro je vyplnené vrstvou škrtkodrviny fr. 8-16 mm a obalené geotextíliou. V drenážnom rebre je umiestnená flexodrenáž DN 160 mm taktiež obalená v geotextílii. Svahy okolo komunikácie je potrebné po úprave tvaru doplniť vrstvou ornice o hrúbke 0,15 m a osiať trávovým semenom. Je veľmi dôležité uvedené práce vykonať čo najskôr po dokončení tvaru svahov aby sa zabránilo pôdnej erózii.

Presná špecifikácia a hrúbky jednotlivých konštrukčných vrstiev sú uvedené v projektovej dokumentácii.

Predmetom diela sú aj nasledovné práce a požiadavky objednávateľa:

- materiál na podkladové vrstvy sa vyžaduje andezit,
- polozenie vrstvy asfaltového koberca pomocou finišera,
- vyčistenie staveniska a úprava zemnej pláne okolo obrubníkov.

Zákazka zahŕňa dopravu všetkých materiálov, konštrukcií a presun hmôt potrebných k uvedenej realizácii stavebných prác, likvidácia odpadu, zabezpečenie povolení a vytýčení sietí, všetky ostatné súvisiace dodávky a práce. Súčasťou diela sú atesty, certifikáty, doklady o zhode a doklady potrebné k odovzdaniu diela.

Realizácia diela bude uskutočnená v zmysle tejto zmluvy, podmienok uvedených vo Výzve na predkladanie ponúk, technologického postupu, ktorý je v súlade splatnými TP a STN, vrátane:

- a) dodania príslušných atestov a certifikátov od zabudovaných materiálov a výrobkov,
- b) dodania dokladov o využití a zneškodnení všetkých odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii na povolené skládky (evidenčné listy odpadov, kópia faktúry za uloženie odpadu, vážne lístky).

- 3.2 Objedávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo bez vád a nedorobkov prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu vo výške a spôsobom v zmysle príslušných

ustanovení tejto zmluvy. Dielo sa bude odovzdávať ako celok v zmysle čl. VI. bod 6.1 tejto zmluvy.

- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v zmysle platnej legislatívy, príslušných technický predpisov a noriem, STN, doporučení výrobcov a schválenými technologickými postupmi a v zmysle stavebného povolenia.
- 3.4 V prípade nezrovnalostí, alebo rozdielov v zmluve a výzve, či v zmluve a iných príloh k zmluve majú prednosť dojednaná uvedená v tejto zmluve.

Článok IV.

Miesto plnenia

- 4.1 Miestom plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III tejto zmluvy je: parc. C-KN 2203, 2204; Obec Kanianka, k.ú. Kanianka.

Článok V.

Cena diela

- 5.1 Cena diela v rozsahu podľa článku III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena vrátane DPH vo výške:

152 211,25 EUR

slovom: jednostopäťdesiatdvatisícvestojedenásť 25/100 EUR

- 5.2 Cena za dielo je položkovite rozpísaná v prílohe č. 1 k tejto zmluve (ponuka uchádzača), ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy. Zhotoviteľ predložil cenu na základe podrobného oboznámenia sa s predmetom zmluvy.
- 5.3 **Dohodnutá cena diela je konečná a nemožno ju navyšovať.** Zhotoviteľ nemá nárok na ďalšie úhrady za dielo a to ani za práce a dodávky navyše, pokiaľ tieto objednávatel písomne neobjednal, ani v prípade zmeny kurzu EUR-a, vyššej moci (napr. počasie), havárií, pokút či chýb v cenovej ponuke zhotoviteľa či výkazu výmer, nesúlady ponukového rozpočtu so skutočnosťou a iných zistení súvisiacich s cenou. Toto sa netýka skrytých väd komunikácií, ktoré zhotoviteľ nemohol pred podpisom zmluvy zistiť, premerať, overiť či verifikovať ako napr. dutiny pod telesom cesty, poruchy na kanalizácii a pod..
- 5.4 V prípade nutnosti úpravy ceny nad rámec ponúkanej ceny z dôvodu prác navyše o sumu, ktorá nevyhnutne mení sumu nákladov účelne vynaložených zhotoviteľom, ktoré zhotoviteľ hodnoverne preukáže a objednávatel ich písomne objedná za práce spojené s dielom sa tieto budú riešiť samostatným obstarávaním v rokavacom konaní bez zverejnenia s víťazom súťaže (úspešným uchádzačom). Takúto zmenu ceny alebo práce navyše musí najprv objednávatel písomne objednať, pričom plnenia navyše musia byť nad rámec zmluvy. Zmena rozsahu prác sa môže objednať aj zápisom v stavebnom denníku. Objednávatel na takúto zmenu ceny diela musí byť bezodkladne písomne upozornený zhotoviteľom tak, aby objednávatelovi zbytočne nevznikali ďalšie náklady a aby bol dodržaný termín odovzdania diela. Neobjednané tovary, práce a služby, alebo vykonané bez objednávky objednávatel'a, či nad rámec zmluvy objednávatel neuhradí a zhotoviteľ na ich úhradu nemá nárok.

Pre výpočet zmeny ceny bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:

- a) zmeny množstiev, výmer – v prípade úpravy množstva merných jednotiek, ak sa nemenia položky konštrukcií a prác. U položiek, na ktoré sú v prílohe č. 1 k tejto zmluve dohodnuté jednotkové ceny, sa tieto ceny uplatnia aj na zvyšné množstvá;
- b) pri doplnení nových položiek konštrukcií a prác, ktoré sa v prílohe č. 1 k tejto zmluve nevyskytujú, predloží zhotoviteľ jednotkové ceny na schválenie objednávatelovi;

- c) práce alebo konštrukcie dodané v menšom rozsahu ako vyplýva z prílohy č. 1 k tejto zmluve budú odpočítané z ceny diela v nevykonanom rozsahu.
- 5.5 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté všetky ostatné súvisiace náklady (napr. vybudovanie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, stráženie staveniska zhotoviteľom počas výstavby a do doby odovzdania a prevzatia diela, zabezpečenie diela pred poškodením do doby jeho odovzdania a prevzatia, regulovanie dopravy počas výstavby, činnosti uvedené v čl. III. bod 3.1 písm. a) a b) tejto zmluvy, úhradu spotrebovaných energií (voda, elektrická energia), vedľajšie rozpočtové náklady, kompletizačnú činnosť, zhotovenie a osadenie tabúl na označenie stavby, poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu na diele, skladovanie materiálu, ochrana a zabezpečenie staveniska, skúšky, revízie, stanoviská správcov sietí, povolenia, dane, poplatky, odvoz a likvidácia odpadu, vyčistenie staveniska, zabezpečenie prenosného dopravného značenia, zaistenie otvorov pred úrazom osôb a škôd na majetku, prípadné náklady na havárie a spôsobené škody, náklady na bezpečnosť práce a požiarnu ochranu atď.)
- 5.6. Práce a dodávky, ktoré zhotoviteľ nevykoná, nezabuduje alebo nedodá, budú odčítané z ceny diela a nemôžu byť zhotoviteľom fakturované; budú odčítané z celkovej ceny diela, pokiaľ tak nevyučujú iné články zmluvy.

Článok VI.

Čas plnenia

- 6.1 Realizácia predmetu zmluvy dohodnutého v rozsahu a obsahu čl. III tejto zmluvy sa uskutoční nasledovne:
- Začiatok doby plnenia** (termín začatia diela): **dňom prebratia a odovzdania staveniska**
- Koniec doby plnenia** (termín odovzdania a prevzatia diela): **do 150 dní od začiatku doby plnenia**
- 6.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred časom plnenia dohodnutého v čl. VI. bod 6.1 tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy, následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V takomto prípade sa lehota na odovzdanie diela predlžuje o dobu prerušenia prác následkom okolností na strane objednávateľa. Takéto skutočnosti musia byť zapísané v stavebnom denníku a potvrdené zástupcami oboch zmluvných strán.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný do 3 dní písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá má vplyv na realizáciu diela (napr. cena diela, zníženie kvalitatívnych parametrov, termíny, havárie, vyššia moc, a podobne).
- 6.5 Prípadné zmeny času plnenia uvedeného v čl. VI. bod 6.1 tejto zmluvy si môžu dohodnúť zmluvné strany formou písomných dodatkov, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Článok VII.

Vlastnícke právo k zhotovenej veci a nebezpečenstvo škody na nej

- 7.1 Vlastnícke právo k zhotovenej veci a nebezpečenstvo škody na nej prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov v zmysle § 542 ods. 1 Obchodného zákonníka.
- 7.2. Zhotoviteľ pri plnení predmetu diela zodpovedá za škody spôsobené jeho činnosťou, alebo nečinnosťou, alebo činnosťou či nečinnosťou osôb ním poverených, zamestnancov, spolupracujúcich subjektov a osôb zúčastňujúcich sa pri plnení predmetu diela na strane

zhotoviteľa. Prípadné škody budú odčítané z ceny diela, alebo uhradené zhotoviteľom, alebo odstránené na náklady zhotoviteľa podľa rozhodnutia objednávateľa.

- 7.3. Pre prípad škodovej udalosti spôsobenej v súvislosti s plnením predmetu diela sa zhotoviteľ zaväzuje takúto škodu v plnej výške uhradiť z poisťky a z vlastných zdrojov.

Článok VIII.

Podmienky uskutočnenia prác

Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa, zodpovednosť za škodu, stavenisko, zabezpečenie ochrany staveniska a poistenie stavby, požiarne predpisy a predpisy BOZP

- 8.1 Objednávateľ, resp. zástupca objednávateľa (ďalej len "objednávateľ") odovzdá zhotoviteľovi stavenisko bez právneho nároku tretích osôb, pričom zmluvné strany vyhotovia záznam o odovzdaní a prevzatí staveniska zápisom do stavebného denníka.
- 8.2 Zhotoviteľ pred nástupom na vykonanie diela preukáže objednávateľovi, že má uzatvorené zmluvy o poistení zodpovednosti za škodu vzniknutú pri realizácii predmetu zmluvy po celú dobu jej účinnosti minimálne v hodnote, ktorá kryje cenu diela.
- 8.3 Objednávateľ pred započatím prác oboznámil zhotoviteľa s pracoviskom, s VZN obce Kanianka, s bezpečnosťou a ochranou zdravia na pracovisku, upozornil zhotoviteľa na možné riziká, spolupracoval so zhotoviteľom pri obhliadke diela a umožnil mu overiť a verifikovať všetky parametre diela ktoré boli dôležité pri predkladaní cenovej ponuky.
- 8.4 Zhotoviteľ dňom prevzatia staveniska preberá na seba zodpovednosť so všetkými právami a povinnosťami zamestnávateľa podľa zákona a predpisov o BOZP a prípadnými dôsledkami podľa § 373 Obchodného zákonníka vyplývajúcimi z porušenia povinností osôb, ktoré budú v jeho mene a na jeho zodpovednosť pracovať v priestoroch staveniska a vyvíjať akúkoľvek činnosť podľa jeho pokynov, resp. pokynov stavbyvedúceho.
- 8.5 Zhotoviteľ, jeho zamestnanci, zamestnanci jeho poddodávateľov a iné spolupracujúce osoby nebudú svojvoľne zasahovať do iných zariadení staveniska a majetku obce Kanianka, nebudú bezdôvodne vstupovať na súkromné pozemky, nebudú nad nevyhnutnú mieru svojou činnosťou obťažovať obyvateľov obce Kanianka, budú dodržiavať zásady hygieny a príslušné VZN obce Kanianka, nebudú znečisťovať verejné priestranstvá, poškodzovať verejný majetok a majetok iných vlastníkov, blokovať, znečisťovať či poškodzovať komunikácie. Prípadné závady, a znečistenie bezodkladne odstráni na vlastné náklady.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela svojou činnosťou alebo nečinnosťou. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody ním spôsobené. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho poddodávateľov počas ich pracovných postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodané množstvo a kvalita vykonaných dodávok a prác sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise vykonaných prác a dodávok.
- 8.7 Zhotoviteľ prevzaté stavenisko, ako svoje pracovisko a priestor, zabezpečí v súlade s príslušnými ustanoveniami § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 8.8 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií z rozhodnutí, vyjadrení a stanovísk. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 8.9 Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia, vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska je zahrnuté v cene diela.

- 8.10 Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojov a certifikovaných meračov.
- 8.11 Prípadné umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.
- 8.12 Zhotoviteľ zabezpečí, že stavbyvedúci alebo jeho určený zástupca sa denne bude zdržiavať na stavbe po celú dobu realizácie diela.
- 8.13 Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému podnikateľskému subjektu.
- 8.14 Zhotoviteľ je povinný dňom prebratia staveniska viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.
- 8.15 Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba objednávateľ, zástupca objednávateľa, spracovateľ projektovej dokumentácie alebo príslušné orgány štátnej správy. Stavebný denník sa musí počas realizácie diela neustále nachádzať na stavbe a musí byť prístupný oprávneným osobám uvedených v tejto zmluve.
- 8.16 Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť, akostné parametre a stabilita stavby, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby.
- 8.17 Zhotoviteľ v prípade poškodenia existujúcich rozvodov a inžinierskych sietí je povinný poškodené prvky nahradiť novými resp. dať do stavu takého, aby boli funkcie schopné a prípadne mohli byť vydané revízne správy.
- 8.18 Zhotoviteľ nebude dielo vykonávať, ak to neumožňuje technologický predpis resp. postup a to pri teplotách nižších ako 10 stupňov Celzia, v prípade mrholenia a zrážok, v prípade, že bude povrch komunikácií mokrá, v prípade iných nepriaznivých poveternostných podmienok.
- 8.19 Objednávateľ má právo zadať vykonanie skúšok parametrov diela na vlastné náklady, s ktorými oboznámi zhotoviteľa. V prípade, že na základe skúšok nebude mať dielo parametre v zmysle príslušných STN, náklady na skúšky uhradí zhotoviteľ. Jedná sa predovšetkým o nasledovné skúšky u objednávateľa určenom subjekte: počiatočná skúška typu + vyhlásenie zhody, rozbor zmesi - obalovačka, medzerovitosť, objemová hmotnosť zhutnenej zmesi, percento medzier v kamenive vyplnených asfaltom, odolnosť proti trvalým deformáciám, hrúbka vrstvy, miera zhutnenia (vývrt), nerovnosť priečna, nerovnosť pozdĺžna.
- 8.20 Objednávateľ je oprávnený pred odovzdaním diela merať hrúbku vrstvy asfaltového koberca vrtaním, čo zhotoviteľ nebude považovať za neprípustný zásah do neodovzdaného diela.
- 8.21 Zhotoviteľ zodpovedá za fyzikálno-mechanické vlastnosti diela podľa príslušných STN počas celej záručnej doby.
- 8.22 Zhotoviteľ je povinný preukázať objednávateľovi, že použitý asfalt a jeho zabudované šarže spĺňajú všetky kvalitatívne podmienky (certifikát vnútro podnikovej kontroly a Vyhlásenie zhody v zmysle zákona č.90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch. STN, TP...). Dodávateľ tiež predloží objednávateľovi protokoly s rozborom jednotlivých druhov asfaltovej zmesi, v ktorých budú uvedené parametre. Objednávateľ obdrží od zhotoviteľa vzorky použitého asfaltu z každej šarže, pričom vzorky s obalom a označením zabezpečí zhotoviteľ.
- 8.23 V prípade preukázateľného nedodržavania prác a parametrov materiálov v súlade s technologickými postupmi pri zabudovaní materiálov a spracovaní stavebných hmôt má objednávateľ právo na prerušenie stavebných prác; v takomto prípade sa nepostupuje podľa

čl. VI. bod 6.3 tejto zmluvy nakoľko sa nejedná o prípad omeškania na strane objednávateľa a dohodnutá lehota na koniec doby plnenia sa nepredlžuje. Za preukázateľné sa považuje konanie vtedy, ak je zapísané v stavebnom denníku a zhotoviteľ bol na takéto konanie upozornený. Práce, prípadne materiály, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s STN musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými certifikovanými materiálmi a opakovanými prácami a dodávkami. Zhotoviteľ zároveň splnomocňuje objednávateľa na kontrolu akosti a množstva dodávaných materiálov u dodávateľov zhotoviteľa, má právo na doklady súvisiace s dielom od poddodávateľov.

- 8.24 Objávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a vyjadrovať sa k zápisom zhotoviteľa. Ak objednávateľ so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný sa k zápisu vyjadriť do 3 pracovných dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí aj pre námietky voči zápisom objednávateľa.
- 8.25 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu častí diela, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to písomne v stavebnom denníku. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. Objávateľ je povinný tieto práce, pokiaľ sú prevedené riadne, v súlade s projektovou dokumentáciou a podľa všetkých platných noriem a tejto zmluvy, potvrdiť zápisom v stavebnom denníku. V prípade, ak sa objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol riadne písomne pozvaný, predmetné práce sa považujú za odkontrolované a prevzaté. Zhotoviteľ v takomto prípade môže pokračovať v realizácii diela. Ak účasť na kontrole objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly.
- 8.26 Zhotoviteľ je povinný písomne aspoň 3 pracovné dni vopred vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s projektom stavby, platnou legislatívou, TP a STN. Ak sa objednávateľ nedostaví v stanovenom termíne, je zhotoviteľ oprávnený vykonať skúšky bez jeho účasti a doklady o skúškach odovzdať bezodkladne objednávateľovi, resp. zástupcovi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný v spolupráci s objednávateľom viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach.
- 8.27 Všetky zmeny je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Zmeny materiálov musia byť odsúhlasené objednávateľom a nesmú mať vplyv na kvalitu diela.
- 8.28 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných protipožiarnych predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci a aj pracovníci jeho subdodávateľov budú nosiť ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP.
- 8.29 Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
- 8.30 Kontrolné dni zvoláva a organizuje objednávateľ aj dodávateľ. Prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stávajú pokynmi pre realizáciu. Účasť zhotoviteľa, resp. stavbyvedúceho na kontrolných dňoch je povinná. Minimálne 2 pracovné dni vopred sa elektronickou poštou, alebo písomne oznámi termín konania kontrolného dňa.
- 8.31 Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, sankcie, škody, vady, nedorobky a podobne budú slúžiť ako podklad pre fakturáciu.
- 8.32 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa bezodkladne odstraňovať všetok odpad a nečistoty, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Zhotoviteľ je povinný odstraňovať všetky znečistenia a poškodenia majetku, životného prostredia, či komunikácií, ku ktorým dôjde jeho činnosťou. Na neplnenie uvedených povinností upozorní objednávateľ zhotoviteľa zápisom do stavebného denníka. Zhotoviteľ je povinný vykonať nápravu do 3 pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.



- 8.33 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 8.34 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, TP a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v súvislosti s plnením predmetu diela, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša zhotoviteľ.
- 8.35 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením v stanovenom termíne, bez väd a nedorobkov, po odstránení alebo vysporiadaní prípadných škôd, vyrovnaním záväzkov voči objednávateľovi (napr. energie, miestne dane a poplatky) a splnení ostatných podmienok zmluvy. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi a záväznými normami ako aj odstránenie všetkých prípadných väd a nedostatkov alebo spôsobených škôd. Dielo sa bude odovzdávať ako celok.
- 8.36 Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 7 pracovných dní vopred pripravenosť diela k odovzdaniu. Na základe tohto oznámenia dohodne objednávateľ so zhotoviteľom časový postup preberacieho konania.
- 8.37 Zmluvné strany sa dohodli, že pre odovzdanie predmetu zmluvy uvedeného v čl. III. bod 3.1 tejto zmluvy platí:
- zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný oprávnenými osobami (štatutármi) ako aj osobami oprávnenými konať vo veciach technických. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených drobných väd a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady. Nedorobkom sa rozumie nedokončené dielo, alebo dielo ktoré má zistené nedostatky či vady.
 - ak objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, spíše zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
- 8.38 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 3 dni pred začatím preberania diela odovzdať objednávateľovi v 2 vyhotoveniach:
- zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - certifikáty, doklady o zhode, atesty a inú povinnú dokumentáciu k použitým materiálom,
 - potvrdenia o likvidácii odpadov.
 - súpis skutočne vykonaných prác a zabudovaných materiálov s ich mernou jednotkou
 - geodetické zameranie diela v grafickej aj digitálnej forme
 - fotodokumentácia diela a postupov prác
- Bez týchto náležitostí objednávateľ k preberaciemu konaniu nepristúpi a zhotoviteľ dielo nemôže odovzdať.
- 8.39 Na odovzdávacom - preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete zmluvy, prevedie sa fyzická kontrola vykonaného diela.
- 8.40 Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní diela usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať a upratať ku dňu odovzdania a prevzatia diela.

Článok IX.

Platobné podmienky

- 9.1 Cena za dielo sa bude uhrádzať na základe čiastkových faktúr vystavených podľa bodu 9.2 tohto článku zmluvy a na základe konečnej faktúry vystavenej podľa bodu 9.3 tohto článku zmluvy

- 9.2 Zhotoviteľ je oprávnený a súčasne povinný v priebehu vykonávania diela vystaviť prvú a každú ďalšiu čiastkovú faktúru po prestavení minimálne 30 % z ceny diela s DPH na základe odsúhlasených súpisov skutočne vykonaných prác a dodávok. Celkovo vyfakturovaná suma všetkých čiastkových faktúr nesmie presiahnuť 90% z ceny diela s DPH. Faktúra bude vyhotovená a úhrada bude realizovaná po ukončení prác a ich písomnom prevzatí technickým dohľadom objednávateľa, bez väd a nedorobkov, po doručení a prevzatí všetkých písomností, dokladov a atestov materiálov a výrobkov použitých pri realizácii diela. Zhotoviteľ je povinný pri vystavení faktúry za dielo postupovať v zmysle platnej legislatívy.

Faktúry zhotoviteľ vystaví a doručí na adresu objednávateľa uvedenú včl. I. bod 1.1 tejto zmluvy.

- 9.3 Konečná faktúra sa považuje za platobný doklad, ktorým bude vykonané celkové finančné vysporiadanie diela po jeho riadnom vykonaní. Súčet čiastkových faktúr a konečnej faktúry nemôže byť väčší ako cena diela uvedená v čl. V. bode 5.1 tejto zmluvy. V tejto faktúre budú zohľadnené platby za časti diela zaplatené objednávateľom formou čiastkových faktúr. Konečná faktúra musí obsahovať náležitosti a prílohy uvedené v bode 9.4 tohto článku a odvolanie sa na ustanovenie tejto zmluvy, ktoré oprávňuje zhotoviteľa fakturovať takouto faktúrou, rozpis už fakturovaných čiastok, označenie osoby, ktorá faktúru vystavila, Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela ako aj všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov.

Čiastkové faktúry a konečná faktúra aj so všetkými prílohami bude zhotoviteľom predložená objednávateľovi v originálnych vyhotoveniach v počte 2 ks. Neoddeliteľnou prílohou k vystavenej faktúre je CD nosič, na ktorom je podrobná fotodokumentácia preukazujúca zrealizovanie všetkých fakturovaných prác, dodávok a materiálov, ktoré sú v súlade s položkami schváleného rozpočtu, predovšetkým tých ktoré budú zabudované. Z fotodokumentácie musí byť zrejmé:

- a) typ výrobkov alebo materiálov,
- b) ak ide o zabudované materiály, tak jeho spôsob a zabudovanie do diela.

- 9.4 Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR, požadované prílohy podľa čl. VIII. bod 8.38 a čl. IX bod 9.2 a bod 9.3 tejto zmluvy. Objednávateľ vykoná odsúhlasenie faktúry, resp. ju vráti na prepracovanie alebo doplnenie zhotoviteľovi s pripomienkami brániacimi v úhrade faktúry. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť dňom doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi.

- 9.5 Ak zhotoviteľ podá konečnú faktúru za vykonané dielo podľa čl. III. bod 3.1 tejto zmluvy pred odstránením všetkých väd a nedorobkov, objednávateľ si vyhradzuje právo faktúru do doby odstránenia všetkých väd a nedorobkov neuhradiť. Zistené vady, nedorobky a škody je zhotoviteľ povinný odstrániť na vlastné náklady v dohodnutej lehote. Ak tak nevykoná v stanovenom termíne, je objednávateľ oprávnený zadržanú čiastku podľa čl. XI. bod. 9.1 písm. a) tejto zmluvy použiť na úhradu odstránenia väd, nedorobkov, alebo škôd prostredníctvom iného subjektu ako je zhotoviteľ diela a to aj v prípade takýchto zistení, ktoré sa objavili po prevzatí diela objednávateľom alebo použiť postup podľa čl. VII. tejto zmluvy.

- 9.6 Úhrada konečnej faktúry celého diela je podmienená riadnym vykonaním celého diela, v stanovenom termíne, bez väd a nedorobkov podľa čl. VI. bod 6.1 tejto zmluvy, splnením podmienok zmluvy a odovzdaním a prevzatím diela vrátane súvisiacich písomností, po odstránení väd a nedorobkov a prípadne spôsobených škôd zhotoviteľom. O odovzdaní a prevzatí diela bude vyhotovený zápis podpísaný obidvoma zmluvnými stranami uvedenými v tejto zmluve. Po splnení zmluvných podmienok zhotoviteľovi bude uhradená cena diela podľa čl. V. bod 5.1 tejto zmluvy, resp. do výšky, ktorá bude znížená o súčet všetkých spôsobených škôd a zmluvne uložených pokút uvedených v čl. XI. bod 11.1, 11.3 – 11.5.

- 9.7 Lehota splatnosti faktúry podľa bodu 9.1 písm. a) bola vzájomne dohodnutá 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
- 9.8 Objednávateľ zhotoviteľovi neposkytne zálohu/preddavok za predmet diela.

Článok X.

Zodpovednosť za vady a záruky

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto zmluvy, podľa technických noriem a predpisov SR, podľa technických a technologických listov stavebných výrobkov a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude riadne dokončené a spôsobilé užívania objednávateľom v súlade s príslušnými ustanoveniami § 13 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o BOZP“)
- 10.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 10.3 Záručná doba je dohodnutá na dobu 60 mesiacov, ktorá sa vzťahuje na riadne dokončené dielo a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.
- 10.4. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom, pričom zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi návod na údržby a starostlivosť v súlade s príslušnou normou. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené neodborným zásahom, mechanickým poškodením, bežným opotrebením a násilným poškodením diela, resp. poškodenia živelnou pohromou, okrem prípadov ak bude preukázané, že k poškodeniu došlo, alebo k nemu došlo vo väčšom rozsahu, v dôsledku nekvalitne vykonaného diela.
- 10.5 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ má povinnosť bezplatne a bezodkladne odstrániť vady diela najneskôr v lehote uvedenej v čl. X. bod 10.7 tejto zmluvy.
- 10.6 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil.
- 10.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje do 3 pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie, predložiť objednávateľovi návrh na odstránenie vady a v prípade, že objednávateľ s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný začať s odstraňovaním prípadných väd diela reklamovaných objednávateľom do 5 dní odo dňa prijatia reklamácie. Ak nedôjde k obojstranne podpísanej dohode o iných termínoch, je zhotoviteľ povinný odstrániť vady diela do 30 dní od prevzatia reklamácie.
- 10.8 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela zistené po čase uvedenom v čl. X. bod 10.3 tejto zmluvy, ak vady boli spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady.
- 10.9 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady diela v zmysle čl. X. bod 10.7, je objednávateľ oprávnený ich dať odstrániť na náklady zhotoviteľa, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť faktúru za takto odstránené závady do 30 dní od jej doručenia zhotoviteľovi.
- 10.10 Vady diela, ktoré sú zjavné už pri odovzdaní a preberaní diela je povinný objednávateľ uviesť v zápise o odovzdaní a prebratí diela.
- 10.11 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručne vady odstraňovať.
- 10.12 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávateľa.

Článok XI.

Zmluvné pokuty a sankcie

- 11.1 V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne dohodnutom v čl. VI. bod 6.1 tejto zmluvy, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela uvedenej v čl. V. bod 5.1 a to za každý aj začatý deň omeškania; tým nie je obmedzená možnosť objednávateľa aj na uplatnenie penále z omeškania a škôd spôsobených zhotoviteľom z dôvodu neodovzdania diela v dohodnutom termíne.
- 11.2 Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry zhotoviteľa na základe riadne vystavenej faktúry, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z ceny diela uvedenej v čl. V. bod 5.1 a to za každý aj začatý deň omeškania.
- 11.3 V prípade porušenia čl. VIII. bod 8.5 tejto zmluvy má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 50 Eur za každého pracovníka a každý prípad porušenia.
- 11.4 V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa čl. VIII. bod 8.28 tejto zmluvy má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 15 Eur za každého pracovníka a každý prípad porušenia.
- 11.5 V prípade preukázania požitia alebo požívania alkoholických nápojov resp. iných omamných látok zamestnancami zhotoviteľa alebo zamestnancami jeho subdodávateľov má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 200 Eur za každého zamestnanca a každý prípad porušenia. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne po informovaní objednávateľom takéhoto zamestnanca vykázať zo staveniska.

Článok XII.

Odstúpenie od zmluvy

- 12.1 Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje Zmluva a § 344 a násl. Obchodného zákonníka.
- 12.2 Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpenie od zmluvy nemôže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok.
- 12.3 Zmluvné strany sa dohodli, že od tejto zmluvy je možné odstúpiť, ak sa plnenie podstatnej zmluvnej povinnosti stalo pre niektorú zo zmluvných strán nemožným.
- 12.4 Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od zmluvy a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane.
- 12.5 Objávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú najmä tieto skutočnosti:
 - a) ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami Zmluvy zastavil realizáciu diela alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy,
 - b) ak zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami v tejto zmluve, ak sa vyskytnú vady v plnení, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej objednávateľom.
- 12.6 Objávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy aj z ďalších zákonných alebo zmluvných dôvodov.
- 12.7 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade odstúpenia od zmluvy zo strany zhotoviteľa bez zavinenia objednávateľom pred začiatkom stavebných prác sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10,0% z ceny diela.

Článok XIII.

Náhrada škody, právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy, vyššia moc

- 13.1 V prípade, že jedna zo zmluvných strán neoprávnene preruší alebo zastaví práce, prípadne príde k prerušeniu alebo zastaveniu prác z jej viny, zaväzuje sa druhej strane zaplatiť všetky preukázané náklady, ktoré jej v súvislosti s prerušením alebo zastavením vznikli. Vecný rozsah rozpracovanosti nákladov ako aj finančné ohodnotenie bude odsúhlasené komisionálne štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
- 13.2 Každá zo zmluvných strán má nárok na náhradu škody, vzniknutej v dôsledku porušenia záväzku druhou zmluvnou stranou, a to v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka. Jej výška bude vzájomne prerokovaná. Za škodu sa považuje aj sankcia súvisiaca s nedodržaním termínu odovzdania diela.
- 13.3 Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy úplne alebo čiastočne ak napriek prepracovaniu alebo nápravným opatreniam dodávateľa sú dodávky a práce alebo ich časti vadné v takom rozsahu, že ďalšie plnenie Zmluvy nie je pre objednávateľa prijateľné.
- 13.4 Zhotoviteľ je povinný dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny, opatrení bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov (osobitne zákazu požívania alkoholu a omamných látok) a dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľa závažne porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia a požiarnej ochrany, podmienky nakladania s odpadmi, respektíve iné písomne dohodnuté podmienky, môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy.
- 13.5 Za porušenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy sa nebude považovať také porušenie, pri ktorom plneniu záväzkov zabránili okolnosti zapríčinené vyššou mocou, ktoré vznikli až po podpísaní zmluvy oboma stranami. Vyššou mocou sa rozumie pre účely tejto zmluvy nehody bez ľudského zavinenia, štrajky, priemyselné nepokoje, vyhlásené alebo nevyhlásené vojny, blokády, vzbury, povstania, epidémie, zemetrasenia, búrky, záplavy, zosuvy pôdy a nepredvídateľné udalosti, ktoré sa vymykajú kontrole zmluvných strán a ktoré zmluvná strana nemôže prekonať ani s využitím maximálneho úsilia.
- 13.6 Ak sa jedna zo zmluvných strán domnieva, že nastali skutočnosti vyššej moci, ktoré môžu mať vplyv na plnenie jej záväzkov, okamžite o tom upovedomí druhu zmluvnú stranu, pričom uvedie podrobnosti o povahe daných okolností.
- 13.7 V prípade výskytu vyššej moci nie je neplnenie predmetu zmluvy sankcionované a po dobu trvania vyššej moci neplyní doba výstavby.

Článok XIV.

Doručovanie písomností

- 14.1. Akákoľvek písomnosť, ktorú má zaslať jedna zmluvná strana druhej, vrátane uplatnenia právnych nárokov bude doručená osobne alebo doporučeným listom adresovaným zmluvnej strane alebo doručkovou listovou zásielkou alebo kuriérom na adresu zmluvnej strany uvedenej v tejto zmluve.
- 14.2. Pri doručovaní osobne sa považuje písomnosť za doručенú, ak kópiu písomnosti zástupca zmluvnej strany (starosta, konateľ, predseda, štatutár) potvrdí vlastnoručným podpisom s uvedením dátumu prevzatia písomnosti, alebo dňom, ktorý je vyznačený na kópii písomnosti s razítkom podateľne, či s razítkom zmluvnej strany.
- 14.3. Pri doručovaní prostredníctvom pošty, alebo doručovacej služby sa doručenie považuje za účinné aj v prípade nevyzdvihnutia zásielky desiaty pracovný deň po uložení oznámenia o zásielke na pošte alebo doručovacej službe.

- 14.4. Pri doručovaní doporučeným listom alebo doporučenou listovou zásielkou na adresu zmluvnej strany uvedenú v tejto zmluve sa za doručení považuje prevzatá zásielka ale aj zásielka vrátená ako nedoručená, i keď sa o tom adresát nedozvedel.
- 14.5. Odmietnutie prevzatia oznámenia alebo písomnosti doručovaných poštou alebo doručovacou službou má účinky riadneho doručenia a to momentom odmietnutia.
- 14.6. Doručovanie sa uskutoční na adresu právnickej osoby - zmluvnej strany uvedenej v záhlaví tejto zmluvy.

Článok XV.


Spoločné a záverečné ustanovenia

- 15.1 Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.
- 15.2 Všetky spory, vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k dohode nedôjde, bude spor predložený k rozhodnutiu slovenského súdu v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.
- 15.3 Zhotoviteľ berie na vedomie, že realizácia diela a podpísanie tejto Zmluvy je podmienené schválenými finančnými prostriedkami v rozpočte objednávateľa.
- 15.4 Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 1 vyhotovenia a zhotoviteľ 1 vyhotovenia.
- 15.5 Zmluva podlieha zverejneniu v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
- 15.6 Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení na webovom sídle objednávateľa.
- 15.7 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné robiť výhradne len formou písomného a očíslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ si vyhradzuje právo dodatky k tejto zmluve viažuce sa na cenu diela podľa tejto zmluvy neakceptovať.
- 15.8 V prípade ak nastane situácia, ktorá bude potvrdzovať rozpor medzi výkazom výmer a projektovou dokumentáciou (PD), alebo rozpor medzi Výkazom výmer a technickými správami, alebo rozpor medzi PD a rozpočtom, alebo rozpor medzi výkazom výmer, alebo PD a technickými správami a skutočnosťou, ktorých nesúlada (uchádzač) zhotoviteľ v čase prípravy ponúk nenamietal, nerozporoval alebo na ne neupozornil, nemôže si zhotoviteľ uplatniť postup podľa čl. V bod 5.4 tejto zmluvy.
- 15.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, zmluvu uzavreli slobodne, vážne určito a zrozumiteľne.

Súčasťou tejto Zmluvy je


- a) príloha č. 1: Ponukový rozpočet zhotoviteľa.

V Kaniačke, dňa 20.5.2021


 Za objednávateľa
 Ing. Ivor Husár
 starosta obce



V Prievidzi, dňa 20.5.2021


 Za zhotoviteľa
 Michal Sluka
 konateľ spoločnosti

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby **ZBERNÝ DVOR KANIANKA - 3. ETAPA**

JKSO

EČO

Miesto

Kanianka

IČO

IČ DPH

Objednávateľ Obec Kanianka

Projektant

Zhotoviteľ STAVIS - Prievidza, spol. s r.o., Skladová 1B, Pa

Spracoval Ziaľko

31643817

SK 20 20 469 286

Rozpočet číslo

Dňa

30. 4. 2021

Položiek

CPV

CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady	B Doplnkové náklady	C Vedľajšie rozpočtové náklady
1 HSV Dodávky 86 445,82	8 Práce nadčas	13 GZS 0,00
2 Montáž 40 396,89	9 Bez pevnej podl.	14 Projektové práce 0,00
3 PSV Dodávky 0,00	10 Kultúrna pamiatka	15 Stažené podmienky 0,00
4 Montáž 0,00	11	16 Vplyv prostredia 0,00
5 "M" Dodávky 0,00		17 Iné VRN 0,00
6 Montaz 0,00		18 VRN z rozpočtu 0,00
7 ZRN (r. 1-6) 126 842,71	12 DN (r. 8-11)	19 VRN (r. 13-18) 0,00
20 HZS 0,00	21 Kompl. činnosť 0,00	22 Ostatné náklady 0,00
Projektant		D Celkové náklady
		23 Súčet 7, 12, 19-22 126 842,71
Dátum a podpis Objednávateľ	Pečiatka	24 DPH 20,00 % z 126 842,71 25 368,54
		25 Cena s DPH (r. 23-24) 152 211,25
Dátum a podpis Zhotoviteľ	Pečiatka	E Prípochy a odpočty
		26 Dodávky objednávateľa 0,00
		27 Kízavá doložka 0,00
Dátum a podpis	Pečiatka	28 Zvýhodnenie 0,00


 STAVIS - PRIEVIDZA spol. s r.o.
 Skladová 1B
 31643817
 IČ DPH: SK 2020469286

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: ZBERNÝ DVOR KANIANKA - 3. ETAPA

Objednávateľ: Obec Kanianka

Zhotoviteľ: STAVIS - Prievidza, spol. s r.o., Skladová 1B, Pa

Miesto: Kanianka

Spracoval: Zárko
Dátum: 30. 4. 2021

Kod	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
443	ZBERNÝ DVOR KANIANKA - 3. ETAPA	126 842,71	25 368,54	152 211,25	0,00	126 842,71	0,00	0,00	0,00
02	SO-10 - AREÁLOVÁ KOM...	126 842,71	25 368,54	152 211,25	0,00	126 842,71	0,00	0,00	0,00
Celkom		126842,71	25368,54	152 211,25	0,00	126 842,71	0,00	0,00	0,00


 Skladová 1B
 STAVIS - Prievidza spol. s r.o.
 IČO: 31 643 817
 IČ DPH: SK2020469286


REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: ZBERNÝ DVOR KANIANKA - 3. ETAPA
 Objekt: SO-10 - AREÁLOVÁ KOM...

Objednávateľ: Obec Kanianka
 Zhotoviteľ: STAVIS - Prievidza, spol. s r.o., Skladová 1B, Pa
 Miesto: Kanianka

Spracoval: Ziatko
 Dátum: 30. 4. 2021

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Šír celkom
HSV	Práce a dodávky HSV	86 445,82	40 396,89	126 842,71	3 042,013	0,000
1	Zemné práce	513,91	18 959,14	19 472,95	0,064	0,000
2	Zakladanie	5 372,14	2 601,02	7 973,16	129,214	0,000
5	Komunikácie	73 363,39	12 054,04	85 417,43	2 763,480	0,000
9	Ostatné konštrukcie a práce-buranie	7 196,48	2 289,78	9 486,26	149,256	0,000
99	Presun hmôt HSV	0,00	4 492,91	4 492,91	0,000	0,000
	Celkom	86 445,82	40 396,89	126 842,71	3 042,013	0,000


STAVIS PRIEVIDZA spol. s r.o.
 Skladová 1B
 00 315
 IČ DPH: SK2020469286
